



COMUNE DI PREGANZIOL

Provincia di Treviso

P.zza G. Gabbin, 1 - Tel. 0422 - 632200 - Fax 0422 - 632274 - CF 80010170266

DETERMINAZIONE DI LIQUIDAZIONE N. 221 DEL 13-03-2023

LAVORI PUBBLICI

Responsabile del Settore: Alessandro Mazzero

Responsabile dell'Istruttoria: Alessandro Mazzero

OGGETTO: Lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Primo Stralcio copertura [64] Approvazione SAL Finale, C.R.E. e liquidazione a saldo di Euro 46.195,44 iva inclusa a favore della Ditta Isolcover s.r.l. con sede in Conegliano (TV) CUP D82G20000030003 CIG 9136408265.-

CIG: 9136408265

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che con Delibera di G.C. n. 29 del 08.02.2022 è stato approvato il progetto esecutivo di *Lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Primo Stralcio copertura*, relativo alla sistemazione della copertura, al suo isolamento e sostituzione dei cupolini, a firma dell'ing. Roberto Dal Moro della Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano e pervenuto in data 01.02.2022 prot. 2578 agli atti, comportante una spesa complessiva di € 704.000,00 di cui Euro 558.000,00 per lavori ed Euro 25.000,00 per oneri della sicurezza, per totale lavori a base d'asta di euro 583.000,00 oltre ad Euro 121.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELLA SPESA – PRIMO STRALCIO			
	Descrizione	importo euro	importo euro
A	A - LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Intervento di riqualificazione ed isolamento copertura 1° stralcio	558.000,00 €	
	Importo Lavori		558.000,00 €
A.4	Costi della Sicurezza Diretti e Indiretti	25.000,00 €	
	Totale lavori a base d'asta (A)		583.000,00 €
B	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1.1	Spese tecniche per progettazione definitiva Diagnosi energetica	16.649,76 €	
B1.2	Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP	15.197,59 €	
B1.3	Spese tecniche per D.L., CSE e C.R.E.	5.000,00 €	
B.2	Contributo integrativo 4% su spese tecniche (B1.2 + B1.3)	807,90 €	
B.3	IVA 22% sulle spese tecniche (B1.1 + B1.2+B1.3) + Contr.Int. (B.2)	8.284,16 €	
B.4	IVA 10% su lavori (somma A)	58.300,00 €	
B.5	Fondo incentivante art. 113 c. 2 D.LGS. 50/2016, 1,9% (somma A)	11.077,00 €	

B.6	Contributo ANAC	375,00 €	
B.7	Imprevisti e arrotondamenti	5.308,59 €	
	Totale somme a disposizione (B)		121.000,00 €
	Totale somme di progetto A+B	704.000,00 €	704.000,00 €

- che con D.R.S. n. 229 del 21.04.2022 i lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Primo Stralcio copertura, sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta Isolcover s.r.l. con sede in Conegliano (TV) per l'importo di € 502.648,00 di cui € 25.000,00 per oneri della sicurezza e oltre iva al 10% di € 50.264,80 per un totale complessivo di € 552.912,80;
- che con Delibera di G.C. n. 86 del 19.05.2022 è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico di spesa a seguito di aggiudicazione definitiva al fine di rendere disponibili le economie registrate a seguito dell'aggiudicazione definitiva, il quadro economico dell'intervento di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Primo Stralcio copertura, dell'importo complessivo di € 704.000,00 come dettagliato in premessa, aggiornato in base all'economia conseguita a seguito dell'affidamento avvenuto con D.R.S. n. 229 del 21.04.2022, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
	Descrizione	Importo euro	Importo euro
A	A - LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Importo Lavori	477.648,00	
A.2	Oneri di sicurezza sul cantiere	25.000,00	
	Totale lavori a base d'asta (A)		502.648,00 €
B	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1a	Spese tecniche per progettazione definitiva Diagnosi energetica		16.649,76 €
B.1c	Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP		15.197,59 €
B.1b	Spese tecniche per D.L., CSE e C.R.E.		5.000,00 €
B.2	Contributo integrativo 4% su spese tecniche (B.1b + B.1c)		807,90 €
B.3.a	IVA 22% sulle spese tecniche (B.1a +contr. integrat+B1.b) + Contr. Int. (B.2)		8.284,16 €
B.3.b	IVA 10% su lavori (somma A)		50.264,80 €
B.4	Fondo incentivante art. 113 c. 2 D.LGS. 50/2016, 1,9% (somma A)		11.077,00 €
B.5	Contributo ANAC		375,00 €
B.6	Spese tecniche Diagnosi energetica e Ape post intervento		850,00 €
B.6.1	IVA 22% sulle spese tecniche (B.1a +contr. integrat+B1.b) + Contr.Int. (B.2)		187,00 €
B.8	Imprevisti e arrotondamenti		92.658,79 €
	Totale somme a disposizione (B)		201.352,00 €
	Totale somme di progetto A+B		704.000,00 €

Considerato

- che in data 09.06.2022 con atti privati n. 1565 è stato sottoscritto tra la Ditta Isolcover s.r.l. e l'Amministrazione Comunale il contratto di appalto dell'importo di € 552.912,80 oneri compresi;
- che in data 15.06.2022 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori e firmato dall'impresa Isolcover s.r.l. e dal D.L. Ing. Roberto Dal Moro della Società d'ingegneria Albertin & Company SRL;
- che con D.R.S. n. 307 del 26.05.2022 è stato affidato Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano l'incarico per la rielaborazione del Progetto Definitivo, D.L., C.S.E., Pratica GSE, C.R.E., aggiornamento Legge 10, dei lavori di efficientamento energetico della Scuola Primaria "Giovanni XXIII" 1° Stralcio per € 35.696,29 oltre CI e IVA per totali € 45.291,45;
- che con D.R.S. IV n. 467 del 04.08.2022 è stata approvata la contabilità relativa al SAL 1 e contestualmente è stata liquidata a favore della ditta Isolcover s.r.l., la somma di € 123.215,80 iva 10%

inclusa;

- che in data 08.09.2022 con PEC n. 28550 è stata prevista la sospensione dei lavori dalla data del 09.09.2022 ad emissione della perizia di variante aggiornata;
- che con D.R.S. IV n. 540 del 20.09.2022 è stata approvata la contabilità relativa al SAL 2 e contestualmente è stata liquidata a favore della ditta Isolcover s.r.l., la somma di € 219.747,57 iva 10% inclusa;
- che con Delibera di G.C. n. 166 del 27.09.2022 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante 1 redatta dall'Ing. Roberto Dal Moro della Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano (TV) Progettista e D.L. dei lavori, pervenuta al prot. 24398 in data 23.09.2022 che comporta un aumento netto della spesa di € 39.482,45 aumentando l'importo contrattuale ad € 542.130,45 (corrispondente ad aumento di circa il 7,9%), pertanto in conformità a quanto previsto dall'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificando il quadro economico:

- QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA			
	Descrizione	Importo euro	Importo euro
A	A - LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Importo Lavori di contratto	477.648,00	
A.2	Oneri di sicurezza sul cantiere	25.000,00	
A.3	Importo lavori di Perizia	38.482,45	
A.4	Oneri di sicurezza sul cantiere - perizia	1.000,00	
	Totale lavori a base d'asta (A)		542.130,45 €
B	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1a	Spese tecniche per progettazione definitiva Diagnosi energetica		16.649,76 €
B.1c	Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP		15.197,59 €
B.1b	Spese tecniche per D.L., CSE e C.R.E.		38.363,50 €
B.2	Contributo integrativo 4% su spese tecniche (B.1b + B.1c)		2.142,44 €
B.3.a	IVA 22% sulle spese tecniche (B.1a +contr. integrat+B1.b) + Contr. Int. (B.2)		15.917,72 €
B.3.b	IVA 10% su lavori (somma A)		54.213,05 €
B.4	Fondo incentivante art. 113 c. 2 D.LGS. 50/2016, 1,9% (somma A)		11.077,00 €
B.5	Contributo ANAC		375,00 €
B.6	Spese tecniche Diagnosi energetica e Ape post intervento		850,00 €
B.6.1	IVA 22% sulle spese tecniche (B.1a +contr. integrat+B1.b) + Contr.Int. (B.2)		187,00 €
B.6.2	Lavori in Economia		4.950,00 €
B.6.3	Iva 22% su lavori in economia		1.089,00 €
B.8	Imprevisti e arrotondamenti		857,49 €
	Totale somme a disposizione (B)		161.869,55 €
	Totale somme di progetto A+B		704.000,00 €

Dato atto

- che per l'esecuzione dei lavori di perizia il Direttore dei Lavori ha concesso una proroga di giorni 30 per l'ultimazione degli stessi rideterminando la nuova data di ultimazione il 12 ottobre 2022;
- che in data 29.09.2022 i lavori sono regolarmente ripresi come indicato nel verbale sottoscritto in pari data prot. 25253/2022 e per effetto dei 20 giorni di sospensione la nuova data di ultimazione è stata fissata nel giorno 01.11.2022;
- che con D.R.S. IV n. 561 del 10.10.2022 è stato integrato l'impegno di spesa assunto con D.R.S. n. 229 del 21.04.2022 a favore della Ditta Isolcover s.r.l., con la somma di € 39.482,45 oltre iva 10% per un importo complessivo di € 43.430,70, quale incremento dell'importo contrattuale a seguito della perizia di variante n.1 in corso d'opera sopraccitata;
- che con D.R.S. IV n. 576 del 11.10.2022 è stata approvata la contabilità relativa al SAL 3 e

contestualmente è stata liquidata a favore della ditta Isolcover s.r.l., la somma di € 207.184,69 iva 10% inclusa;

- che in data 31.10.2022 i lavori sono ultimati come indicato nel verbale sottoscritto in pari data prot. 28552/2022;

Visto

- la contabilità relativa allo Stato Finale dei lavori, redatta dall'Ing. Roberto Dal Moro della Società d'ingegneria Albertin & Company SRL in data 30.11.2022 e pervenuta al prot. com. in data 01.02.2023 al n. 3013 dell'importo di € 542.130,45 di cui € 26.000,00 per oneri della sicurezza e oltre iva 10% e costituita dai seguenti documenti:
 - Relazione stato finale
 - Computo metrico stato finale
 - Conto finale
 - Libretto delle misure n. 4
 - Registro di contabilità n. 4
 - Sommario del registro di contabilità n. 4
- il Certificato di Regolare esecuzione dei lavori redatto dall'Ing. Roberto Dal Moro della Società d'ingegneria Albertin & Company SRL in data 30.01.2023 e pervenuto al prot. com. in data 01.02.2023 al n. 3013, che certifica la conformità delle opere eseguite come indicato nel stato finale del 30.11.2022 e determina un credito a favore dell'impresa pari a € 41.995,85 oltre iva 10% a saldo dei lavori dell'appalto in oggetto;

Visto altresì la fattura elettronica n.22 emessa dalla succitata ditta il 28.02.2023, relativa all'incarico in oggetto e, trasmessa a mezzo PEC acquisita al protocollo comunale in data 02.03.2023 al n. 5984, dell'importo imponibile di Euro 41.995,85= oltre IVA 10%, pari ad Euro 4.199,59=, per un totale di Euro 46.195,44=, con applicazione del meccanismo della cd. scissione dei pagamenti, e regolarmente accettata;

Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Protocollo INPS_33563889 con scadenza validità 14.03.2023, acquisito attraverso il sistema telematico Durc On Line;

Dato atto che si è provveduto ad effettuare in data 10.03.2023 la verifica degli inadempimenti presso l'Agenzia delle Entrate e riscossioni, ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73;

Atteso che la ditta appaltatrice ha indicato in fattura il conto dedicato corrispondente al conto dedicato per le commesse pubbliche, ex L. 136/2010, citato all'art. 13;

Ritenuto pertanto di procedere alla liquidazione della fattura sopra indicata;

Richiamati integralmente i documenti programmatici dell'Ente di seguito elencati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 11.06.2019 ad oggetto: "Presentazione delle linee programmatiche di governo da parte del Sindaco: discussione ed approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 29.12.2022 ad oggetto: "Approvazione aggiornamento Documento Unico di Programmazione 2020-2024. Riferimento 2023";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 29.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 244 del 29.12.2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 31.01.2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 – ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021;
- le eventuali modifiche ed integrazioni dei provvedimenti sopracitati intervenute successivamente;

Visti:

- Il Bilancio di Previsione ed il Piano Esecutivo di Gestione, approvati per il triennio 2023-2025, esercizio finanziario 2023;
- Il vigente Statuto Comunale
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di contabilità
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili di Settore/Servizio n. 39 del 29.12.2022;

DETERMINA

- 1) **Di Approvare** la contabilità relativa allo Stato Finale dei lavori, redatta dall'Ing. Roberto Dal Moro della Società d'ingegneria Albertin & Company SRL in data 30.11.2022 e pervenuta al prot. com. in data 01.02.2023 al n. 3013 dell'importo di € 542.130,45 di cui € 26.000,00 per oneri della sicurezza e oltre iva 10% e costituita dai seguenti documenti:
- Relazione stato finale
 - Computo metrico stato finale
 - Conto finale
 - Libretto delle misure n. 4
 - Registro di contabilità n. 4
 - Sommario del registro di contabilità n. 4
- 2) **Di Approvare** il Certificato di Regolare esecuzione dei lavori redatto dall'Ing. Roberto Dal Moro della Società d'ingegneria Albertin & Company SRL in data 30.01.2023 e pervenuto al prot. com. in data 01.02.2023 al n. 3013, che certifica la conformità delle opere eseguite come indicato nel stato finale del 30.11.2022 e determina un credito a favore dell'impresa pari a € 41.995,85 oltre iva 10% a saldo dei lavori dell'appalto in oggetto;
- 3) **Di Liquidare**, per i motivi espressi in premessa alla ditta ISOLCOVER S.r.l., con sede in Via Don Felice Benedetti n. 14 - 31015 Conegliano (TV) P.IVA 03032060265, l'importo imponibile di **Euro 41.995,85=**, IVA 10% esclusa, relativo alla fattura n. 22 del 28.02.2023, acquisita al protocollo comunale in data 02.03.2023 al n. 5984;
- 4) **Di Dare Atto** che l'importo relativo all'IVA, pari a **Euro 4.199,59=**, di cui alla succitata fattura, sarà versato dal Comune di Preganziol direttamente all'Erario, ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972;
- 5) **Di Imputare** la spesa di **Euro 46.195,44=**, IVA 10% inclusa, per Euro 43.430,70 al cap 13215 (Imp. FPV 1339-2021) sub 6 e Euro 2.764,74 al cap. 13215 (Imp. FPV 1339-2021) sub 1 dell'esercizio finanziario 2023 del Bilancio di Previsione e del Piano Esecutivo di Gestione approvati per il triennio 2023/2025, come da prospetto in calce al visto di regolarità contabile relativo al presente atto di liquidazione;
- 6) **Di Dare altresì atto** che:
- il Codice Identificativo di Gara è il seguente: **9136408265**;
 - il Codice Unico di Progetto d'investimento pubblico è il seguente: **D82G20000030003**.
 - che la presente determinazione è firmata digitalmente ai sensi del Capo II del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i..

LF/LLPP/(10/03/2023)

Il Responsabile del Settore

Alessandro Mazzero

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Preganziol, il 13-03-2023