

P.U.A. PER LA DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE CON  
AMPLIAMENTO SU ALTRO  
SITO DI FABBRICATO  
ESISTENTE PRESSO  
DELL'ART. 3 DELLA L.R. 14/2009  
E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI,  
ART. 44 DELLA L.R. 11/2004, DA  
REALIZZARSI IN VIA MESTRINA,  
LOCALITÀ SANTA CRISTINA.

committente	Andrea Fatibardi via S. Maria 4 31049 Santa Cristina 31049 Santa Cristina	geometra e c.a.s.
progetto	arch. Alberto Corbelli via S. Maria 4 31049 Santa Cristina 31049 Santa Cristina	geometra e c.a.s.
costruttore	arch. Alberto Corbelli via S. Maria 4 31049 Santa Cristina 31049 Santa Cristina	geometra e c.a.s.
planimetrie dati urbanistici	ALTA	ALTA
data	05/02/2013	1/100 1/250

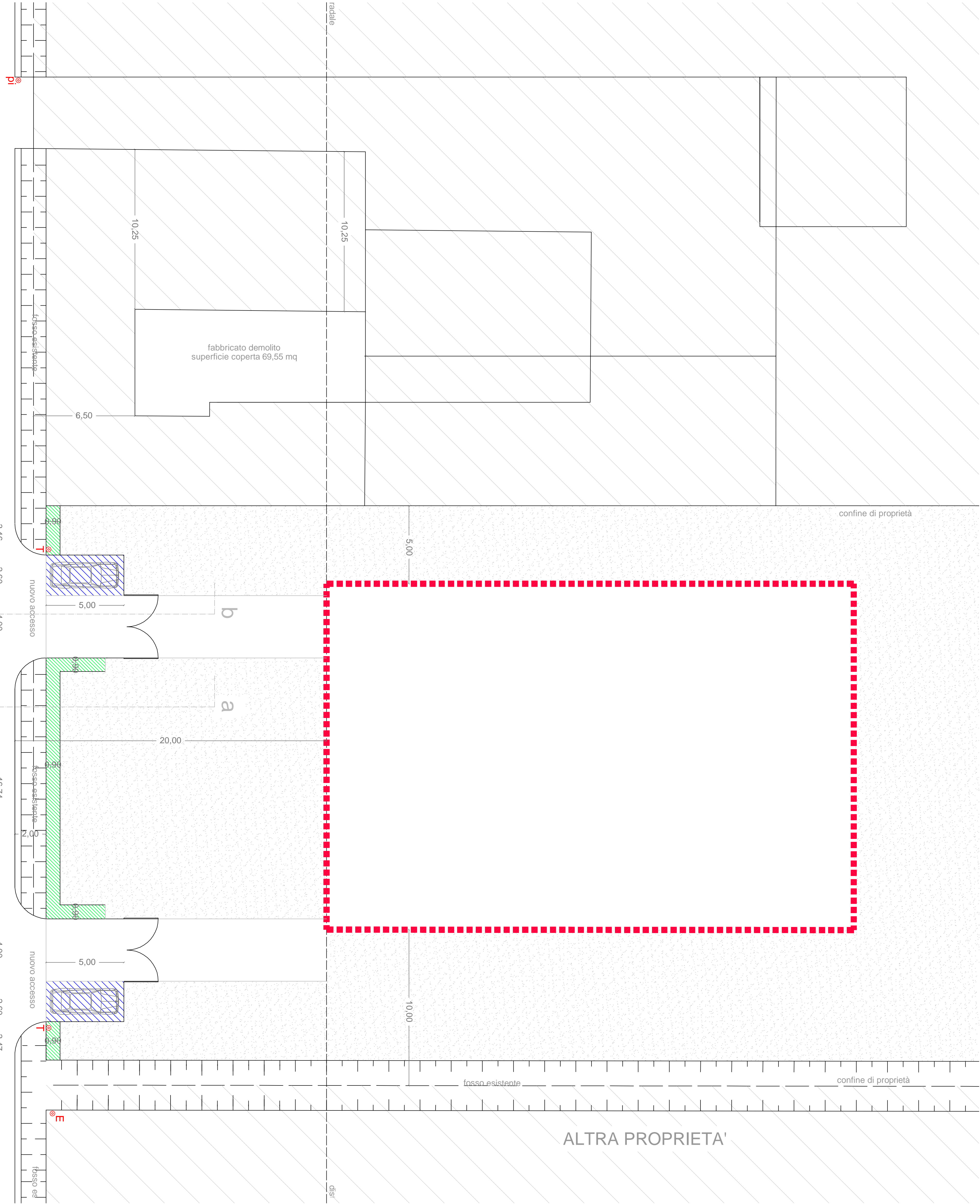
3

DATI URBANISTICI P.U.A.

volume max edificabile 800 mc (art. 45 n.l.a.)  
calcolo abitanti equivalenti (art. 22 L.R. 61/85)  
800 mc / 150 mc/ab = 5,33 ab  
dotazione spazi pubblici da cedere (art. 21 n.l.a.)  
strade: da progetto  
verde: 5,00 mq/ab  
parcheggi: 3,50 mq/ab  
volume in applicazione della L.R. 14/2009:  
800 mc x 30 % (20% + 10%) = 1.040 mc

	altra proprietà		palo enel
	proprietà esistente		palo illuminazione pubblica
	verde pubblico 25,23 mq		palo telecom
	parcheggio 26 mq		sezione di progetto 750 mq circa

LEGENDA



PLANIMETRIA \_ scala 1/100

