

COMUNE DI GALLIERA VENETA  
Provincia di Padova  
22 OTT. 2015  
Prot. n. 10699  
Cat. .... Cl. .... Fasc. ....

UFFICIO PROTOCOLLO  
del Comune di Galliera Veneta  
via Roma 174  
GALLIERA VENETA

[protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it](mailto:protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it)

[comune.gallieraveneta@halleycert.it](mailto:comune.gallieraveneta@halleycert.it)

**OGGETTO: 2° Piano degli Interventi (P.I.)**

Il sottoscritto

nato a  il

residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

ricadente nel vigente P.I. in Z.T.I.O. :

Z.T.I.O. Residenziale di Centro Storico- U.M.I. / Beni culturali /  Grado di protezione  1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6

Z.T.I.O. Residenziale di formazione meno recente  (art. 33.1 del P.I.)  
 Z.T.I.O. Residenziale di formazione più recente  (art. 33.2. del P.I.)  
 Z.T.I.O. Produttivo Convenzionato  (art. 34.1 del P.I.)  
 Z.T.I.O. Produttivo Sparso  (art. 34.3 del P.I.)  
 Z.T.I.O. Residenziali Diffuse  (art. 38 del P.I.)

Territorio agricolo destinazione produttiva (art. 40.1 del P.I.)  
 Territorio agricolo di tutela, riqualificazione e valorizzazione (art. 40.2 del P.I.)  
 Territorio agricolo di connessione naturalistica (art. 40.3 del P.I.)

Ubicato in via

Visto l'Avviso, prot. **5608** del **29 maggio 2015** per la redazione del 2° Piano degli Interventi e per variante ai sensi dell'art. 7 della L.R. 7/2015 "Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili"

### CHIEDE

Il mappale 532 è attualmente assoggettato, assieme al mappale \_\_\_ ad una scheda progetto n° 30 dell'ATO 9 come di seguito specificato:

30	9	3.3	800	7,50	40	U-B	5	--	1.005	X	La Ditta proprietaria ha l'obbligo di realizzare la pista ciclo-pedonale prevista nelle tavole del P.I. senza alcun scomputo degli oneri urbanistici.
----	---	-----	-----	------	----	-----	---	----	-------	---	---

La richiedente chiede di poter variare tale accordo in quanto la pista ciclo-pedonale risulta irrealizzabile a causa di impedimenti fisici e la mancata collaborazione delle proprietà limitrofe inoltre, attualmente il mappale 532 è provvisto di un accesso carrabile su una laterale di via Treviso e quindi sarebbe auspicabile lo spostamento dell'area edificabile verso sud evitando così la difficoltosa uscita su Vicolo Ancona come da elaborato allegato.

La sottoscritta si rende quindi disponibile a rinegoziare il precedente accordo con l'Amministrazione Comunale in modo da ottenere un risultato apprezzabile per entrambi.

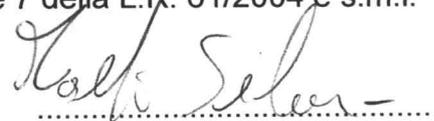
Si fa notare altresì che dal momento dell'approvazione dell'accordo precedente è stata pagata la tassa Imu per la totalità dei mappali, compresa l'area attualmente vincolata a verde privato.

Allega :

- Estratto del P.I. vigente
- Estratto catastale della proprietà interessata
- Elaborato grafico propositivo
- Documentazione fotografica

- Proposta di Accordo Pubblico Privato ai sensi degli articoli 6 e 7 della L.R. 61/2004 e s.m.i.

Galliera Veneta 21-10-2015

  
.....  
(firma)

- Per qualsiasi comunicazione, anche nel caso di più soggetti coinvolti :

Recapito telefonico

E-mail

ALTRI RICHIEDENTI:

Il sottoscritto

nato a  il

residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

  
.....  
(firma)



ESTRATTO DI MAPPA scala 1:2000

# COMUNE DI GALLIERA VENETA

PROVINCIA di PADOVA

Committente:

**TOSETTO SILVANA, DAMINATO RENATO**

Descrizione dell'opera:

**PROPOSTA MODIFICA P.I. scheda progetto ATO 9 n° 30**



versione n°1	data presentazione	21-10-2015
dati dell'immobile:	foglio	09
	mappali:	531-532
disegni:	scala 1:2000	
ESTRATTO DI MAPPA	scala 1:2000	
ESTRATTO P.I.	scala 1:1000	
PLANIMETRIA		



architetto  
**CRISTINA DAMINATO**

ARCHITETTO  
CRISTINA  
DAMINATO

STUDIO DI ARCHITETTURA, ARREDAMENTO D'INTERNI, DESIGN  
via Campagna n°100, Galliera Veneta (PD) - tel/fax 049/5969385  
mobile 347/7806193 mail. crisdaminato@libero.it

TAVOLA

**1**