



SUPERFICIE TERRESTRE: 10749 mq
 ABBITATI EQUIVALENTI: 36
 STANDARDI PARCHEGGI

VERDE DI INVASO PER UTILIZZAZIONE ORNAMENTALE V: di 473,3 mq
 VERDE DI INVASO PER UTILIZZAZIONE STRUTTURALE V: di 473,3 mq

PARCHEGGI:

P1 20,0 mq
 P2 di 104,0 mq
 P3 di 41,0 mq
 P4 di 102,0 mq
 P5 di 60,0 mq
 P6 di 60,0 mq

TOTALE: 473,3 mq x 448 mq (8 mq/A.L.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)

SUPERFICIE STANDARDIZZATA PER IL CALCOLO DEL COEFFICIENTE DI EDIFICABILITÀ (C.E.)



LEGENDA

- Disistanza minima per l'allineamento sul fronte stradale
- Limite dell'ambito di intervento
- sagome degli edifici (indicative)
- Accessi ai lotti

Particolare dell'urbanizzazione di un'area di proprietà comunale, ottenuta dall'assegnazione dell'opera pubblica ed è pertanto escluso dall'ambito del convenzionamento.

Edificabilità:

- è definito dalle norme tecniche operative del P.U. (art.331 e collegati)
- Valgono le seguenti disposizioni generali:
- è ammesso un piano interrato;
- rapporto di copertura massimo 40% della superficie fondiaria;
- distacco minimo tra i fabbricati mt 10,00;
- distacco minimo dai confini mt 5,00;

P.U.A. n° 3 "Via Leopardi" –
 Strumento Urbanistico Attuativo – Variante 1

REGIONE VENETO
 PROVINCIA DI VENEZIA
 Comune di Galliera Veneta
 via Sempino

Tav. Unici di scala 1:200
 planimetria standard ed edificabilità

COQUE DI GALLIERA VENETA
 via Roma 174

UFFICIO TECNICO Arch. Giovanni Santolo

November 2014
 Al fine di evitare ogni dubbio, si precisa che l'opera è stata elaborata in base ai dati catastali e ai dati fotografici e non sono stati effettuati rilievi sul campo. Il presente documento è un progetto preliminare e non ha valore contrattuale. Per ogni informazione, si prega di contattare l'Ufficio Tecnico al numero di telefono 041 220441 o 041 220442.