



COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)
C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457756 Fax 0422 457710

Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016, dell'esercizio e manutenzione con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di Paese. C.I.G. 7432348797

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 1

L'anno duemiladiciotto addì sei del mese di luglio (06.07.2018) alle ore 10,00, nella sede municipale del Comune di Paese, in una stanza aperta al pubblico, si è dato inizio alle operazioni di gara per l'appalto del servizio in epigrafe indicato.

Sono presenti i sigg.:

ing. Riccardo Vianello	Responsabile Unico del Procedimento - Presidente seggio di gara
arch. Paolo Tomba	Testimone
arch. Elisa Spagnol	Testimone
geom. Marco Zanatta	Segretario verbalizzante

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 in data 27 gennaio 2015, con la quale è stata approvata, al fine di adempiere a quanto disposto dall'art. 33, comma 3-bis, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 lo schema di "Convenzione per la costituzione della centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano";
- la "Convenzione per la costituzione della Centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano", sottoscritta dai Sindaci dei Comuni stessi il 4 novembre 2015;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 148 in data 23 novembre 2015 "Art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Centrale unica di committenza tra i comuni di Paese e Morgano. Definizione della struttura organizzativa e assegnazione del personale";

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 167 in data 2 novembre 2017 è stata approvata e dichiarata di pubblico interesse, la proposta di finanza di progetto ed il relativo progetto di fattibilità per l'efficientamento e la gestione del servizio di pubblica illuminazione comunale ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, presentati dalla ditta Eurogroup S.p.a. in data 4 agosto 2017, prot. n. 18295 e integrati in data 16 ottobre 2017, prot. n. 24245;
- con determinazione n. 134, in data 28 marzo 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, dell'esercizio e manutenzione, con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Paese;
- in data 6 aprile 2018 il bando di gara relativo alla procedura sopraccitata è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- con determinazione nr. 380 del 25.06.2018 il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato al giorno 04 luglio 2018 alle ore 12:30;
- con determinazione n. 404 del 06 luglio 2018 è stata nominata la commissione giudicatrice per la procedura in questione;

Tutto ciò premesso, l'ing. Riccardo Vianello, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, assistito da due testimoni individuati tra i dipendenti del Comune di Paese, dichiara aperta la gara in seduta pubblica.

Si dà atto che all'interno della stanza in cui si svolgono le operazioni di gara sono presenti:

- Botter Alberto – Legale Rappresentante della ditta Gianni Botter Impianti Srl
- Geromel Giancarlo – dipendente delegato della ditta Eurogroup S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento, prende atto che entro il termine per la presentazione delle offerte sono pervenuti e registrati al protocollo di questo Comune numero 2 plichi presentati dagli offerenti di seguito indicati e ordinati secondo la precedenza di iscrizione al registro di protocollo:

Numero d'ordine	Numero di protocollo	Data di arrivo	Concorrente
1	17129	04.07.2018	Gianni Botter Impianti Srl
2	17175	04.07.2018	Eurogroup S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento depone quindi sul tavolo i due plichi contenenti le offerte pervenute e, assistito dai commissari, procede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, mediante:

- verifica dell'integrità di ciascun plico pervenuto, della sua corretta presentazione nei termini previsti;
- apposizione di un numero d'ordine a ciascun plico pervenuto;
- verifica della presenza all'interno di ciascun plico delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica, e verifica dell'integrità delle buste stesse, alle quali viene apposto il medesimo numero d'ordine già apposto al plico in cui sono contenute;
- accantonamento, in ordine progressivo secondo il numero d'ordine, delle buste interne contenenti l'offerta economica;
- l'apertura ed analisi delle buste contenenti la documentazione amministrativa, mediante la verifica dell'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando – disciplinare di gara;

A seguito delle operazioni di gara sopra descritte il Responsabile Unico del Procedimento rileva che:

Relativamente al requisito:

- a) **fatturato medio** relativo alle attività svolte negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla pubblicazione del Bando non inferiore ad € **154.068,69**, al netto di Iva, pari al 10% (dieci per cento) dell'investimento di € 1.540.686,95;

il concorrente Gianni Botter Impianti Srl non ha indicato la media degli ultimi 5 anni ma solo dei 3 anni antecedenti

Relativamente al requisito:

- b) svolgimento, negli ultimi 5 (cinque) anni, di **servizi affini** a quelli oggetto dell'intervento per un importo medio non inferiore ad € **77.034,35**, al netto di Iva, pari al 5% (cinque per cento) dell'investimento di € 1.540.686,95;

il concorrente Gianni Botter Impianti Srl non ha indicato la media dei servizi affini svolti negli ultimi 5 anni ma solamente un elenco di servizi svolti a partire dall'anno 2015;

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 dispone quanto segue:

- al concorrente Gianni Botter Impianti S.r.l. sarà assegnato il termine delle ore 12,30 del giorno 12 luglio 2018 perché provveda a integrare la documentazione di gara;

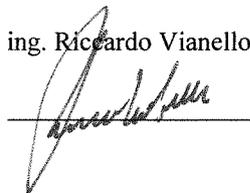
- in caso di inutile decorso del termine fissato alle ore 12,30 del giorno 12 luglio 2018 di cui sopra il concorrente Gianni Botter Impianti S.r.l. verrà escluso dalla gara;
- al concorrente Gianni Botter Impianti S.r.l. deve essere data comunicazione in data odierna di quanto sopra disposto;
- la verifica della documentazione integrativa eventualmente presentata dal concorrente Gianni Botter Impianti S.r.l. verrà eseguita dal Responsabile Unico del Procedimento in seduta pubblica nel giorno 13.07.2018 alle ore 11:30 che verrà formalmente comunicata agli offerenti;

Alle ore 11.15 il Responsabile Unico del Procedimento aggiorna i lavori a data da destinarsi, e affida al Segretario la documentazione di gara affinché la custodisca in luogo sicuro.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

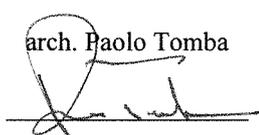
IL R.U.P.

ing. Riccardo Vianello



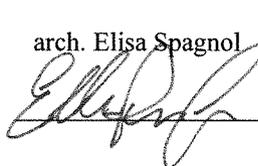
IL TESTIMONE

arch. Paolo Tomba



IL TESTIMONE

arch. Elisa Spagnol



**IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE**
geom. Marco Zanatta





COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)
C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457756 Fax 0422 457710

Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016, dell'esercizio e manutenzione con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di Paese. C.I.G. 7432348797

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 2

L'anno duemiladiciotto, addì diciotto del mese di luglio (18.07.2018), alle ore 14,30, nella sede municipale del Comune di Paese, in una stanza aperta al pubblico, per il proseguimento delle operazioni della gara di cui all'oggetto sono presenti i sigg.:

ing. Riccardo Vianello	Responsabile Unico del Procedimento - Presidente seggio di gara
arch. Simone Mattiuz	Testimone
arch. Elisa Spagnol	Testimone
arch. Paolo Tomba	Segretario verbalizzante

PREMESSO:

- che in data 6 luglio 2018, dalle ore 10,00 alle ore 11,15 si è tenuta la prima seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto, per la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- che in sede di verifica della documentazione amministrativa il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato alcune irregolarità sanabili attraverso la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- che con nota prot. 17658, inviata in data 6 luglio 2018 la ditta Gianni Botter Impianti Srl è stata invitata a regolarizzare la documentazione amministrativa entro le ore 12,30 del giorno 12 luglio 2018 presentando una dichiarazione inerente il fatturato medio relativo alle attività svolte nei 5 anni antecedenti alla pubblicazione del Bando e l'importo medio dei servizi affini a quelli oggetto dell'intervento svolti nei 5 anni antecedenti alla pubblicazione del Bando;
- che con nota prot. 18394, inviata in data 13 luglio 2018 la ditta Eurogroup S.p.A. è stata invitata a regolarizzare la documentazione amministrativa entro le ore 12,30 del giorno 18 luglio 2018 presentando la documentazione attestante l'estensione dell'efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta della cauzione ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, presentata a corredo della proposta depositata in data 4 agosto 2017, prot. n. 18295;
- che in data 9 luglio 2018, la ditta Gianni Botter Impianti Srl ha trasmesso via Posta Elettronica Certificata una dichiarazione inerente il fatturato medio relativo alle attività svolte nei 5 anni antecedenti alla pubblicazione del Bando e l'importo medio dei servizi affini a quelli oggetto dell'intervento svolti nei 5 anni antecedenti alla pubblicazione del Bando, documentazione registrata al prot. n. 17848, in data 9 luglio 2018;
- che in data 17 luglio 2018, la ditta Eurogroup S.p.A. ha trasmesso via Posta Elettronica Certificata la documentazione attestante l'estensione dell'efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta della cauzione ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, presentata a corredo della proposta depositata in data 4 agosto 2017, prot. n. 18295, documentazione registrata al prot. n. 18719, in data 18 luglio 2018;

Tutto ciò premesso, l'ing. Riccardo Vianello, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, assistito dai due testimoni individuati tra i dipendenti del Comune di Paese, dichiara la prosecuzione della gara, in seduta pubblica.

Si dà atto che all'interno della stanza in cui si svolgono le operazioni di gara sono presenti:

- P.Ind. Sandro Secolo, P.Ind. Stefano Gentilini e ing. Pierluigi Ciprian, membri della commissione di gara nominati con determinazione n. 404, in data 6 luglio 2018;
- Botter Alberto, Legale Rappresentante della ditta Gianni Botter Impianti Srl
- Geromel Giancarlo, dipendente delegato della ditta Eurogroup S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento depone quindi sul tavolo i plichi contenenti le offerte pervenute e la documentazione integrativa indicata in premessa e procede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate mediante l'analisi della documentazione integrativa sopraccitata.

Accertata la completezza e la regolarità della documentazione integrativa presentata dalla ditta Gianni Botter Impianti Srl, registrata al prot. n. 17848, in data 9 luglio 2018 e dalla ditta Eurogroup S.p.A. registrata al prot. n. 18719, in data 18 luglio 2018, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara che entrambi i concorrenti risultano ammessi all'apertura della buste contenente l'offerta tecnica.

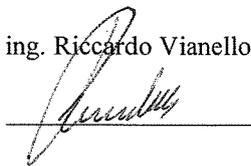
Alla presenza dei testimoni e del pubblico, il presidente procede quindi all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche dei due concorrenti ammessi, dando lettura ad alta voce dei titoli dei documenti rinvenuti all'interno dei due plichi.

Il Responsabile Unico del Procedimento procede infine a dichiarare alle ore 15,45 chiusa la seduta pubblica e a consegnare alla Commissione di gara i plichi contenenti le offerte tecniche per la valutazione in seduta riservata.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso; il presente processo verbale viene depositato agli atti, in attesa dei successivi verbali di prosecuzione della gara mediante l'esame degli elaborati dell'offerta tecnica, in successive sedute segrete.

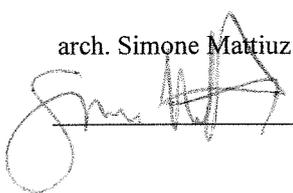
IL R.U.P.

ing. Riccardo Vianello



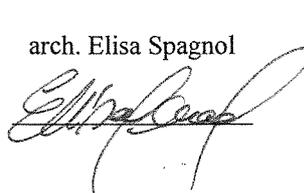
IL TESTIMONE

arch. Simone Mattiuz



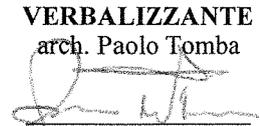
IL TESTIMONE

arch. Elisa Spagnol



**IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE**

arch. Paolo Tomba





COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)
C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457756 Fax 0422 457710

Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016, dell'esercizio e manutenzione con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di Paese. C.I.G. 7432348797

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 3

L'anno duemiladiciotto, addì diciotto del mese di luglio (18.07.2018), alle ore 16,00, nella sede municipale del Comune di Paese, in una stanza aperta al pubblico, per il proseguimento delle operazioni della gara di cui all'oggetto sono presenti i sigg.:

ing. Pierluigi Ciprian	Presidente della commissione di gara
P. Ind. Stefano Gentilini	Commissario di gara
P. Ind. Sandro Secolo	Commissario di gara
ing. Riccardo Vianello	Responsabile Unico del Procedimento - Segretario verbalizzante

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 in data 27 gennaio 2015, con la quale è stata approvata, al fine di adempiere a quanto disposto dall'art. 33, comma 3-bis, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 lo schema di "Convenzione per la costituzione della centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano";
- la "Convenzione per la costituzione della Centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano", sottoscritta dai Sindaci dei Comuni stessi il 4 novembre 2015;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 148 in data 23 novembre 2015 "Art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Centrale unica di committenza tra i comuni di Paese e Morgano. Definizione della struttura organizzativa e assegnazione del personale";

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 167 in data 2 novembre 2017 è stata approvata e dichiarata di pubblico interesse, la proposta di finanza di progetto ed il relativo progetto di fattibilità per l'efficientamento e la gestione del servizio di pubblica illuminazione comunale ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, presentati dalla ditta Eurogroup S.p.a. in data 4 agosto 2017, prot. n. 18295 e integrati in data 16 ottobre 2017, prot. n. 24245;
- con determinazione n. 134, in data 28 marzo 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, dell'esercizio e manutenzione, con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Paese;
- in data 6 aprile 2018 il bando di gara relativo alla procedura sopraccitata è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- con determinazione nr. 380 del 25.06.2018 il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato al giorno 04 luglio 2018 alle ore 12:30;
- con determinazione n. 404 del 06 luglio 2018 è stata nominata la commissione giudicatrice per la procedura in questione;

- in data 6 luglio 2018, dalle ore 10,00 alle ore 11,15 si è tenuta la prima seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;
- in data 18 luglio 2018, dalle ore 14,30 alle ore 15,45 si è tenuta la seconda seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;

Tutto ciò premesso, i tre commissari di gara decidono all'unanimità che l'ing. Pierluigi Ciprian assumerà la presidenza della commissione di gara.

Il Presidente di gara depone sul tavolo i plichi delle ditte ammesse alla gara, già aperti nella precedente seduta pubblica e debitamente conservati, contenenti le offerte tecnico qualitative delle due ditte ammesse e, assistito dai commissari, procede ad una analisi approfondita degli elaborati.

Nel corso della verifica del contenuto dell'offerta tecnica della ditta Botter Impianti Srl la Commissione di gara riscontra che nel supporto informatico presentato a corredo dell'offerta tecnica non è contenuto il file XML con le informazioni relative agli apparecchi di illuminazione proposti, richiesto dall'art. 9.4 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 4.2.3.14 del D.M. 27.09.2017.

Considerato che il file XML sopraccitato deve contenere le caratteristiche relative ad ogni apparecchio di illuminazione previsto dal progetto e che tali informazioni sono comunque già desumibili dagli altri elaborati dell'offerta tecnica, la commissione di gara ritiene che l'acquisizione del file in un momento successivo alla scadenza del termine di presentazione non determini un mutamento dell'offerta tecnica, che rimane del tutto inalterata.

Ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento inviterà pertanto il concorrente a regolarizzare l'offerta tecnica entro le ore 12,30 del giorno 19 luglio 2018, inviando a mezzo posta elettronica certificata il file XML contenente almeno le seguenti informazioni relative ad ogni apparecchio di illuminazione previsto dal progetto: descrizione e codice identificativo del prodotto; dati della sorgente luminosa; dati del laboratorio fotometrico; matrice fotometrica; dati della scheda tecnica; classificazione IPEA.

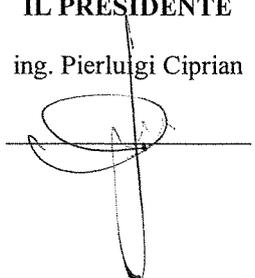
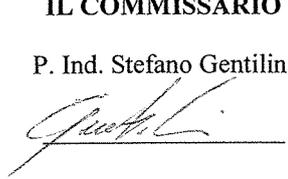
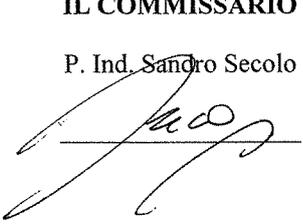
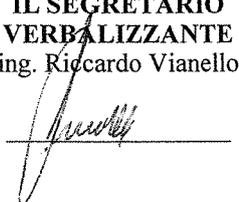
In caso di inutile decorso del termine di cui sopra la commissione di gara procederà comunque alla valutazione dell'offerta in base alla documentazione già agli atti.

Le informazioni contenute nel file XML che verrà integrato dal concorrente dovranno corrispondere a quanto riportato negli altri elaborati dell'offerta tecnica ed eventuali informazioni contenute nel file XML diverse dai dati riportati negli altri elaborati non verranno considerati nella valutazione dell'offerta tecnica.

La Commissione procede quindi ad esaminare il merito tecnico delle offerte presentate.

Il Presidente alle ore 18,00 sospende le operazioni, chiude la seduta ed aggiorna i lavori alle ore 09,00 del giorno 20 luglio 2018 d'intesa con gli altri componenti, affidando al Segretario la documentazione della gara affinché la custodisca in luogo sicuro.

Di quanto sopra si è redatto il presente processo verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE	IL COMMISSARIO	IL COMMISSARIO	IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
ing. Pierluigi Ciprian	P. Ind. Stefano Gentilini	P. Ind. Sandro Secolo	ing. Riccardo Vianello
			



COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)
C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457756 Fax 0422 457710

Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016, dell'esercizio e manutenzione con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di Paese. C.I.G. 7432348797

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 4

L'anno duemiladiciotto, addì venti del mese di luglio (20.07.2018), alle ore 09,00, nella sede municipale del Comune di Paese, in una stanza aperta al pubblico, per il proseguimento delle operazioni della gara di cui all'oggetto sono presenti i sigg.:

ing. Pierluigi Ciprian	Presidente della commissione di gara
P. Ind. Stefano Gentilini	Commissario di gara
P. Ind. Sandro Secolo	Commissario di gara
ing. Riccardo Vianello	Responsabile Unico del Procedimento - Segretario verbalizzante

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 in data 27 gennaio 2015, con la quale è stata approvata, al fine di adempiere a quanto disposto dall'art. 33, comma 3-bis, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 lo schema di "Convenzione per la costituzione della centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano";
- la "Convenzione per la costituzione della Centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano", sottoscritta dai Sindaci dei Comuni stessi il 4 novembre 2015;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 148 in data 23 novembre 2015 "Art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Centrale unica di committenza tra i comuni di Paese e Morgano. Definizione della struttura organizzativa e assegnazione del personale";

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 167 in data 2 novembre 2017 è stata approvata e dichiarata di pubblico interesse, la proposta di finanza di progetto ed il relativo progetto di fattibilità per l'efficientamento e la gestione del servizio di pubblica illuminazione comunale ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, presentati dalla ditta Eurogroup S.p.a. in data 4 agosto 2017, prot. n. 18295 e integrati in data 16 ottobre 2017, prot. n. 24245;
- con determinazione n. 134, in data 28 marzo 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, dell'esercizio e manutenzione, con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Paese;
- in data 6 aprile 2018 il bando di gara relativo alla procedura sopraccitata è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- con determinazione nr. 380 del 25.06.2018 il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato al giorno 04 luglio 2018 alle ore 12:30;
- con determinazione n. 404 del 06 luglio 2018 è stata nominata la commissione giudicatrice per la procedura in questione;

- in data 6 luglio 2018, dalle ore 10,00 alle ore 11,15 si è tenuta la prima seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;
- in data 18 luglio 2018, dalle ore 14,30 alle ore 15,45 si è tenuta la seconda seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;
- in data 18 luglio 2018, dalle ore 16,00 alle ore 18,00 si è tenuta la terza seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara, nella quale è stato definito che l'ing. Pierluigi Ciprian assumerà la presidenza della commissione di gara;
- nel corso della verifica del contenuto dell'offerta tecnica della ditta Botter Impianti Srl la Commissione di gara ha riscontrato che nel supporto informatico presentato a corredo dell'offerta tecnica non è contenuto il file XML con le informazioni relative agli apparecchi di illuminazione proposti, richiesto dall'art. 9.4 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 4.2.3.14 del D.M. 27.09.2017;
- con nota prot. 18835, inviata in data 18 luglio 2018 la ditta Gianni Botter Impianti Srl è stata invitata a regolarizzare l'offerta tecnica entro le ore 12,30 del giorno 19 luglio 2018;
- in data 17 luglio 2018, alle ore 11,20, la ditta Gianni Botter Impianti Srl ha trasmesso via Posta Elettronica Certificata il file XML con le informazioni relative agli apparecchi di illuminazione proposti, richiesto dall'art. 9.4 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 4.2.3.14 del D.M. 27.09.2017 ed un file pdf contenente le matrici fotometriche degli apparecchi illuminanti, documentazione registrata al prot. n. 18958, in data 20 luglio 2018;

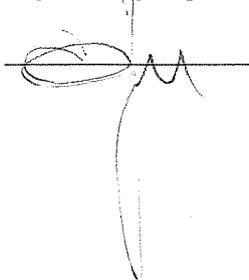
Tutto ciò premesso, il Presidente di gara depone sul tavolo i plichi delle ditte ammesse alla gara contenenti le offerte tecnico qualitative delle due ditte ammesse e, assistito dai commissari, procede ad una analisi approfondita degli elaborati al fine di valutare il merito tecnico delle offerte presentate.

Il Presidente alle ore 16,00 sospende le operazioni, chiude la seduta ed aggiorna i lavori alle ore 09,00 del giorno 24 luglio 2018 d'intesa con gli altri componenti, affidando al Segretario la documentazione della gara affinché la custodisca in luogo sicuro.

Di quanto sopra si è redatto il presente processo verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

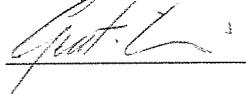
IL PRESIDENTE

ing. Pierluigi Ciprian



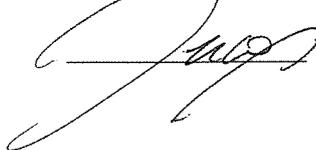
IL COMMISSARIO

P. Ind. Stefano Gentilini



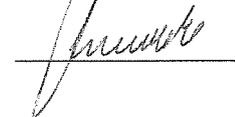
IL COMMISSARIO

P. Ind. Sandro Secolo



**IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE**

ing. Riccardo Vianello





COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)
C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457756 Fax 0422 457710

Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016, dell'esercizio e manutenzione con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di Paese. C.I.G. 7432348797

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 5

L'anno duemiladiciotto, addì ventiquattro del mese di luglio (24.07.2018), alle ore 09,00, nella sede municipale del Comune di Paese, in una stanza aperta al pubblico, per il proseguimento delle operazioni della gara di cui all'oggetto sono presenti i sigg.:

ing. Pierluigi Ciprian	Presidente della commissione di gara
P. Ind. Stefano Gentilini	Commissario di gara
P. Ind. Sandro Secolo	Commissario di gara
ing. Riccardo Vianello	Responsabile Unico del Procedimento - Segretario verbalizzante

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 in data 27 gennaio 2015, con la quale è stata approvata, al fine di adempiere a quanto disposto dall'art. 33, comma 3-bis, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 lo schema di "Convenzione per la costituzione della centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano";
- la "Convenzione per la costituzione della Centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano", sottoscritta dai Sindaci dei Comuni stessi il 4 novembre 2015;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 148 in data 23 novembre 2015 "Art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Centrale unica di committenza tra i comuni di Paese e Morgano. Definizione della struttura organizzativa e assegnazione del personale";

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 167 in data 2 novembre 2017 è stata approvata e dichiarata di pubblico interesse, la proposta di finanza di progetto ed il relativo progetto di fattibilità per l'efficientamento e la gestione del servizio di pubblica illuminazione comunale ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, presentati dalla ditta Eurogroup S.p.a. in data 4 agosto 2017, prot. n. 18295 e integrati in data 16 ottobre 2017, prot. n. 24245;
- con determinazione n. 134, in data 28 marzo 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, dell'esercizio e manutenzione, con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Paese;
- in data 6 aprile 2018 il bando di gara relativo alla procedura sopraccitata è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- con determinazione nr. 380 del 25.06.2018 il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato al giorno 04 luglio 2018 alle ore 12:30;
- con determinazione n. 404 del 06 luglio 2018 è stata nominata la commissione giudicatrice per la procedura in questione;

- in data 6 luglio 2018, dalle ore 10,00 alle ore 11,15 si è tenuta la prima seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;
- in data 18 luglio 2018, dalle ore 14,30 alle ore 15,45 si è tenuta la seconda seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;
- in data 18 luglio 2018, dalle ore 16,00 alle ore 18,00 si è tenuta la terza seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara, nella quale è stato definito che l'ing. Pierluigi Ciprian assumerà la presidenza della commissione di gara;
- nel corso della verifica del contenuto dell'offerta tecnica della ditta Botter Impianti Srl la Commissione di gara ha riscontrato che nel supporto informatico presentato a corredo dell'offerta tecnica non è contenuto il file XML con le informazioni relative agli apparecchi di illuminazione proposti, richiesto dall'art. 9.4 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 4.2.3.14 del D.M. 27.09.2017;
- con nota prot. 18835, inviata in data 18 luglio 2018 la ditta Gianni Botter Impianti Srl è stata invitata a regolarizzare l'offerta tecnica entro le ore 12,30 del giorno 19 luglio 2018;
- in data 17 luglio 2018, alle ore 11,20, la ditta Gianni Botter Impianti Srl ha trasmesso via Posta Elettronica Certificata il file XML con le informazioni relative agli apparecchi di illuminazione proposti, richiesto dall'art. 9.4 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 4.2.3.14 del D.M. 27.09.2017 ed un file pdf contenente le matrici fotometriche degli apparecchi illuminanti, documentazione registrata al prot. n. 18958, in data 20 luglio 2018;
- in data 20 luglio 2018, dalle ore 9,00 alle ore 16:00 si è tenuta la quarta seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara;

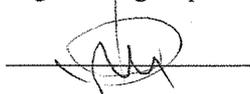
Tutto ciò premesso, il Presidente di gara depone sul tavolo i plichi delle ditte ammesse alla gara contenenti le offerte tecnico qualitative delle due ditte ammesse e, assistito dai commissari, procede ad una analisi approfondita degli elaborati al fine di valutare il merito tecnico delle offerte presentate.

Il Presidente alle ore 13,30 sospende le operazioni, chiude la seduta ed aggiorna i lavori alle ore 14,00 del giorno 24 luglio 2018 d'intesa con gli altri componenti, affidando al Segretario la documentazione della gara affinché la custodisca in luogo sicuro.

Di quanto sopra si è redatto il presente processo verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

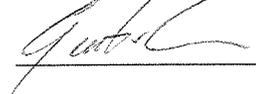
IL PRESIDENTE

ing. Pierluigi Ciprian



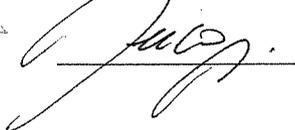
IL COMMISSARIO

P. Ind. Stefano Gentilini



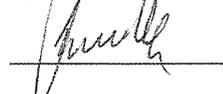
IL COMMISSARIO

P. Ind. Sandro Secolo



**IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE**

ing. Riccardo Vianello





COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)
C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457756 Fax 0422 457710

Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016, dell'esercizio e manutenzione con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di Paese. C.I.G. 7432348797

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 6

L'anno duemiladiciotto, addì ventiquattro del mese di luglio (24.07.2018), alle ore 13,30, nella sede municipale del Comune di Paese, in una stanza aperta al pubblico, per il proseguimento delle operazioni della gara di cui all'oggetto sono presenti i sigg.:

ing. Pierluigi Ciprian	Presidente della commissione di gara
P. Ind. Stefano Gentilini	Commissario di gara
P. Ind. Sandro Secolo	Commissario di gara
ing. Riccardo Vianello	Responsabile Unico del Procedimento - Segretario verbalizzante

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 in data 27 gennaio 2015, con la quale è stata approvata, al fine di adempiere a quanto disposto dall'art. 33, comma 3-bis, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 lo schema di "Convenzione per la costituzione della centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano";
- la "Convenzione per la costituzione della Centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano", sottoscritta dai Sindaci dei Comuni stessi il 4 novembre 2015;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 148 in data 23 novembre 2015 "Art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Centrale unica di committenza tra i comuni di Paese e Morgano. Definizione della struttura organizzativa e assegnazione del personale";

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 167 in data 2 novembre 2017 è stata approvata e dichiarata di pubblico interesse, la proposta di finanza di progetto ed il relativo progetto di fattibilità per l'efficientamento e la gestione del servizio di pubblica illuminazione comunale ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, presentati dalla ditta Eurogroup S.p.a. in data 4 agosto 2017, prot. n. 18295 e integrati in data 16 ottobre 2017, prot. n. 24245;
- con determinazione n. 134, in data 28 marzo 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, dell'esercizio e manutenzione, con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Paese;
- in data 6 aprile 2018 il bando di gara relativo alla procedura sopraccitata è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- con determinazione nr. 380 del 25.06.2018 il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato al giorno 04 luglio 2018 alle ore 12:30;
- con determinazione n. 404 del 06 luglio 2018 è stata nominata la commissione giudicatrice per la procedura in questione;

- in data 6 luglio 2018, dalle ore 10,00 alle ore 11,15 si è tenuta la prima seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;
- in data 18 luglio 2018, dalle ore 14,30 alle ore 15,45 si è tenuta la seconda seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;
- in data 18 luglio 2018, dalle ore 16,00 alle ore 18,00 si è tenuta la terza seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara, nella quale è stato definito che l'ing. Pierluigi Ciprian assumerà la presidenza della commissione di gara;
- nel corso della verifica del contenuto dell'offerta tecnica della ditta Botter Impianti Srl la Commissione di gara ha riscontrato che nel supporto informatico presentato a corredo dell'offerta tecnica non è contenuto il file XML con le informazioni relative agli apparecchi di illuminazione proposti, richiesto dall'art. 9.4 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 4.2.3.14 del D.M. 27.09.2017;
- con nota prot. 18835, inviata in data 18 luglio 2018 la ditta Gianni Botter Impianti Srl è stata invitata a regolarizzare l'offerta tecnica entro le ore 12,30 del giorno 19 luglio 2018;
- in data 17 luglio 2018, alle ore 11,20, la ditta Gianni Botter Impianti Srl ha trasmesso via Posta Elettronica Certificata il file XML con le informazioni relative agli apparecchi di illuminazione proposti, richiesto dall'art. 9.4 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 4.2.3.14 del D.M. 27.09.2017 ed un file pdf contenente le matrici fotometriche degli apparecchi illuminanti, documentazione registrata al prot. n. 18958, in data 20 luglio 2018;
- in data 20 luglio 2018, dalle ore 9,00 alle ore 16:00 si è tenuta la quarta seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara;
- in data 24 luglio 2018, dalle ore 9,00 alle ore 13:30 si è tenuta la quinta seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara;

Tutto ciò premesso, il Presidente di gara depone sul tavolo i plichi delle ditte ammesse alla gara contenenti le offerte tecnico qualitative delle due ditte ammesse e, assistito dai commissari, procede ad una analisi approfondita degli elaborati al fine di valutare il merito tecnico delle offerte presentate.

Al termine dell'analisi degli elaborati di progetto, ognuno dei tre componenti la Commissione di Gara procede individualmente alla redazione di n. 9 schede di valutazione analitica dell'offerta tecnico-qualitativa presentata da ciascun concorrente ammesso (una scheda di valutazione per ciascuno degli elementi di valutazione qualitativi stabiliti dal bando di gara); ogni scheda descrive analiticamente la valutazione effettuata ed il relativo coefficiente attribuito dal singolo commissario, sulla base dei criteri stabiliti dal bando e dal disciplinare di gara.

Terminate tali operazioni di redazione delle n. 9 schede analitiche per ogni concorrente (per complessive n. 54 schede, conservate agli atti), la commissione procede collegialmente alla determinazione del punteggio da attribuire all'offerta tecnico-qualitativa di ciascun concorrente attraverso le seguenti operazioni:

- determinazione del peso ponderale associato ad ogni elemento di valutazione attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari ad ogni elemento di valutazione;
- determinazione del punteggio assegnato ad ogni elemento di valutazione attraverso il prodotto tra il punteggio massimo assegnato al singolo elemento di valutazione dal disciplinare di gara ed il relativo peso ponderale associato, come sopra determinato;
- determinazione, per quanto riguarda gli elementi di valutazione quantitativi *“Migliorie ai sostegni ai punti luce esistenti” “Estensione della garanzia degli apparecchi a led e degli alimentatori dopo la riconsegna degli impianti” “Fornitura di energia verde certificata”* del punteggio da attribuire ad ogni offerente attribuendo il punteggio massimo al soggetto con il

maggior valore e un punteggio via via inferiore determinato con il criterio inversamente proporzionale alle altre offerte;

- determinazione del punteggio complessivo dell'offerta tecnico-qualitativa attraverso la somma dei punteggi assegnati agli elementi di valutazione, come sopra determinati.

Le operazioni matematiche sopra descritte per la determinazione del punteggio assegnato all'offerta tecnico-qualitativa di ciascun concorrente vengono riassunte nelle tabelle allegate in calce al presente verbale.

Si dà atto che la valutazione delle offerte economiche avverrà assegnando il punteggio massimo all'offerta più conveniente per la stazione appaltante e un punteggio via via inferiore determinato con il criterio inversamente proporzionale alle altre offerte, attraverso le seguenti formule:

Percentuale da riconoscere al comune dei ricavi derivanti dalla vendita sul mercato dei titoli di efficienza energetica che si otterranno con gli interventi proposti – max 5 punti

Punteggio da attribuire = Percentuale sconto offerta dal concorrente/Percentuale sconto max X 5

Prezzo globale offerto per l'esecuzione del contratto (somma dei 15 canoni annuali offerti al netto delle rivalutazioni previste dalla bozza di convenzione) – max 15 punti

Punteggio da attribuire = Miglior prezzo globale offerto/Prezzo globale offerto dal concorrente X 15

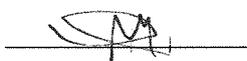
Il Presidente alle ore 16,30 sospende le operazioni, chiude la seduta ed aggiorna i lavori alle ore il 10,00 del giorno 27 luglio 2018, presso la sede municipale; In tale seduta pubblica si provvederà all'apertura della "documentazione/offerta economica - busta C".

Il Presidente dispone che venga formalmente comunicato ai partecipanti la data prevista per l'apertura delle offerte economiche, affidando al Segretario la documentazione della gara affinché la custodisca in luogo sicuro.

Di quanto sopra si è redatto il presente processo verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

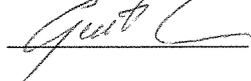
IL PRESIDENTE

ing. Pierluigi Ciprian



IL COMMISSARIO

P. Ind. Stefano Gentilini



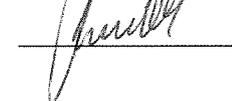
IL COMMISSARIO

P. Ind. Sandro Secolo



**IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE**

ing. Riccardo Vianello



Comune di Paese - Provincia di Treviso

Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016, dell'esercizio e manutenzione con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di Paese. C.I.G. 7432348797

SCHEDA DI RIEPILOGO DELLA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA DEL CONCORRENTE N. 2

DITTA: Eurogroup spa

1 - Qualità del progetto di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica e delle proposte aggiuntive offerte, comprensiva della qualità, durabilità, robustezza dei materiali proposti nonché delle caratteristiche di impatto ambientale e sociale del progetto e dei materiali.	punteggio massimo	valutazione dei singoli commissari						media coefficienti	punteggi attribuiti
		ing. Pierluigi Ciprian		P.I. Stefano Gentilini		P.I. Sandro Secolo			
		giudizio	coeff.	giudizio	coeff.	giudizio	coeff.		
Qualità estetica dei punti luce	5	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	0,80	4,00
Qualità degli apparecchi LED e degli alimentatori	5	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	0,80	4,00
Bilancio materico degli apparecchi LED	5	ECCELLENTE	1,00	ECCELLENTE	1,00	ECCELLENTE	1,00	1,00	5,00
Qualità e grado di dettaglio del progetto di riqualificazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico degli impianti	15	BUONO	0,60	BUONO	0,60	BUONO	0,60	0,60	9,00
Migliorie ai sostegni dei punti luce esistenti	5	ELEMENTO QUANTITATIVO						0,60	5,00
Migliorie agli impianti semaforici	5	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	0,80	4,00
Migliorie alla visibilità degli attraversamenti pedonali	5	BUONO	0,60	BUONO	0,60	BUONO	0,60	0,60	3,00
2 - Qualità del piano gestionale proposto	punteggio massimo	valutazione dei singoli commissari						media coefficienti	punteggi attribuiti
Organico, strumentazione e attrezzature messi a disposizione per l'esecuzione del servizio di gestione	5	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	0,80	4,00
Migliorie proposte per la manutenzione ordinaria e/o straordinaria degli impianti dopo la riqualificazione	10	ECCELLENTE	1,00	ECCELLENTE	1,00	ECCELLENTE	1,00	1,00	10,00
Qualità del piano di gestione e del sistema di telecontrollo, telerilevazione e telegestione degli impianti	10	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	0,80	8,00
Estensione della garanzia degli apparecchi LED e degli alimentatori dopo la riconsegna degli impianti	5	ELEMENTO QUANTITATIVO						0,80	5,00
Fornitura di energia verde certificata	5	ELEMENTO QUANTITATIVO						0,80	5,00

punteggio massimo attribuibile 80

PUNTEGGIO TOTALE ASSEGNATO AL CONCORRENTE 66,00

Paese, il 24.07.2018

Il segretario verbalizzante
ing. Riccardo Vianello

Il presidente
ing. Pierluigi Ciprian

Il commissario
P.I. Stefano Gentilini

Il commissario
P.I. Sandro Secolo

Comune di Paese - Provincia di Treviso

Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016, dell'esercizio e manutenzione con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di Paese. C.I.G. 7432348797

SCHEDA DI RIEPILOGO DELLA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA DEL CONCORRENTE N. 1

DITTA: Gianni Botter Impianti Srl

1 - Qualità del progetto di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica e delle proposte aggiuntive offerte, comprensiva della qualità, durabilità, robustezza dei materiali proposti nonché delle caratteristiche di impatto ambientale e sociale del progetto e dei materiali.	punteggio massimo	valutazione dei singoli commissari						media coefficienti	punteggi attribuiti
		ing. Pierluigi Ciprian		P. I. Stefano Gentilini		P. I. Sandro Secolo			
		giudizio	coeff.	giudizio	coeff.	giudizio	coeff.		
Qualità estetica dei punti luce	5	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	0,80	4,00
Qualità degli apparecchi LED e degli alimentatori	5	OTTIMO	0,82	OTTIMO	0,84	OTTIMO	0,86	0,84	4,20
Bilancio materico degli apparecchi LED	5	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	0,80	4,00
Qualità e grado di dettaglio del progetto di riqualificazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico degli impianti	15	BUONO	0,66	BUONO	0,66	BUONO	0,66	0,66	9,90
Migliorie ai sostegni dei punti luce esistenti	5	ELEMENTO QUANTITATIVO							5,00
Migliorie agli impianti semaforici	5	BUONO	0,60	BUONO	0,60	BUONO	0,60	0,60	3,00
Migliorie alla visibilità degli attraversamenti pedonali	5	ECCELLENTE	1,00	ECCELLENTE	1,00	ECCELLENTE	1,00	1,00	5,00
2 - Qualità del piano gestionale proposto	punteggio massimo	valutazione dei singoli commissari						media coefficienti	punteggi attribuiti
		ing. Pierluigi Ciprian		P. I. Stefano Gentilini		P. I. Sandro Secolo			
		giudizio	coeff.	giudizio	coeff.	giudizio	coeff.		
Organico, strumentazione e attrezzature messi a disposizione per l'esecuzione del servizio di gestione	5	BUONO	0,60	BUONO	0,60	BUONO	0,60	0,60	3,00
Migliorie proposte per la manutenzione ordinaria e/o straordinaria degli impianti dopo la riqualificazione	10	DISCRETO	0,50	DISCRETO	0,50	DISCRETO	0,50	0,50	5,00
Qualità del piano di gestione e del sistema di telecontrollo, telerilevazione e telegestione degli impianti	10	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	OTTIMO	0,80	0,80	8,00
Estensione della garanzia degli apparecchi LED e degli alimentatori dopo la riconsegna degli impianti	5	ELEMENTO QUANTITATIVO							2,00
Fornitura di energia verde certificata	5	ELEMENTO QUANTITATIVO							5,00

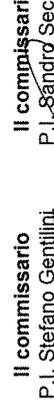
punteggio massimo attribuibile 80

PUNTEGGIO TOTALE ASSEGNATO AL CONCORRENTE 58,10

Paese, il 24.07.2018


Il segretario verbalizzante
ing. Riccardo Vianello


Il presidente
ing. Pierluigi Ciprian


Il commissario
P. I. Stefano Gentilini


Il commissario
P. I. Sandro Secolo



COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)
C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457756 Fax 0422 457710

Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016, dell'esercizio e manutenzione con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di Paese. C.I.G. 7432348797

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 7

L'anno duemiladiciotto, addì ventisette del mese di luglio (27.07.2018), alle ore 10,00, nella sede municipale del Comune di Paese, in una stanza aperta al pubblico, per il proseguimento delle operazioni della gara di cui all'oggetto sono presenti i sigg.:

ing. Pierluigi Ciprian	Presidente della commissione di gara
P. Ind. Stefano Gentilini	Commissario di gara
P. Ind. Sandro Secolo	Commissario di gara
ing. Riccardo Vianello	Responsabile Unico del Procedimento - Segretario verbalizzante

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 in data 27 gennaio 2015, con la quale è stata approvata, al fine di adempiere a quanto disposto dall'art. 33, comma 3-bis, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 lo schema di "Convenzione per la costituzione della centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano";
- la "Convenzione per la costituzione della Centrale unica di committenza tra i Comuni di Paese e Morgano", sottoscritta dai Sindaci dei Comuni stessi il 4 novembre 2015;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 148 in data 23 novembre 2015 "Art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Centrale unica di committenza tra i comuni di Paese e Morgano. Definizione della struttura organizzativa e assegnazione del personale";

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 167 in data 2 novembre 2017 è stata approvata e dichiarata di pubblico interesse, la proposta di finanza di progetto ed il relativo progetto di fattibilità per l'efficientamento e la gestione del servizio di pubblica illuminazione comunale ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, presentati dalla ditta Eurogroup S.p.a. in data 4 agosto 2017, prot. n. 18295 e integrati in data 16 ottobre 2017, prot. n. 24245;
- con determinazione n. 134, in data 28 marzo 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, dell'esercizio e manutenzione, con progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica ed adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Paese;
- in data 6 aprile 2018 il bando di gara relativo alla procedura sopraccitata è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- con determinazione nr. 380 del 25.06.2018 il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato al giorno 04 luglio 2018 alle ore 12:30;
- con determinazione n. 404 del 06 luglio 2018 è stata nominata la commissione giudicatrice per la procedura in questione;

- in data 6 luglio 2018, dalle ore 10,00 alle ore 11,15 si è tenuta la prima seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;
- in data 18 luglio 2018, dalle ore 14,30 alle ore 15,45 si è tenuta la seconda seduta, in modalità pubblica, del seggio di gara in oggetto;
- in data 18 luglio 2018, dalle ore 16,00 alle ore 18,00 si è tenuta la terza seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara, nella quale è stato definito che l'ing. Pierluigi Ciprian assumerà la presidenza della commissione di gara;
- nel corso della verifica del contenuto dell'offerta tecnica della ditta Botter Impianti Srl la Commissione di gara ha riscontrato che nel supporto informatico presentato a corredo dell'offerta tecnica non è contenuto il file XML con le informazioni relative agli apparecchi di illuminazione proposti, richiesto dall'art. 9.4 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 4.2.3.14 del D.M. 27.09.2017;
- con nota prot. 18835, inviata in data 18 luglio 2018 la ditta Gianni Botter Impianti Srl è stata invitata a regolarizzare l'offerta tecnica entro le ore 12,30 del giorno 19 luglio 2018;
- in data 17 luglio 2018, alle ore 11,20, la ditta Gianni Botter Impianti Srl ha trasmesso via Posta Elettronica Certificata il file XML con le informazioni relative agli apparecchi di illuminazione proposti, richiesto dall'art. 9.4 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 4.2.3.14 del D.M. 27.09.2017 ed un file pdf contenente le matrici fotometriche degli apparecchi illuminanti, documentazione registrata al prot. n. 18958, in data 20 luglio 2018;
- in data 20 luglio 2018, dalle ore 9,00 alle ore 16:00 si è tenuta la quarta seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara;
- in data 24 luglio 2018, dalle ore 9,00 alle ore 13:30 si è tenuta la quinta seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara;
- in data 24 luglio 2018, dalle ore 14,00 alle ore 16:30 si è tenuta la sesta a seduta, in modalità segreta, per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione di gara;

Tutto ciò premesso, l'ing. Pierluigi Ciprian, assume la presidenza del seggio di gara e dichiara la prosecuzione della gara, in seduta pubblica.

Si dà atto che all'interno della stanza in cui si svolgono le operazioni di gara sono presenti:

- Marco Zanatta – dipendente del Comune di Paese, settore LLPP;
- Bottazzi Alessandro – incaricato della ditta Gianni Botter Impianti Srl
- Andrea Calesso – incaricato della ditta Eurogroup S.p.A.
- Andrea Calesso – dipendente delegato della ditta Eurogroup S.p.A.

Il Presidente di Gara procede alla lettura dei punteggi complessivi assegnati alle offerte tecnico-qualitative dei due concorrenti, riportati nella scheda allegata al verbale n. 6, come di seguito indicati:

Numero d'ordine	Offerente	Valore complessivo dell'offerta tecnica
1	Gianni Botter Impianti Srl	58,10
2	Eurogroup SpA	66,00

Successivamente il presidente di Gara, constatata l'integrità delle buste contenenti le Offerte economiche dei concorrenti ammessi, dopo aver proceduto all'apertura verifica la presenza all'interno di ciascuna busta della seguente documentazione, prevista dal disciplinare di gara:

- Dichiarazione d'offerta contenente i seguenti elementi:
 - *Prezzo globale per l'esecuzione del contratto costituito dalla somma dei 15 canoni annuali offerti al netto delle rivalutazioni;*
 - *Percentuale che il concorrente intende riconoscere al comune dei ricavi derivanti dalla vendita sul mercato dei titoli di efficienza energetica;*
 - *Valore complessivo ei propri costi della manodopera rapportati al contratto di partenariato;*

- *Costi interni per sicurezza del lavoro;*
- Piano economico finanziario;
- Computo metrico estimativo e quadro economico;
- Importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta;

Il presidente di Gara provvede quindi alla verifica della correttezza contenutistica della documentazione sopradescritta, oltre che alla verifica della correttezza formale delle sottoscrizioni e dell'indicazione delle offerte e l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate, procede ad apporre in calce alle offerte la propria firma.

Il presidente di Gara provvede quindi alla lettura, ad alta voce, della percentuale che il concorrente intende riconoscere al comune dei ricavi derivanti dalla vendita sul mercato dei titoli di efficienza energetica, come di seguito riportato:

Numero d'ordine	Offerente	Percentuale offerta
1	Gianni Botter Impianti Srl	100 %
2	Eurogroup SpA	70 %

Il presidente di Gara provvede quindi alla lettura, ad alta voce, del prezzo globale offerto per l'esecuzione del contratto, costituito dalla somma dei 15 canoni annuali, offerto dai concorrenti di seguito riportato:

Numero d'ordine	Offerente	Prezzo globale
1	Gianni Botter Impianti Srl	3.409.000,00 €
2	Eurogroup SpA	4.087.986,00 €

La commissione di gara procede quindi all'assegnazione del punteggio alla percentuale offerta, assegnando il punteggio massimo all'offerta più conveniente per la stazione appaltante e un punteggio via via inferiore determinato con il criterio inversamente proporzionale alle altre offerte, attraverso l'applicazione della formula

Punteggio da attribuire = Percentuale sconto offerta dal concorrente/Percentuale sconto max X 5
come di seguito riportato:

Numero d'ordine	Offerente	Percentuale offerta	Punteggio assegnato
1	Gianni Botter Impianti Srl	100 %	5,00
2	Eurogroup SpA	70 %	3,50

La commissione di gara procede quindi all'assegnazione del punteggio al prezzo globale offerto per l'esecuzione del contratto e un punteggio via via inferiore determinato con il criterio inversamente proporzionale agli altri concorrenti attraverso l'applicazione della formula

Punteggio da attribuire = Miglior prezzo globale offerto/Prezzo globale offerto dal concorrente X 15
come di seguito riportato:

Numero d'ordine	Offerente	Prezzo Offerito	Punteggio assegnato
1	Gianni Botter Impianti Srl	3.409.000,00 €	15,00
2	Eurogroup SpA	4.087.986,00 €	12,51

La commissione di gara procede quindi a determinare il valore complessivo dell'offerta economica dei concorrenti, determinato dalla somma dei punteggi sopra ottenuti, come di seguito riportato:

Numero d'ordine	Offerente	Punteggio Percentuale offerta	Punteggio Prezzo offerto	Totale Offerta economica
1	Gianni Botter Impianti Srl	5,00	15,00	20,00
2	Eurogroup SpA	3,50	12,51	16,01

La commissione procede quindi ad effettuare la somma dei punteggi assegnati alle offerte tecnico-qualitative con i punteggi relativi alle offerte economiche ed il Presidente di Gara procede alla lettura dei punteggi complessivi assegnati a ciascuna offerta, come di seguito riportato:

Numero d'ordine	Offerente	Punteggio Offerta tecnico qualitativa	Punteggio Offerta economica	Punteggio totale
1	Gianni Botter Impianti Srl	58,10	20,00	78,10
2	Eurogroup SpA	66,00	16,01	82,01

A seguito delle operazioni soprariportate, la graduatoria risulta la seguente:

Numero d'ordine	Offerente	Punteggio totale
1	Eurogroup SpA	82,01
2	Gianni Botter Impianti Srl	78,10

Ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, il Presidente di Gara, rileva che l'offerta presentata dal concorrente Eurogroup SpA, presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Il Presidente di Gara dispone quindi di attivare, nei confronti del concorrente Eurogroup SpA, la procedura di verifica delle offerte anormalmente basse di cui all'articolo 97 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, assegnando allo stesso un termine non inferiore a quindici giorni, per la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni.

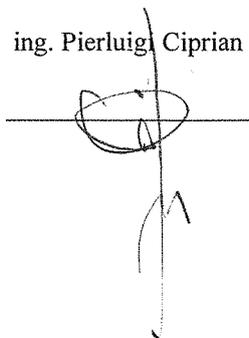
Il Presidente di gara procede infine:

- ad archiviare in luogo protetto il plichi contenenti le buste interne dei documenti amministrativi, delle offerta tecniche e delle offerte economiche;
- a stabilire, a data da destinarsi, una successiva seduta di valutazione dei giustificativi che saranno presentati dalle ditte, le cui offerte risultano anormalmente basse;
- a dichiarare alle ore 11,00 chiusa la seduta pubblica;

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

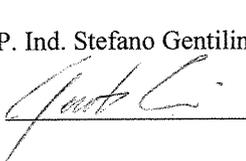
IL PRESIDENTE

ing. Pierluigi Ciprian



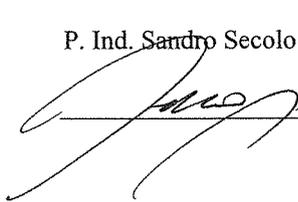
IL COMMISSARIO

P. Ind. Stefano Gentilini



IL COMMISSARIO

P. Ind. Sandro Secolo



**IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE**

ing. Riccardo Vianello

