

**DETERMINAZIONE N. 253 DEL 12-05-2021**

**LAVORI PUBBLICI**

Responsabile del Settore: Alessandro Mazzero

Responsabile del Procedimento: Alessandro Mazzero

Codice identificativo gara (CIG): 8749492535

**OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico della palestra e della scuola secondaria di primo grado "Ugo Foscolo", in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018, con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione "nZEB" del complesso - Primo Stralcio Palestra e locali accessori- [60] Impegno e liquidazione di euro 375,00 a favore di A.N.A.C. per spese di gara CUP D89F18000340004 CIG 8749492535.-**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**PREMESSO:**

- con D.C.C. n. 89 del 17.12.2019 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e l'elenco annuale 2020 in cui è inserito l'intervento di Miglioramento sismico della scuola secondaria "Ugo Foscolo";
- con D.R.S. n. 279 del 04.06.2018, è stato affidato un incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica degli interventi di miglioramento sismico in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 pubblicato nella G.U. n.259 del 06.11.2017 della scuola secondaria di primo grado "Ugo Foscolo" allo Studio Tecnico Conte & Pegorer con sede in Via Siora Andriana del Vescovo n. 7 a Treviso, P.IVA 02271320265, al fine di programmare la serie di interventi strutturali necessari ad integrazione di quelli esistenti (pilastri, travi, fondazioni e murature) affinché il valore di  $\zeta E$  non sia minore di 0,6, prevedendone la realizzazione per stralci funzionali, per l'importo complessivo di € 7.500,00 oltre oneri contributivi ed IVA di legge;
- con D.R.S. n. 363 del 17.07.2018, è stato integrato l'incarico affidato per la redazione del progetto di fattibilità tecnico – economica per la produzione di n. 6 viste di rendering;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 157 del 31.07.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado "Ugo Foscolo" in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. del 11.10.2017 e pubblicati sulla G.U. n. 259 del 06.11.2017 redatto dall'ing. Roberto Pegorer dello Studio Tecnico Conte & Pegorer con sede legale in Treviso e pervenuto, comportante la spesa complessiva di € 900.000,00=, di cui € 612.151,25 per lavori a base d'asta e € 287.848,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione n.742 del 21.12.2020 è stato affidato l'incarico professionale al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dall'Ing. Andrea Grani di Paese (TV) e dall'Arch. Michelangelo Bonotto di San Polo di Piave (TV), per la redazione della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori, Certificato Regolare esecuzione, redazione pratica per deposito calcoli strutturali;
- con determina 774 del 28.12.2020 è stato affidato l'incarico professionale al geologo Dott. Giuseppe Negri di Pieve di Soligo (TV), per la redazione della Relazione Geologica relativa in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 29.12.2020 è stato ridefinito e approvato il quadro economico della spesa per il progetto di miglioramento della scuola secondaria di primo grado "Ugo Foscolo";
- con determinazione n. 35 del 3.02.2021 è stato affidato l'incarico professionale all'ing. Rosa Claudio di Treviso per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- con determinazione n. 152 del 25.03.2021 è stato affidato l'incarico professionale allo Studio Nadalin di Pieve di Soligo (TV), per la redazione della Diagnosi energetica per pianificare l'efficientamento energetico della scuola primaria, con avvio della richiesta di prenotazione del contributo termico al GSE;

- con determinazione n. 164 del 31.03.2021 è stato affidato l'incarico professionale al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dall'Ing. Andrea Grani di Paese (TV) e l'Arch. Michelangelo Bonotto di San Polo di Piave (TV) per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di aggiornamento dei lavori di miglioramento sismico della scuola "Ugo Foscolo" di Preganziol, in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018 con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 04.05.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica di aggiornamento degli interventi di miglioramento sismico della palestra e della scuola seconda di primo grado "Ugo Foscolo", in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018 con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione in edificio nZEB del complesso scolastico, in quanto è possibile accedere al contributo del Conto Termico 2.0 per la Pubblica Amministrazione che prevede, con modifica intervenuta nel 2020 con l'art. 48 ter del D.L. 14.08.2020 n. 104 - Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia, che la misura degli incentivi per interventi di efficienza energetica sugli edifici scolastici è determinata nella misura del 100 % delle spese ammissibili, tra i quali rientrano anche gli interventi di adeguamento/miglioramento sismico se viene raggiunto l'nZEB;

#### DATO ATTO

- che con delibera della Giunta Comunale n. 85 del 11.05.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento di miglioramento sismico della palestra e della scuola secondaria di primo grado "Ugo Foscolo", in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018, con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione "nZEB" del complesso - Primo Stralcio Palestra e locali accessori, comportante una spesa complessiva di € 900.000,00=, di cui € 555.957,18 per lavori a base d'asta, di cui € 20.000,00 per oneri afferenti la sicurezza e € 344.042,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito dettagliato:

<b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELLA SPESA</b>			
	<b>Descrizione</b>	<b>Importo euro</b>	<b>Importo euro</b>
<b>A</b>	<b>A - LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
A.1	<b>Importo Lavori</b>	535.957,18	
A.2	Oneri di sicurezza sul cantiere	20.000,00	
	<b>Totale lavori a base d'asta (A)</b>		<b>555.957,18 €</b>
<b>B</b>	<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1a	Spese tecniche per progettazione, sicurezza CSP, D.L. e C.R.E. compresa inarcassa 4%		66.368,07 €
B.1b	Coordinatore Sicurezza Esecuzione CSE		3.800,00 €
B.1c	Collaudo		4.000,00 €
B.2	CNPAIA 4% su spese tecniche (B.1)		2.966,72 €
B.3.a	IVA 22% sulle spese tecniche (B.1) + CNPAIA (B.2)		16.969,65 €
B.3.b	IVA 10% su lavori (somma A)		55.595,72 €
B.4a	Relazione Geologica		2.550,00 €
B.4b	Diagnosi Energetica		10.199,20 €
B.5	Fondo incentivante art. 113 c. 2 D.LGS. 50/2016, 1,9 % (somma A)		10.563,19 €
B.6	Contributo ANAC		375,00 €
B.7	Imprevisti e arrotondamenti		170.655,27 €
	<b>Totale somme a disposizione (B)</b>		<b>344.042,82 €</b>
	<b>Totale somme di progetto A+B</b>		<b>900.000,00 €</b>

- che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 in materia di utilizzo della centrale di committenza e/o soggetti aggregatori, è stato sospeso fino al prossimo 31.12.2021 dall'art. 1 comma 1 lett. a) della Legge 55/2019, come modificato dall'art. 8 comma 7 della Legge n. 120/2020 determinando la possibilità di non utilizzare la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Treviso, in quanto tipologia di lavori acquisibili tramite il Mercato Elettronico del PA (Me.PA) effettuando una Richiesta di Offerta (RdO);

#### VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione preventiva di determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs n.50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici con determina a contrarre si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

**ATTESO** che le lavorazioni dell'appalto sono costituite da opere prevalentemente rientranti nella categoria OG1 – Opere edili – classifica III<sup>A</sup> ai sensi del D.P.R. n.207/2010 aggiornato con D.M. I.I.T.T. 248/2016;

**RITENUTO** pertanto, nella medesima ottica, di procedere all'affidamento dei lavori di *“miglioramento sismico della palestra e della scuola secondaria di primo grado “Ugo Foscolo”, in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018, con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione “nZEB” del complesso - Primo Stralcio Palestra e locali accessori”*, anche in relazione all'entità e all'importo stabilito per la realizzazione degli stessi, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020, con il criterio di cui all'art.95 e art. 36 comma 9-bis), del D.Lgs. n. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi e prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2bis dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** che il predetto metodo sia da considerarsi il più adeguato alla tipologia ed entità dei lavori da eseguire nonché congruente con l'attuale organizzazione degli uffici e con i tempi di attuazione delle procedure;

**CONSIDERATO** che l'importo dei lavori posto a base d'appalto (compresi gli oneri della sicurezza) è di € 555.957,18= (Iva esclusa) di cui: l'Importo totale dei lavori soggetto a ribasso è di € 535.957,18= (Iva esclusa); l'Importo totale relativo agli Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso risultano di € 20.000,00= (Iva esclusa);

**RICHIAMATO** l'avviso di manifestazione di interesse per la selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020 per l'affidamento dei lavori di *“Realizzazione lavori miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado “Ugo Foscolo” e palestra”*, pubblicato per il periodo dal 02.03.2021 al 17.03.2021;

**RICHIAMATO** il verbale di selezione delle suddette ditte redatto in data 23.03.2021 dal quale si evince l'elenco delle 15 ditte estratte in seduta pubblica, in modo casuale, sulle 333 richieste ammesse;

**RITENUTO** di invitare alla procedura negoziata, senza bando di gara, n.15 soggetti di cui all'elenco che si conserva agli atti di questo ufficio e utilizzato per l'inserimento della Richiesta di Offerta (RdO) nel sistema del Mercato Elettronico del Pubblica Amministrazione (Me.PA.), che, al fine di garantire la par – condicio tra le ditte stesse, viene mantenuto riservato sino alla data di aperture delle buste elettroniche contenenti le offerte;

**VISTO** inoltre lo schema delle Condizioni particolari di RDO - Disciplinare di Gara con i modelli allegati, predisposti dalla S.A., ed allegati al presente atto quale parte integrante, e dato atto che nella medesima sono riportati gli elementi essenziali precedentemente indicati, peraltro desunti dagli elaborati di progetto come sopra approvato;

**PRECISATO** che il termine per la ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a 15 giorni dalla data di invio delle lettere d'invito;

**ATTESO** che la Stazione Appaltante (S.A.) provvederà al versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP) pari all'importo di Euro 375,00, in ottemperanza a quanto previsto dalla Delibera n. 1197 del 18 dicembre 2019 dell'A.N.A.C., per l'anno 2021, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005, n. 266, attualmente in vigore;

**CONSIDERATO** che in base al valore complessivo dei lavori a base d'asta (inferiore ad Euro 800.000,00) i concorrenti dovranno provvedere al versamento di un contributo par ad € 70,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP), in ottemperanza a quanto previsto dalla Delibera n. 1197 del 18 dicembre 2019, per l'anno 2021, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005, n. 266, attualmente in vigore;

**CONSIDERATO** che il suddetto importo trova idonea copertura finanziaria attingendo dalla voce somme a disposizione dell'Amministrazione, nel quadro economico dell'opera principale;

**CONSIDERATO** che la fase di verifica dei requisiti è a carico della S.A. e che si rende necessario individuare il Responsabile della Verifica dei requisiti (RVR) nel sistema AVCPass nella persona del Responsabile S.A. ing. i. Alessandro Mazzerò individuato anche come R.U.P. dell'opera in progetto;

**DI DARE ATTO** che è stato acquisito dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (C.I.G.) n. **8749492535** ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 primo comma della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici in data 26 gennaio 2006 "Indicazione delle modalità attuative dell'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266") mentre il *numero di gara ANAC è il seguente 8147639 e quello della RdO è 2792795*;

**ACQUISITO** il Codice Unico di Progetto (**CUP**) degli investimenti pubblici reso obbligatorio dall'art. 11 della Legge 16 gennaio 2003 n. 3 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" che è il seguente: **D89F18000340004**;

**RICHIAMATI** i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art. 147 bis - comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, verrà acquisito da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;

**DATO ATTO** che sul sito Internet del Comune di Preganziol verrà effettuata la pubblicazione dei dati relativi al presente provvedimento come previsto dal D.Lgs. n. 33/2013;

**RICHIAMATI** i documenti programmatici dell'Ente di seguito elencati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 11.06.2019 ad oggetto: "Presentazione delle linee programmatiche di governo da parte del Sindaco: discussione ed approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 17.12.2019 ad oggetto: "Approvazione aggiornamento Documento Unico di Programmazione 2020-2024. Riferimento 2020";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 17.12.2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 30.12.2019 di approvazione, relativamente al triennio 2020-2022, della ripartizione delle tipologie e dei programmi di bilancio in capitoli e dell'assegnazione delle dotazioni finanziarie ai Responsabili di Settore;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 30.01.2020 con la quale, in coerenza con il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di previsione finanziario è stato approvato il Piano degli Obiettivi e Piano della Performance 2020-2022;
- le eventuali modifiche ed integrazioni dei provvedimenti sopracitati intervenute successivamente;

**VISTI:**

- l'art. 47 dello Statuto Comunale;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n.267 del 18.8.2000;
- il D.lgs. n.50 del 18.04.2016 e successive modifiche;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili di Settore/Servizio n. 9 del 19.05.2020;

#### **DETERMINA**

1) **DI RICHIAMARE E APPROVARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) **DI APPROVARE** il verbale di selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020 per l'affidamento dei lavori di "*miglioramento sismico della palestra e della scuola secondaria di primo grado "Ugo Foscolo", in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018, con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione "nZEB" del complesso - Primo Stralcio Palestra e locali accessori*", redatto in data 23.03.2021, con il quale sono state sorteggiate n. 15 imprese sulle 333 ammesse, che si conserva agli atti di questo ufficio, e utilizzato per l'inserimento della Richiesta di Offerta (RdO) nel sistema del Mercato Elettronico del Pubblica Amministrazione (Me.PA.), che, al fine di garantire la par – condicio tra le ditte stesse, viene mantenuto riservato sino alla data di aperture delle buste elettroniche contenenti le offerte;

3) **DI PROCEDERE** a contrattare, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori necessari per "*miglioramento sismico della palestra e della scuola secondaria di primo grado "Ugo Foscolo", in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018, con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione "nZEB" del complesso - Primo Stralcio Palestra e locali accessori*", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020, precisando che:

- l'importo complessivo dei lavori (I.V.A. esclusa), di € 555.957,18=, è costituito da:
  - € 535.957,18= importo soggetto a ribasso d'asta
  - € 20.000,00= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)
  - l'oggetto del contratto è la sola esecuzione di lavori da parte dell'impresa appaltatrice;
  - il contratto verrà stipulato "a corpo e a misura";
  - la forma del contratto è quella del contratto d'appalto di lavori;
  - le clausole essenziali sono contenute nella Condizioni particolari di RDO – Disciplinare di Gara alla procedura negoziata e nel Capitolato Speciale d'Appalto di progetto;
  - il contratto d'appalto verrà aggiudicato applicando il criterio, di cui all'art.95 del D.Lgs. n. 50/2016, del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi e prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2-bis dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016;
  - che la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020, è da ritenersi la più adeguata alla tipologia ed all'entità dei lavori da eseguire nonché congruente con l'attuale organizzazione degli uffici e con i tempi di attuazione delle procedure;
- 4) **DI APPROVARE** lo schema delle Condizioni particolari di RDO – Disciplinare di Gara con i modelli allegati, redatti dalla S.A. del comune di Preganziol allegati quali parte integranti del presente atto;
- 5) **DI STABILIRE** che il termine per la ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a 15 giorni dalla data dalla data di invio della Richiesta di Offerta (RdO) in Me.Pa.;
- 6) **DI INDIRE** procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, invitando alla medesima n. 15 soggetti il cui elenco viene conservato agli atti come documento da mantenere riservato sino alla data di aperture delle buste contenenti l'offerta, al fine di garantire la par – condicio fra i concorrenti;
- 7) **DI INDIVIDUARE** nella persona del Responsabile S.A. ing. i. Alessandro Mazzero il Responsabile della Verifica dei requisiti (RVR) nel sistema AVCPASS individuato anche come R.U.P. dell'opera in progetto;
- 8) **DI DARE ATTO** che il pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità per La Vigilanza sui Lavori Pubblici per un importo di € 375,00= in ottemperanza a quanto previsto dalla Delibera n.1197 del 18 dicembre 2019 dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici in attuazione dell'art 1, commi 65 e 67 della legge 23/12/2005, n. 266, attualmente in vigore, e trova idonea copertura finanziaria attingendo dalla voce B) delle somme a disposizione dell'Amministrazione, nel quadro economico dell'opera principale e verrà versato dal Comune di Preganziol - S.A. ;
- 9) **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE** la somma di € 375,00=, quale contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, previsto dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, imputandola al seguente capitolo n. 13450/9 imp 1378/2020 (04.02-2.02.01.09.000) del Bilancio dell'esercizio finanziario 2021;
- 10) **DI DARE ALTRESI' ATTO:**
- che il CIG acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. n. 136 del 13 agosto 2010 è il seguente: **8749492535** mentre il **numero di gara ANAC** è **8147639** e **quello della RdO** è **2792795**;
  - che il Codice Unico di Progetto (**CUP**) d'investimento pubblico è il seguente: **D89F18000340004**;
  - che la presente determinazione è firmata digitalmente ai sensi del Capo II del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i..

**Il Responsabile del Settore**

*Alessandro Mazzero*

*firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

