



COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)
C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457711 Fax 0422 457710

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dall'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento dei lavori di
“LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ASFALTATURA
STRADE COMUNALI. CUP. H97H16000920004 – CIG. 732344492A”**

Verbale di gara

L'anno duemiladiciotto addì ventuno del mese di febbraio (21.02.2018) alle ore 10:00 nella Casa Comunale sita in via Sen. Pellegrini n. 4 di Paese (TV), in una stanza aperta al pubblico, si è dato inizio alle operazioni di gara per l'appalto dei lavori in epigrafe indicati.

Sono presenti i sigg.:

1. arch. Paolo Tomba – Responsabile Unico del Procedimento;
2. ing. Riccardo Vianello- 1° Teste nominato tale dal Responsabile Unico del Procedimento;
3. arch. Simone Mattiuz - 2° Teste nominato tale dal Responsabile Unico del Procedimento;
4. geom. Marco Zanatta - Segretario verbalizzante nominato tale dal Responsabile Unico del Procedimento.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 213, in data 13 dicembre 2017, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di “Abbattimento barriere architettoniche e asfaltatura strade comunali”, redatto dall'arch. Filippo Tonerò dello Studio Tonerò Progetti, comportante una spesa complessiva di € 485.000,00;
- che con determinazione a n. 964 del 18 dicembre 2017 è stato stabilito di procedere all'appalto dell'opera di cui trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, veniva approvato l'avviso per la manifestazione d'interesse, e veniva altresì stabilito di aggiudicare i lavori con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- che con determinazione a n. 36 del 31 gennaio 2018, venivano approvati la lettera di invito ed i relativi allegati, stabilito di non procedere al sorteggio dei soggetti da invitare, estendendo quindi l'invito a tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse, e veniva altresì stabilito il giorno 20 febbraio 2018 alle ore 12,30 quale termine per la presentazione delle offerte;
- che la lettera di invito alla procedura di gara in data 01 febbraio 2018 veniva spedita a mezzo PEC alle imprese individuate mediante le operazioni di sorteggio, di seguito elencate:

Nome ditta	Indirizzo	Città
Battiston Vittorino S.n.c.	Via dell'Artigianato, 5	30023 CONCORDIA SAGITTARIA (VE)
Italbeton S.r.l.	Via Doss Trento, 45	38121 TRENTO (TN)
Secis Srl	Via Alta, 144	30020 MARCON (VE)
Co.Ge.Str. Srl	Via Barrucchella, 25	31050 POVEGLIANO (TV)
M.C. Srl	Via Piave, 12	31040 VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)
Edil Costruzioni S.r.l.	Via G. Segusini, 24	32036 SEDICO (BL)
La Cittadella S.n.c.	Via Vallona, 98	35020 CODEVIGO (PD)
Costruzioni Castellin Lorenzo Srl	Via Candie, 2B	35043 MONSELICE (PD)
Brugnaro Carlo Srl	Via Manera, 25	31056 RONCADE (TV)
Co. Ge. For. Srl	Via Fornace Vecchia, 71/73	31058 SUSEGANA (TV)

F.Ili Romor Srl	Via Lizzona, 65	32014 PONTE NELLE ALPI (BL)
Impresa Costruzioni Fabris Ambrogio Srl	Via Z.I. Pinedo, 8	33080 CIMOLAIS (PN)
Tecnoedile Srl	Via Soastene,44	36040 BREDOLA (VI)
LF Costruzioni Srl	Via Da Vinci, 6	31050 PONZANO VENETO (TV)
Building Strade Srl	Viale Ancona, 19	30172 MESTRE (VE)
Cogefri Infrastrutture Srl	Via Cala Forca, 682	45021 BADIA POLESINE (RO)
Gaianigo Fratelli Srl	Via Ferruccio Chemello, 2/4	36050 MONTECCHIO MAGGIORE (VI)
S.I.G. SpA	Via Marosticana, 380	36031 DUEVILLE (VI)
FP Lavori Stradali Srl	Via Canove, 93	30037 SCORZE' (VE)
Andreola Costruzioni Generali Spa	Via Callalta, 33	31037 LORIA (TV)
Euroscavi Srl	Via Stazione, 100	30035 MIRANO (VE)
GSE Srl	Via Nenni, 7	31038 PAESE (TV)
Bergamin Costruzioni Generali Srl	Via Meucci, 20/C	31044 MONTEBELLUNA (TV)
Co.I.Pas. Srl	Via Cervano, 77/B	31020 SAN PIETRO DI FELETTO (TV)

- che entro il termine per la presentazione delle offerte sono pervenuti e registrati al protocollo di questo Comune numero 15 plichi presentati dagli offerenti di seguito indicati e ordinati secondo la precedenza di iscrizione al registro di protocollo:

Numero d'ordine	Numero di protocollo	Data di arrivo	Concorrente
1	4407	16/02/2018	Bergamin Costruzioni Generali Srl
2	4500	19/02/2018	Secis Srl
3	4501	19/02/2018	Impresa Costruzioni Fabris Ambrogio Srl
4	4502	19/02/2018	Tecnoedile Srl
5	4614	20/02/2018	FP Lavori Stradali Srl
6	4623	20/02/2018	Brugnaro Carlo Srl
7	4625	20/02/2018	LF Costruzioni Srl
8	4633	20/02/2018	Co.Ge.Stra. Srl
9	4637	20/02/2018	GSE Srl
10	4638	20/02/2018	S.I.G. SpA
11	4640	20/02/2018	M.C. Srl
12	4641	20/02/2018	Co. Ge. For. Srl
13	4642	20/02/2018	Costruzioni Castellin Lorenzo Srl
14	4643	20/02/2018	Gaianigo Fratelli Srl
15	4644	20/02/2018	Euroscavi Srl

- che entro il termine per la presentazione delle offerte sono pervenute due comunicazioni dalle ditte Edilcostruzioni Srl prot. 4391 del 16.02.2018 e F.Ili Romor S.r.l prot. 4453 del 19.02.2018, inerenti la non partecipazione alla procedura;

Tutto ciò premesso, l'arch. Paolo Tomba assume la presidenza del seggio di gara e dichiara aperta la gara.

Si dà atto che all'interno della stanza in cui si svolgono le operazioni di gara sono presenti:

- Dal Col Guendalina delegata della ditta Co.Ge.For. S.r.l.;
- Tennani Nicola delegato della ditta Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l.;

Il Presidente di gara depone quindi sul tavolo i quindici plichi contenenti le offerte pervenute e, assistito dai testimoni, procede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, mediante:

- verifica dell'integrità di ciascun plico pervenuto, della sua corretta presentazione nei termini previsti;
- apposizione di un numero d'ordine a ciascun plico pervenuto;
- verifica della presenza all'interno di ciascun plico della busta contenente la documentazione amministrativa e della busta contenente l'offerta, e verifica dell'integrità delle buste stesse, alle quali viene apposto il medesimo numero d'ordine già apposto al plico in cui sono contenute;
- apposizione della propria sigla e accantonamento, in ordine progressivo secondo il numero d'ordine, delle buste interne contenenti l'offerta economica;
- esame della correttezza e della completezza della documentazione contenuta nelle buste contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito delle operazioni di gara sopra descritte risultano ammessi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica i concorrenti di seguito indicati:

Numero d'ordine	Concorrente
1	Bergamin Costruzioni Generali Srl
2	Secis Srl
3	Impresa Costruzioni Fabris Ambrogio Srl
4	Tecnoedile Srl
5	FP Lavori Stradali Srl
6	Brugnaro Carlo Srl
7	LF Costruzioni Srl
8	Co.Ge.Str. Srl
9	GSE Srl
10	S.I.G. SpA
11	M.C. Srl
12	Co. Ge. For. Srl
13	Costruzioni Castellin Lorenzo Srl
14	Gaianigo Fratelli Srl
15	Euroscavi Srl

Il Presidente di gara, procede quindi, secondo quanto disposto dall'articolo 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016, ad effettuare il sorteggio del metodo per la valutazione della congruità delle offerte.

Su un apposita urna il Responsabile del procedimento inserisce 5 foglietti con riportate le lettere A-B-C-D-E corrispondenti ai cinque metodi di calcolo, opportunamente piegati al fine di non rendere visibile la lettera dall'esterno, li mescola e procede quindi all'estrazione della lettera C;

Il Presidente procede quindi alla apertura, ad una ad una, delle buste contenenti le offerte economiche, alla verifica della regolarità formale della documentazione che deve esservi contenuta, apponendo data e sigla sulla documentazione stessa, e legge ad alta voce il ribasso offerto dalle imprese concorrenti.

Il Presidente procede quindi a stilare l'elenco completo dei concorrenti ammessi alla gara e delle rispettive offerte leggendo ad alta voce il ribasso percentuale da ciascun concorrente offerto come di seguito riportato:

Numero d'ordine	Concorrente	Ribasso percentuale
1	Bergamin Costruzioni Generali Srl	36,027
2	Secis Srl	7,197
3	Impresa Costruzioni Fabris Ambrogio Srl	13,010
4	Tecnoedile Srl	20,531
5	FP Lavori Stradali Srl	22,490
6	Brugnaro Carlo Srl	24,368
7	LF Costruzioni Srl	24,121
8	Co.Ge.Str. Srl	14,990
9	GSE Srl	9,136
10	S.I.G. SpA	30,882
11	M.C. Srl	31,991

12	Co. Ge. For. Srl	32,521
13	Costruzioni Castellin Lorenzo Srl	35,268
14	Gaianigo Fratelli Srl	35,426
15	Euroscavi Srl	29,039

A seguito delle operazioni soprariportate, la graduatoria risulta la seguente:

Graduatoria	Prog	Concorrente	Ribasso percentuale
1	1	Bergamin Costruzioni Generali Srl	36,027
2	14	Gaianigo Fratelli Srl	35,426
3	13	Costruzioni Castellin Lorenzo Srl	35,268
4	12	Co. Ge. For. Srl	32,521
5	11	M.C. Srl	31,991
6	10	S.I.G. SpA	30,882
7	15	Euroscavi Srl	29,039
8	6	Brugnaro Carlo Srl	24,368
9	7	LF Costruzioni Srl	24,121
10	5	FP Lavori Stradali Srl	22,490
11	4	Tecnoedile Srl	20,531
12	8	Co.Ge.Stra. Srl	14,990
13	3	Impresa Costruzioni Fabris Ambrogio Srl	13,010
14	9	GSE Srl	9,136
15	2	Secis Srl	7,197

Il Presidente di Gara, considerato che il bando di gara per l'affidamento dei lavori in questione non prevede l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, dispone quindi di attivare, nei confronti dei concorrenti le quali offerte risulteranno anormalmente basse attraverso l'applicazione del metodo di calcolo sorteggiato, la procedura di verifica di cui all'articolo 97 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, assegnando agli stessi un termine non inferiore a quindici giorni, per la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni.

Il Presidente di gara procede infine:

- ad archiviare in luogo protetto il plichi contenenti le buste interne dei documenti amministrativi, e delle offerte economiche;
- a stabilire, a data da destinarsi, una successiva seduta di valutazione dei giustificativi che saranno presentati dalle ditte, le cui offerte risultano anormalmente basse;
- a dichiarare alle ore 11,00 chiusa la seduta pubblica;

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE
arch. Paolo Tomba

1° TESTE
ing. Riccardo Vianello

2° TESTE
arch. Simone Mattiuz

IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE
geom. Marco Zanatta




