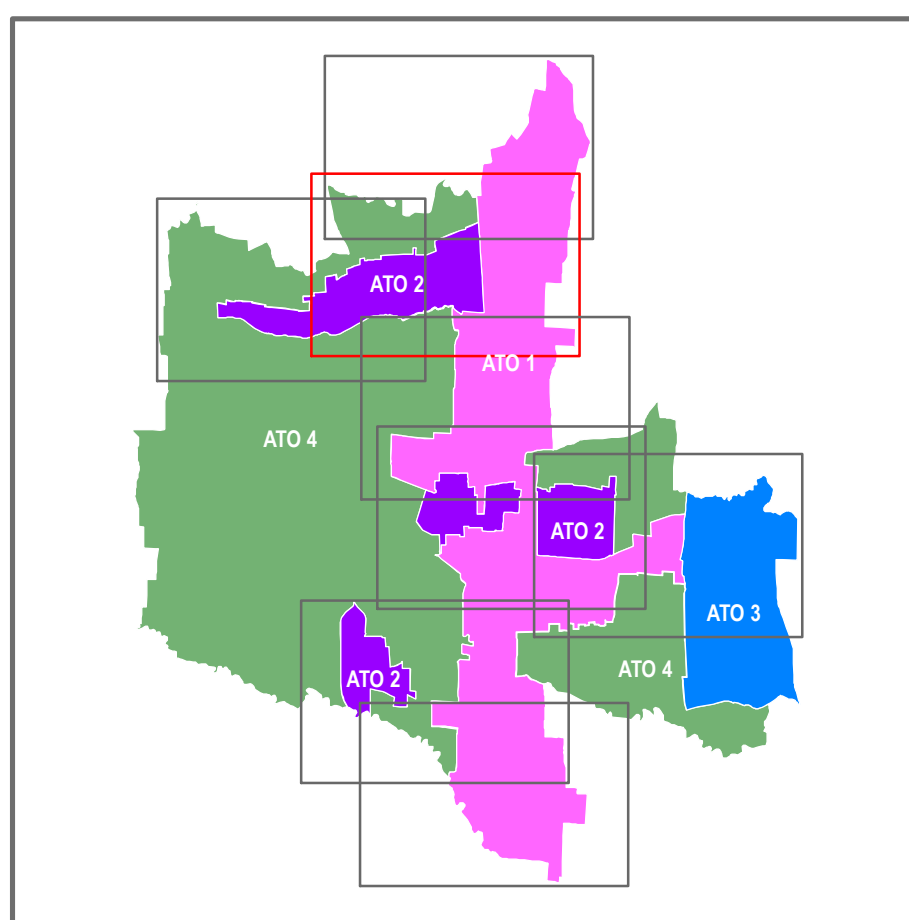


Primo Piano degli Interventi
Zone significative: zonizzazione
San Trovaso



Sindaco
dott. Paolo Galeano
Segretario Comunale
dott.ssa Daniela Giacomini
Assessore all'Urbanistica
dott. Stefano Mezziner
Responsabile del II Settore
geom. Luca Baldassa
Responsabile del Servizio Urbanistica
geom. Massimo Bullo

Base Cartografica: C.T.R. del Veneto 2005, aggiornata al 2011

Adozione
D.C.C. n° _____ del ____/____/2017
Approvazione
D.C.C. n° _____ del ____/____/2017

- Indice
- ZTO vgh.: ville e giardini storici (art. 20 NTO)
 - ZTO Bvin.: zone B tessuti verdi (art. 21 NTO)
 - ZTO Bvin.: zone B tessuti verdi (art. 21 NTO)
 - ZTO B2in.: zone B tessuti verdi (art. 21 NTO)
 - ZTO C2in.: zone B tessuti verdi (art. 21 NTO)
 - ZTO C2in.: zone B tessuti verdi (art. 21 NTO)
 - ZTO Pen.: P.E.E.P. (art. 28 NTO)
- Numero di riferimento
- N: edificio vincolato
- Grado di Protezione
- Perimetro Comunale
 - centro urbano
ai sensi della LR n°50 del 28.12.2012
 - aree degradate
ai sensi della LR n°50 del 28.12.2012
 - zona A (art.19 NTO)
 - ville e giardini storici (art.20 NTO)
 - zona B dei tessuti verdi (art.21 NTO)
 - zona B1 (art.22 NTO)
 - zona B2 (art.23 NTO)
 - zona C1 (art.24 NTO)
 - zona C2 (art.25 NTO)
 - zona PEEP (art.28 NTO)
 - edifici con grado di protezione
(art. 14 NTO)
 - zona C3 di edificazione diffusa
(art. 26 NTO)
 - zone del Passante di Mestre
(art. 27 NTO)
 - zona D1 (art. 31 NTO)
 - zona D2 (art.32 NTO)
 - zona D3 del Terraglio (art.33 NTO)
 - zona D4 (art.34 NTO)
 - attività produttive ex L.R. 11/1987
 - zona Fa (art. 37 NTO)
 - zona Fa (art.38 NTO)
 - zona Fa (art.39 NTO)
 - zona Fa (art.40 NTO)
 - zona Fa (art.41 NTO)
 - zona Fa (art.42 NTO)
 - servizi privati di interesse pubblico
(art.44 NTO)
 - distributori di carburante (CAR)
(art. 7 NTO)
 - Ambito di riqualificazione delle Grazie
(art. 32 NTO)
- possibilità di incentivi di tipo a) b) e c)
con deroga (art.10 delle NTO)
- Accordi di Programma ex art. 7
LR 11/04
- Accordi Pubblico Privato ex art. 6
LR11/04 previsti dal PAT (art.13 NTO)
- Accordi Pubblico Privato ex art. 6
LR11/04 previsti dal PI (art.13 NTO)
- prescrizioni particolari (art.54 NTO)
- perimetro Unità Minime di Intervento
- zona agricola E1 (art.45 NTO)
- zona agricola E2 (art.46 NTO)
- zone agricole di ammortizzazione
del Passante (art.48 NTO)
- bosco di Preganziol (art.49 NTO)
- corridoio di connessione (art.51 NTO)
- stepping stone (art.51 NTO)
- fascie tampone (art.51 NTO)
- corridoi locali (art.51 NTO)
- strade di progetto (art.53 NTO)
- percorso ciclostradale del
Santuario (art.52 NTO)
- piste ciclabili (art.52 NTO)
- piste ciclabili oggetto di
crediti edilizi (art.52 NTO)
- fascia di rispetto della viabilità
(art.18 NTO)
- fascia di rispetto ferroviaria
(art.18 NTO)
- fascia di rispetto del depuratore
(art.18 NTO)
- fascia di rispetto del Passante
di Mestre (art.18 NTO)
- fascia di rispetto elettrodotti
(art.18 NTO)
- fascia di rispetto dei cimiteri
(art.18 NTO)
- fascia di rispetto dei pozzi
(art.18 NTO)
- area rispetto Chiesa San Gervasio e
Protasio art.45 D.Lgs. 42/2004
- fascia di rispetto del
metanodotto (art.18 NTO)
- fascia di rispetto dei corsi
d'acqua (art.17 NTO)
- vincolo monumentale
pertinenza ville (art.17 NTO)
- vincolo paesaggistico
dei corsi d'acqua (art.17 NTO)
- vincolo monumentale delle ville
(art.17 NTO) e N. edificio di protezione
- vincolo monumentale
del Terraglio (art.17 NTO)

