



Elaborato
13.1.2
Scala
1:5.000

**Intero Territorio Comunale
Centro**

LEGENDA **N.T.O.**

- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Zona A
 - Sottizona B1
 - Sottizona C1.1
 - Sottizona C1.S
 - Sottizona C2.1
 - Zona C2 (P.P. di Selva e Vinetazzo)
 - Sottizona C3
 - Zone di degrado
 - Sottizona A1
 - Sottizona B2
 - Sottizona C1.2
 - Loti liberi
 - Sottizona C2.2
- SISTEMA PRODUTTIVO**
- Sottizona D1
 - Sottizona D2
 - Sottizona D2 - Polo produttivo
 - Sottizona D3
 - Sottizona D4
 - Attività produttiva da confermare
 - Attività produttiva da trasferire
 - Attività produttiva da bloccare
 - Attività produttiva da trasferire
 - Ambito SUAP
- AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO**
- Aree per istruzione - "Ia"
 - Aree per attrezzature di interesse pubblico - "Ib"
 - Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport - "Ic"
 - Aree per parcheggi - "Ip"
 - Zona F
 - Aree a verde di PUA
 - Aree a parcheggio di PUA
- DISCIPLINA ATTUATIVA**
- Obbligo di strumento urbanistico attuativo
 - Ambito oggetto di piano urbanistico attuativo vigente
 - Accordi di pianificazione
- DISCIPLINA DELLE ZONE AGRICOLE**
- Zona agricola
 - Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale
 - Ambiti di edificazione diffusa
 - Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo
 - Ambiti territoriali a prevalente indirizzo viticolo
 - Ambiti territoriali a prevalente indirizzo zootecnico
 - Ambiti territoriali a prevalenza di area boscate
 - Ambiti territoriali ad indirizzo misto
- SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO**
- Ambiti di particolare pregio paesaggistico
 - Paesaggio montellano forestale della robina
 - Paesaggio ondolato sub-pianeggiante, con colture a trama regolare
 - Paesaggio pedemontellano pianeggiante con alternanza di colture a vista panoramica
 - Paesaggio pedemontellano con prati e vigneti, delimitato dal bosco
 - Paesaggio sommitale ondolato con prevalenza di bosco e alternanza di colture
 - Paesaggio sommitale ondolato con alternanza di prati e boschi ad insediamenti sparsi
 - Grandi Alberi
 - Impianti di aucupio
 - Fiori alberati
 - Fontana pubblica
 - Lente e stagni
 - Pozzi
 - Sorgenti
- SISTEMA STORICO-TESTIMONIALE**
- Beni ambientali, architettonici e fabbricati abbandonati (Allegati "X" ed "Y")
 - Contesti figurativi
 - Ville Venete
 - Coni visuali
 - Manufatti dell'archeologia industriale
 - Luoghi della grande guerra
 - Siti archeologici

LEGENDA **N.T.O.**

- FASCE DI RISPETTO / GENERATORI DI VINCOLO**
- Limite centri abitati
 - Fascia di rispetto stradali
 - Fascia di rispetto orientale
 - Fascia di rispetto dagli elettrodoti
 - Fascia di rispetto dai metanodotti
 - Fascia di rispetto dall'aeroporto - Mappa di vincolo aeroporto di Treviso, art. 707 Codice della Navigazione
 - Fascia di servizio idraulica relativa all'Idrografia pubblica
 - Savanguardia pozzi di rilievo idrogeologico e idrotermale
 - Vincolo monumentale - Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004
 - Vincolo monumentale - Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004
 - Vincolo paesaggistico - Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n°42/2004
 - Vincolo paesaggistico - Aree vincolate ai sensi dell'art. 142 lett. c) del D.Lgs. n°42/2004
 - Vincolo paesaggistico - Terribiti coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art. 142 lett g) del D.Lgs. n°42/2004
 - Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923
 - Piano d'area del Montello
 - Ambito collinare del Montello
 - Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
 - Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
 - Verde privato
- SISTEMA RELAZIONALE**
- Viabilità di progetto
 - Percorsi ciclo-pedonali

LEGENDA **Voci di legenda introdotte con la presente variante** **N.T.O.**

- Aree afferenti ai caselli autostradali art. 40 P.T.R.C.
- Fascia di rispetto delle discariche
- Fascia di rispetto delle cave

LEGENDA **Voci di legenda stralciate con la presente variante** **N.T.O.**

- Attività soggetta alla LR 11/87

Regione Veneto
Provincia di Treviso
Volpago del Montello

P.I.
Piano Integrato
Tav.13.1 2
Scala 1:5.000

**Intero Territorio Comunale
Centro**

Adeguamento cartografico
Variante 7

Progettisti
Ing. Francesco Fiootto
Arch. Valter Granato

Ing. Paolo Guizzo
Ufficio Tecnico
Arch. Luca Lorenzini

PROTECO engineering s.r.l.
San Donà di Poave (VE) - 36027, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0421 54589 fax +39 0421 54532
mail: protecoeng@protecoeng.com mail PEC: protecoeng@pec.protecoeng.it P.I. 03952400276

2022