

- ZONIZZAZIONE**
- Confine Comunale
  - Aree ad urbanizzazione consolidata di P.A.T.I.
  - Edificazione diffusa Art. 38
  - Territorio agricolo a prevalente destinazione produttiva Art. 40.1
  - Aree di riqualificazione e riconversione Art. 39
  - Centri storici - Contesto di rilevante tutela (vedi tavole 3) Art. 31
  - Centri storici - Contesto di valore storico architettonico (vedi tavole 3) Art. 31
  - Sa - Aree per l'istruzione Art. 42
  - Sh - Aree per attrezzature di interesse comune Art. 42
  - Sc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport Art. 42
  - Sd - Aree per il parcheggio Art. 42
  - Impianto distribuzione carburante Art. 42.1
  - Area Impianto fotovoltaico Art. 42.2
- SPECIFICITÀ DEGLI INTERVENTI**
- Piani Urbanistici Attuativi Art. 4.2
  - Accordi ex art.6 e 7 L.R. 11/2004 Art. 4.3
  - Schede Progetto delle attività produttive in zona insediata e dei fabbricati non più funzionali alle esigenze del fondo agricolo Art. 35.41
  - Attività produttiva da confermare Art. 35.1
  - Attività produttiva da bloccare Art. 35.2
  - Attività produttiva da trasferire Art. 35.3
  - Edifici di valore monumentale-testimoniale e relativo grado di protezione Art. 32
  - Schede Progetto delle aree ad "edificazione diffusa" Art. 4
  - Schede Progetto delle aree ad "urbanizzazione consolidata" o delle aree "trasformabili" Art. 4
  - P.U.A. Vigenti (Convenzioni o collaudati) Art. 4.2.2
  - Limiti fisici alla nuova edificazione di P.A.T.I. (Ambiti non trasformabili con il presente P.I.)
  - Opere incongrue Art. 37
  - Viabilità di progetto Art. 44
  - Percorsi ciclopedonali (esistenti ed in progetto) Art. 45
- VALORE TUTELE**
- Corsi visuali Art. 20
  - Pertinenze scoperte da tutelare Art. 24
  - Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville venete Art. 25
  - Territorio agricolo di connessione naturalistica Art. 40.3
  - Area di connessione naturalistica Art. 28
  - Territorio agricolo di particolare tutela Art. 40.2
  - Ambiti territoriali cui attribuire i componenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione Art. 29
- VINCOLI**
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Art. 8
  - Corsi d'acqua
  - Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 Art. 9
  - Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3 Intero Territorio Comunale Art. 11
  - Vincolo a verde privato Art. 12
- ALTRI ELEMENTI DI VINCOLO**
- Viabilità/Facce di rispetto Art. 13
  - Aree di protezione alle Infrastrutture principali Art. 13
  - Elementi/Facce di rispetto Art. 14
  - Cimiteri/Facce di rispetto Art. 15
  - Impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico Art. 16
  - Idrografia minore Art. 17
  - Idrografia Raggia Cupella/Zone di tutela di profondità diverse L.R. 11/2004 art.41 lett. G) art.50 art.30 art.10) Art. 17
  - Allevamenti zootecnici di P.A.T.I. Art. 18
- INVARIANTI DI NATURA PAESAGGISTICA**
- Siepi e filari alberati Art. 23.1
  - Elementi puntuali (Alberi monumentali) Art. 23.1
  - Elementi puntuali (Parchi e giardini storici) Art. 23.1



COMUNE DI GALLIERA VENETA  
Provincia di Padova

P.I. 2009/2014

Elaborato 2 1 4 Scala 1:2.000

Zone Significative: Zona Nord

COMUNE DI GALLIERA VENETA  
Provincia di Padova

Il Sindaco  
Andrea Basso

Assessorato Urbanistico  
Dr. Giuseppe Riva

Il Responsabile Area Urbanistica  
Arch. Silvia Basso

Il Segretario Comunale  
Dott. Nicola Basso

Il Dirigente  
Arch. Silvia Basso

DATA: giugno 2011