

DETERMINAZIONE N. 642 DEL 10-11-2022

LAVORI PUBBLICI

Responsabile del Settore: Alessandro Mazzero

Responsabile del Procedimento: Alessandro Mazzero

Codice identificativo gara (CIG): 9288724189

OGGETTO: Lavori di riqualificazione energetica presso la Scuola Primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo 2° Stralcio centrale termica e illuminazione esterna [144] - Integrazione incarico perizia. Impegno di spesa di Euro 20.812,07 oneri fiscali compresi a favore della ditta Eurogroup S.p.a. di Silea - CUP D84D22000160004 CIG 9288724189.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- con la Delibera di G.C. n. 269 del 17.12.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di efficientamento energetico della scuola primaria "Giovanni XXIII" di Preganziol capoluogo dell'importo complessivo di € 664.000,00;
- con la Delibera di C.C. n. 2 del 27.02.2020 è stata approvata la "Variazione al bilancio di previsione 2020-2022" in cui è stata inserita l'opera;
- con la Delibera di C.C. n. 3 del 27.02.2020 è stata "Approvata la 1^ variante al programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022" al fine di inserire l'intervento in questione del nel secondo anno 2021;
- con la determinazione del R.S. IV n. 78 del 11.02.2020 è stato affidato l'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di progettazione definitiva dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo, alla Ditta T-Zero s.r.l., con sede in Via Aldo Moro, 4/A - 31022 Preganziol (TV), P.IVA 04430670267, (CIG Z0D2BF82F2);
- con la Delibera di G.C. n. 43 del 03.03.2020 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di efficientamento energetico della scuola primaria "Giovanni XXIII" di Preganziol capoluogo dell'importo complessivo di € 664.000,00 di cui € 483.839,77 per lavori a base d'asta ed € 180.160,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la determinazione del R.S. IV n. 406 del 30.07.2021 per l'affidamento Incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo e CSP per gli interventi di efficientamento energetico della Scuola primaria "Giovanni XXIII" - Impegno di spesa di euro 19.282,70 alla Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano;
- con delibera G.C. n. 242 del 09.12.2021 è stato approvato l'aggiornamento del progetto definitivo che ha evidenziato che, in considerazione dell'aumento dei prezzi e della necessità di apportare una miglioria alla centrale termica, si rende necessario modificare il quadro economico dell'opera, portando il totale delle somme finanziate da € 664.000,00 a € 704.000,00;
- la modifica del quadro economico ha comportato oltre a un incremento della spesa anche una variazione nelle fonti di finanziamento e pertanto si è reso necessario approvare la variante n.4 al programma annuale e triennale dei lavori pubblici 2021 – 2023 con D.C.C. n. 63 del 21.12.2021;
- con delibera di G.C. n. 261 del 30.12.2021 è stato aggiornato il progetto definitivo con suddivisione in due stralci, approvazione in linea tecnica del secondo stralcio pari ad € 300.000,00 e approvazione del quadro economico del primo stralcio pari ad € 704.000,00
- che con Delibera di G.C. n. 29 del 08.02.2022 è stato approvato il progetto esecutivo di *Lavori di*

riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Primo Stralcio copertura, relativo alla sistemazione della copertura, al suo isolamento e sostituzione dei cupolini, a firma dell'ing. Roberto Dal Moro della Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano e pervenuto in data 01.02.2022 prot. 2578 agli atti, comportante una spesa complessiva di € 704.000,00 di cui Euro 558.000,00 per lavori ed Euro 25.000,00 per oneri della sicurezza, per totale lavori a base d'asta di euro 583.000,00 oltre ad Euro 121.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato:

- che con determinazione del R.S. IV n. 414 del 18.07.2022 si è provveduto, a seguito della conclusione delle procedure di gara all'aggiudicazione definitiva dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Secondo Stralcio centrale termica e illuminazione esterna [144] Assumendo l'impegno di spesa di euro 220.491,28 oneri compresi a favore della Ditta Eurogroup S.p.a. con sede in Silea;
- che con Delibera di G.C. n. 163 del 20.09.2022 è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico di spesa a seguito di aggiudicazione definitiva al fine di rendere disponibili le economie registrate a seguito dell'aggiudicazione definitiva, il quadro economico dell'intervento di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Secondo centrale termica e illuminazione esterna, dell'importo complessivo di € 330.000,00 come dettagliato in premessa, aggiornato in base all'economia conseguita a seguito dell'affidamento avvenuto con D.R.S. n. 414 del 18.07.2022, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
	Descrizione	Importo euro	Importo euro
A	A - LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Importo Lavori	194.446,62	
A.2	Oneri di sicurezza sul cantiere	6.000,00	
	Totale lavori a base d'asta (A)		200.446,62 €
B	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1a	Spese tecniche per progettazione definitiva-ESEC + DL + CSP + CSE + CRE		17.461,49 €
B.2	Contributo integrativo 4% su spese tecniche (B.1a)		698,46 €
B.3	IVA 22% sulle spese tecniche (B.1a + B.2)		3.995,19 €
B.3	IVA 10% su lavori (somma A)		20.044,66 €
B5	Fornitura circolatori per centrale termica		7.370,00 €
B6	IVA 22% su B5		1.621,40 €
B.7	Fondo incentivante art. 113 c. 2 D.LGS. 50/2016, 2% (somma A)		4.460,33 €
B.8	Contributo ANAC		225,00 €
B.9	Contratto manutenzione decennale copertura compresa IVA		15.000,00 €
B.10	Imprevisti e arrotondamenti		58.676,85 €
	Totale somme a disposizione (B)		129.553,38 €
	Totale somme di progetto A+B		330.000,00 €

- che è stato stipulato il contratto d'appalto, tra il Comune di Preganziol e la ditta suddetta Atti privati N.1579, in data 23.09.2022;
- che in data 20.07.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori, il quale ha anche stabilito nel giorno 17.10.2022 il termine ultimo per la conclusione degli stessi;
- che con D.R.S. n. 307 del 26.05.2022 è stato affidato Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano l'incarico per la rielaborazione del Progetto Definitivo, D.L., C.S.E., Pratica GSE, C.R.E., aggiornamento Legge 10, dei lavori di efficientamento energetico della Scuola Primaria "Giovanni XXIII" 1° Stralcio per € 35.696,29 oltre CI e IVA per totali € 45.291,45

- che in data 30.08.2022 con PEC n. 21972 è stata prevista la sospensione dei lavori dalla data del 23.09.2022 sino all'intera giornata del 26.09.2022 per le consultazioni elettorali politiche;
- che in data 14.10.2022 con PEC n. 21972 è stata concessa la proroga di giorni 40 del termine di ultimazione dei lavori fissato per il giorno 26.11.2022;
- che in data 13.10.2022 è stata approvata la contabilità del 1° S.AL. dei lavori redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Roberto Dal Moro, e sarà liquidata la somma di € 102.952,15 iva esclusa a favore della ditta Eurogroup S.p.a.;

Considerato che in sede di esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di stima per apportare delle migliorie rispetto al progetto iniziale, in particolare è stata prevista la fornitura e posa in opera di nuovi copritermosifoni per evitare la schermatura del calore e l'integrazione del sistema di termoregolazione per controllo di UTA palestra ed UTA aula magna;

Dato atto che con D.G.C. n. 195 del 08.11.2022 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante 1 redatta dall'Ing. Roberto Dal Moro della Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano (TV) Progettista e D.L. dei lavori, pervenuta al prot. 28551 in data 02.11.2022 che comporta un aumento netto della spesa di € 18.920,07 aumentando l'importo contrattuale ad € 219.366,69 (corrispondente ad aumento di circa il 9,44%), pertanto in conformità a quanto previsto dall'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificando il quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA			
	Descrizione	Importo euro	Importo euro
A	A - LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Importo Lavori (RIBASSO DEL 10,40 %)	194.446,62 €	
A.2	Oneri di sicurezza sul cantiere	6.000,00 €	
A.3	Importo Lavori di Perizia	18.353,72 €	
A.4	Oneri di sicurezza di perizia	566,35 €	
	Totale lavori a base d'asta (A)		219.366,69 €
B	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1a	Spese tecniche per progettazione definitiva-ESEC + DL + CSP + CSE + CRE		21.497,21 €
B.2	Contributo integrativo 4% su spese tecniche (B.1a)		859,89 €
B.3	IVA 22% sulle spese tecniche (B.1a + B.2)		4.918,56 €
B.3	IVA 10% su lavori (somma A)		21.936,67 €
B5	Fornitura circolatori per centrale termica		7.370,00 €
B6	IVA 22% su B5		1.621,40 €
B.7	Fondo incentivante art. 113 c. 2 D.LGS. 50/2016, 2% (somma A)		4.460,33 €
B.8	Contributo ANAC		225,00 €
	Maggiori oneri per smaltimento guaine e materiale della CT		28.225,38 €
B.9	Contratto manutenzione decennale copertura compresa IVA		15.000,00 €
B.10	Imprevisti e arrotondamenti		4518,87 €
	Totale somme a disposizione (B)		110.663,31 €
	Totale somme di progetto A+B		330.000,00 €

Preso atto altresì che per l'esecuzione dei lavori di perizia il Direttore dei Lavori ha concesso una proroga di giorni 40 per l'ultimazione degli stessi rideterminando la nuova data di ultimazione il 26 novembre 2022;

Dato atto che gli interventi previsti in perizia sono finalizzati al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, che non alterano la natura complessiva del contratto come individuate nell'art. 106 comma 2 e che l'importo in aumento contenuto nel 15% del valore iniziale, è stato inserito nel quadro economico sopra evidenziato incrementando le risorse a disposizione;

Ritenuto di procedere all'integrazione dell'impegno di spesa assunto con D.R.S. n. 414 del 18.07.2022 a favore della ditta Eurogroup S.p.A. con sede in via Treviso, 66 - Silea (TV) Cod. Fisc. /Part. IVA 00030280267,

con la somma di € 18.920,07 oltre iva 10% per un importo complessivo i € 20.812,07, quale incremento dell'importo contrattuale a seguito della perizia di variante n.1 in corso d'opera sopraccitata;

Verificato, che l'importo complessivo di € 20.812,07 trova copertura al cap. 13218/0 del Bilancio dell'esercizio finanziario 2022;

Acquisito il DURC INAIL_34991317 data richiesta 11.10.2022 con validità fino al 08.02.2023, comprovante l'assolvimento da parte della ditta Appaltatrice degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti degli enti previdenziali;

Dato Atto

- che, ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art. 147 bis - comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, verrà acquisito da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;
- che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, e dell'art.3 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;
- che sul sito Internet del Comune di Preganziol verrà effettuata la pubblicazione dei dati relativi al presente provvedimento come previsto dal D.Lgs.n. 33/2013;
- che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della L. n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

Richiamati integralmente i documenti programmatici dell'Ente di seguito elencati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 11.06.2019 ad oggetto: "Presentazione delle linee programmatiche di governo da parte del Sindaco: discussione ed approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21.12.2021 ad oggetto: "Approvazione aggiornamento Documento Unico di Programmazione 2020-2024. Riferimento 2022";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 30.12.2021 di approvazione, relativamente al triennio 2022-2024, della ripartizione delle tipologie e dei programmi di bilancio in capitoli e dell'assegnazione delle dotazioni finanziarie ai Responsabili di Settore;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 27.01.2022 con la quale, in coerenza con il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di previsione finanziario è stato approvato il Piano degli Obiettivi e Piano della Performance 2022-2024
- le eventuali modifiche ed integrazioni dei provvedimenti sopraccitati intervenute successivamente;

Visti:

- Il Bilancio di Previsione ed il Piano Esecutivo di Gestione, approvati per il triennio 2022-2024, esercizio finanziario 2022;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili di Settore/Servizio n. 15 del 29.12.2021 come integrato dal decreto 03 del 31.01.2022;

D E T E R M I N A

- 1. DI PRENDERE ATTO** di quanto riportato in premessa e qui richiamarlo a far parte integrante del presente atto;
- 2. DI INTEGRARE** l'impegno assunto con D.R.S. n. 229 del 21.04.2022 a favore della ditta Eurogroup S.p.a. con sede in via Treviso, 66 - 31057 Silea (TV) Cod. Fisc. /Part. IVA 00030280267, con la somma di € 18.920,07 oltre iva 10% pari a € 1.892,00 per un importo complessivo i € 20.812,07 quale incremento dell'importo contrattuale a seguito della perizia di variante n.1 in corso d'opera sopraccitata approvata con D.G.C. n. 195 del 08.11.2022;
- 3. DI IMPEGNARE** a favore della ditta Eurogroup S.p.A. con sede in via Treviso, 66 - 31057 Silea (TV) Cod. Fisc. /Part. IVA 00030280267 l'importo complessivo di € 20.812,07 compresi oneri fiscali imputando la somma al cap.13218/0 (04.02-2.02.01.09.000) imp. 577/2022 del Bilancio dell'esercizio finanziario 2022 come da prospetto in calce al presente provvedimento;
- 4. DI DARE ATTO**

- che a tale procedura è stato assegnato il seguente CIG: **9288724189**;
- che il CUP dell'opera è il seguente **D84D22000160004**;
- che la presente determinazione è firmata digitalmente ai sensi del Capo II del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i..

LB/LLPP(08/11/2022)

Il Responsabile del Settore

Alessandro Mazzero

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Preganziol, il 10-11-2022