



Comune di Segusino

Provincia di Treviso

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 10 DEL 26-04-2023

OGGETTO	ADOZIONE VARIANTE N° 6 DEL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 2, DELLA LEGGE URBANISTICA REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11. MODIFICHE ALLE NTO.
---------	--

Oggi **ventisei** del mese di **aprile** dell'anno **duemilaventitre** alle ore **20:30**, nella Sede Municipale, convocato in seguito a regolare invito si è riunito in seduta di Prima convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
LONGO DIEGO	Presente	MONTAGNER DIONIGI	Presente
PAULON GLORIA	Presente	STRAMARE LUCIA	Presente
SPERTI LIDIA	Presente	RAGAZZI ALESSANDRO	Presente
COPPE DENIS	Presente	COMPAGNIN DANIELE	Presente
STRAMARE STEFANO	Presente	BALDOTTO DEBORAH	Assente
BALLESTRIN MATTIA	Presente		

Presenti 10 Assenti 1

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Boscarin Ornella.

Constatato legale il numero degli intervenuti, LONGO DIEGO nella sua qualità di PRESIDENTE, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	ADOZIONE VARIANTE N° 6 DEL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 2, DELLA LEGGE URBANISTICA REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11. MODIFICHE ALLE NTO.
----------------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Consiglio comunale all'unanimità decide di anticipare il seguente punto indicato al n. 6 dell'ODG;

PREMESSO che

- con deliberazione di Consiglio n. 53 del 29 novembre 2014 il Comune di Segusino ha adottato il PAT;
- con verbale della Conferenza dei Servizi del 24/05/2016 rettificata con Delibera di Giunta Provinciale n° 127 del 20/06/2016 è stato approvato il P.A.T. del Comune di Segusino, pubblicato nel BUR n° 71 del 22 luglio 2016;
- con l'approvazione del PAT il vigente P.R.G. per le parti compatibili è diventato il Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 48, comma 5 bis, della L.R. 11/2004;
- con D.C.C. n° 33 del 27/12/2018 è stata approvata la variante n° 1 al Piano degli Interventi del Comune di Segusino;
- con D.C.C. n° 27 del 30/07/2021 è stata approvata la variante n° 2 al Piano degli Interventi del Comune di Segusino;
- con D.C.C. n° 39 del 24/11/2021 è stata approvata la variante n° 3 al Piano degli Interventi del Comune di Segusino;
- con D.C.C. n° 25 del 27/07/2022 è stata approvata la variante n° 4 al Piano degli Interventi del Comune di Segusino;
- con D.C.C. n° 26 del 27/07/2022 è stata adottata la variante n° 5 al Piano degli Interventi del Comune di Segusino in attesa di adozione per parere da parte del Genio Civile;

DATO ATTO che in data 16/12/2023 con protocollo comunale n° 0009054 è stata depositata la relazione tecnica per la variante semplificata alle norme tecniche operative del piano degli interventi, redatta dall'ufficio tecnico comunale, intesa a sistemare dei meri errori materiali descrittivi e a stabilire dei criteri chiari per la destinazione di alcune zone di destinazione urbanistica nonché per definire delle modalità operative sugli interventi edilizi che riguardino lo scarico delle acque meteoriche e reflue;

DATO ATTO che l'ufficio tecnico ha provveduto alla stesura in autonomia della presente variante urbanistica senza dover procedere con l'esternalizzazione dell'affidamento del servizio di progettazione;

CONSTATATO la proposta di Variante n° 6 al Piano degli Interventi è composta dalla documentazione firmata digitalmente di seguito elencata e che fa parte integrante della presente deliberazione:

1. Relazione;
2. Estratti Normativi;

CONSIDERATO che per la variante suddetta il tecnico progettista:

- ha asseverato la non necessità di valutazione di compatibilità idraulica, sulla quale si

- esprimerà il Genio Civile di Treviso;
- ha asseverato che i contenuti della Variante puntuale al Piano degli Interventi del Comune di Segusino (TV) non alterano la protezione sismica prevista dal PI vigente e per tale motivazione non si rende necessario il relativo studio di compatibilità sismica previsto dalla normativa in vigore, sulla quale si esprimerà il Genio Civile di Treviso;

PRESO ATTO che l'ufficio ha provveduto a trasmettere le valutazioni di asseverazione idraulica e sismica al genio civile di Treviso (TV) per l'espressione del parere di competenza;

VALUTATI i contenuti della Variante n° 6 al P.I. e ritenuti gli stessi conformi agli obiettivi di pianificazione del territorio da parte dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che le modifiche introdotte al Piano degli Interventi vigente consistono in sintesi in una ridefinizione di area destinata a verde privato ma che rientra in una evidente vocazione agricola, nonché la precisazione delle NTO per quanto riguarda lo scarico delle acque meteoriche e di fognatura e la correzione di errori materiali di inserimento;

UDITI i seguenti interventi:

è presente il Responsabile dell'Area Tecnica – dott. Ing. Elisa Vanin – la quale informa che la variante al Piano degli Interventi è stata redatta dall'ufficio e non esternalizzata. La stessa dichiara che con detta variante si è provveduto alla correzione di alcuni errori riscontrati, a seguito di approfondimento, nel Piano precedente. Sono state dettate specifiche disposizioni in merito alla raccolta delle acque meteoriche, con interventi a favore del risparmio idrico. Il Responsabile dell'Area Tecnica provvede altresì ad illustrare l'intervento "puntuale" su Via Fossà.

Il consigliere Ragazzi Alessandro chiede se le nuove disposizioni vadano applicate anche nel caso di vendita e primo acquisto dell'immobile. Il Responsabile dell'Area Tecnica fa presente che le disposizioni devono essere applicate in caso di interventi/ristrutturazioni di una certa entità.

VISTI :

- Lo Statuto comunale;
- Il D.P.R. n. 380/2001;
- La L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;
- la L.R. 14/2017;
- Gli atti di indirizzo adottati dalla Giunta Regionale ai sensi dell'art. 50, comma 1, della LR n.11/2004;
- Il Decreto Legislativo n. 267/2000, attribuisce al Consiglio la competenza in materia di piani territoriali ed urbanistici; In particolare, del citato decreto, l'art.78, commi 2 e 4, che così testualmente recitano:

"2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.";

"4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico.";

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, e del Regolamento dei controlli interni - D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito in L. 07.12.2012, n. 213;

VISTI:

- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 196, del 09.06.2007, ad oggetto *“Attribuzione dei poteri gestionali ai Responsabili dei Servizi”*, e n. 50, del 19.08.2017, ad oggetto *“Definizione delle modalità di conferimento incarico di Posizione Organizzativa e determinazione delle retribuzioni di posizione e risultato”*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 17.01.2023 avente oggetto: *“Approvazione piano triennale dei fabbisogni di personale 2023/2025 ai sensi D. M. 17.03.2020 – Ricognizione annuale eccedenze di personale - modifiche alla dotazione organica”*;
- la Delibera di Consiglio Comunale n° 5 del 20.02.2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la Delibera di consiglio comunale n° 6 del 20.01.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 21.02.2023 con la quale l'organo esecutivo ha approvato il Piano Risorse e obiettivi (P.R.O.) anni 2023/2025, assegnando ad ogni singolo Responsabile di P.O. gli obiettivi di gestione, unitamente alle risorse finanziarie, umane e strumentali;
- il Decreto Sindacale n. 01 del 15.01.2023 di nomina del responsabile dell'Area Economica Finanziaria dal 01.01.2023 al 31.12.2023;
- il Decreto Sindacale n. 02 del 15.01.2023 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Segusino dal 01.01.2023 al 31.12.2023;

Con votazione espressa in forma palese e dal seguente esito (astenuiti Stramare Stefano, Stramare Lucia, Ballestrin Mattia):

- presenti n. 10
- votanti n. 7
- favorevoli n. 7
- astenuti: 3
- contrari: 0

DELIBERA

1. di adottare la Variante n° 6 al Piano degli Interventi redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, composta dagli elaborati di seguito elencati e che fanno parte integrante della presente deliberazione:
 1. Relazione;
 2. Estratti Normativi;
2. di dare atto che per la variante suddetta il tecnico progettista:
 - ha asseverato la non necessità di valutazione di compatibilità idraulica, sulla quale si esprimerà il Genio Civile di Treviso;
 - ha asseverato che i contenuti della Variante puntuale al Piano degli Interventi del Comune di Segusino (TV) non alterano la protezione sismica prevista dal PI vigente e per tale motivazione non si rende necessario il relativo studio di compatibilità sismica previsto dalla normativa in vigore, sulla quale si esprimerà il Genio Civile di Treviso;

3. di dare atto che entro otto giorni dall'adozione, la variante verrà depositata, a disposizione del pubblico, per trenta giorni consecutivi presso la sede del Comune, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro successivi trenta giorni;
4. di dare atto che dell'avvenuto deposito verrà data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del Comune e con i mezzi pubblicitari previsti dalla normativa vigente;
5. di dare atto inoltre che nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni il Consiglio Comunale decide sulle stesse ed approva la variante.

Con successiva votazione unanime e favorevole espressa in forma palese la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 con il seguente esito:

- presenti n. 10
- votanti n. 7
- favorevoli n. 7
- astenuti: 3
- contrari: 0

* * * * *

Con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 13 del 18-04-2023 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	ADOZIONE VARIANTE N° 6 DEL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 2, DELLA LEGGE URBANISTICA REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11. MODIFICHE ALLE NTO.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL PRESIDENTE
LONGO DIEGO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Segretario
Boscarin Ornella**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.