

Prot. n. 13720
Data - 5 NOV. 2019

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) Scadenza versamento saldo (16/12/2019)

Avviso

Entro il **16 dicembre 2019** dovrà essere versato il saldo IMU dovuto per l'anno 2019 sulla base delle aliquote e detrazioni fissate dal Comune per l'anno in corso, al netto dell'acconto già versato entro il 17/06/2019. L'aliquota dell'anno 2019 è rimasta invariata rispetto all'anno precedente.

Tipologia	Aliquota/ detrazione
Altri immobili	0,76%

Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

Quali immobili non pagano l'IMU

Non sono assoggettati al pagamento dell'IMU:

- le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente se accatastate nelle categorie da A/2 ad A/7 e relative pertinenze nel limite massimo di una unità nelle categorie C2-C6-C7;
- i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- i fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice (c.d. "*beni merce*"), a condizione che non siano affittati;
- terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004 n. 99 iscritti nella previdenza agricola.
- gli altri immobili previsti dall'articolo 7 del d.Lgs. n. 504/1992.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune:

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune al n. 049-5969153 int. 4 ovvero consultare il sito www.comune.gallieraveneta.pd.it



Il Funzionario Responsabile
Briotto Daniele