

ALL. B)

VARIAZIONI DEL PATRIMONIO

Piano delle Alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare per il triennio 2016-2017-2018 – Aggiornamento

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

ord	Descrizione del Bene immobile e ubicazione	Attuale destinazione	fg	mapp	sub	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
01	Ex Caserma dei carabinieri ed ex Abbè Pierre in via Monte Grappa	n.ro 3 alloggi non utilizzati e utilizzabili nelle attuali condizioni	6°	2472	6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	180.000,00 *	Bando-avviso di appalto di lavori pubblici	Inserimento programmazione oo pp. ai sensi dell'art 21 DLgs 50/2016
02	Area ed edificio "Scuole Elementari Giardino" di via Roma, via Buonarroti	Standards secondari "area per istruzione"	6°	2442, 452		600.000,00	Riclassificazione tramite variante al P.I. in ragione della tipologia di intervento e relativa destinazione urbanistica	Alienazione collegata all'intervento di adeguamento del Plesso Scolastico di via Leopardi ai sensi del comma 6 art. 53 DLgs 163/2006 e art. 21 DLgs 50/2016
03	Lotti edificabili nell'ambito del PUA 3 di via Leopardi ancora di proprietà comunale	Lotti per edilizia residenziale (4 lotti per edifici in bifamigliare)	6°	2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2675		470.000,00	Bando di vendita anche per verifica della tipologia edilizia richiesta (bifamigliare o singoli edifici)	Qualora necessario, variante al P. di L. in ragione della tipologia edilizia prevista, se modificativa dell'attuale

*La valutazione così formulata discende da esperimento di Bando esplorativo di vendita pubblicato il 30.10.2015 con offerta fuori termine del 03.02.2016



Il Responsabile dell'Area III

Balestro
Arch. Giovanni Donaldo

ALL. B)