



3.1 - Vincoli e Fasce di Rispetto
Intero Territorio Comunale
scala 1:5.000

v PI 01 ADOZIONE CON D.C.C. N. 19 DEL 30.07.2018 APPROVAZIONE CON D.C.C. N. 33 DEL 27.12.2018
v PI 02 ADOZIONE CON D.C.C. N. 95 DEL 01.03.2021 APPROVAZIONE CON D.C.C. N. 27 DEL 30.07.2021

PROGETTAZIONE
Paolo Furlanetto
Matteo Gobbo
con
Alessia Rosin

COMUNE DI SEGUSINO
SINDACO
Giulia Plautin
UFFICIO TECNICO
Elika Vanni
SEGRETARIO COMUNALE
Manuel Bruno
settembre 2021

LEGENDA

- Limite amministrativo comune di Segusino
- Vincoli ambientali e paesaggistici**
 - Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 art. 10 (art. 36)
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 136 - Area di notevole interesse pubblico (intero territorio comunale) (art. 36)
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c - Corsi d'Acqua (art. 36)
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142, lett. g - Zone Boscate
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142, lett. h - Usi Civici (art. 36)
 - D.Lgs. 42/2004 art. 142 comma 2 - Ambiti di esclusione Zone A e B PRG 1985 (art. 36)
 - Vincolo idrogeologico R.D. 3297/1923 (art. 40)
- Rete Natura 2000**
 - Sito di Importanza Comunitaria (art. 41)
 - Zona di Protezione Speciale (art. 41)
- Pianificazione di livello superiore**
 - Centro storico (art. 19)
 - Area di tutela paesaggistica del "Monte Cesen" - PTRC (art. 40)
- PAI - Aree a rischio valanga**
 - P2 - Pericolosità media (art. 48)
 - P3 - Pericolosità elevata (art. 48)
- PAI - Aree a rischio geologico**
 - P2 - Pericolosità media (art. 48)
 - P3 - Pericolosità elevata (art. 48)
 - P4 - Pericolosità geologica molto elevata (art. 48)
 - Zone di Attenzione Geologica Areale (PTCP) (art. 45)
 - Zone di Attenzione Geologica Lineare (PTCP) (art. 45)
 - Zone di Attenzione Geologica Puntuale (PTCP IFFI) (art. 45)
- PAI - Aree a rischio idraulico**
 - Alveo Fluviale (art. 48)
 - P1 (art. 48)
 - P2 (art. 48)
 - P3 (art. 48)
 - Aree soggette a piena torrentizia con trasporto solido (art. 48)
- Vincoli tecnologici, fasce di rispetto e tutele**
 - Invarianti di natura paesaggistica (PAT) - Iconema di Cenolo e Colle San Barnaba (art. 26)
 - Invarianti di natura agricola produttiva (PAT) (art. 26)
 - Fascia di rispetto idraulico (art. 42)
 - Fascia di rispetto stradale (art. 43)
 - Centri abitati ai sensi del Codice della Strada (art. 43)
 - Depuratore - fascia di rispetto (art. 44)
 - Sorgente captata ad uso idropotabile - Zona di tutela assoluta (art. 44)
 - Tracciato metanodotto - fascia di rispetto (18.5m) (art. 44)
 - Cimitero - fascia di rispetto (art. 45)
 - Cimitero - Ambito del 200 metri (art. 45)
 - Impianti di Comunicazione Elettronica ad uso pubblico (art. 46)
 - Allevamenti zootecnici (art. 47)
- Grado di protezione agli edifici ed elementi significativi**
 - Edificio con grado di protezione 1 - Restauro e risanamento conservativo (art. 10)
 - Edificio con grado di protezione 2 - Ristrutturazione edilizia parziale senza demolizione (art. 10)
 - Edificio con grado di protezione 3 - Ristrutturazione edilizia (art. 10)
 - Edificio con grado di protezione 4 - Demolizione senza ricostruzione (art. 10)

