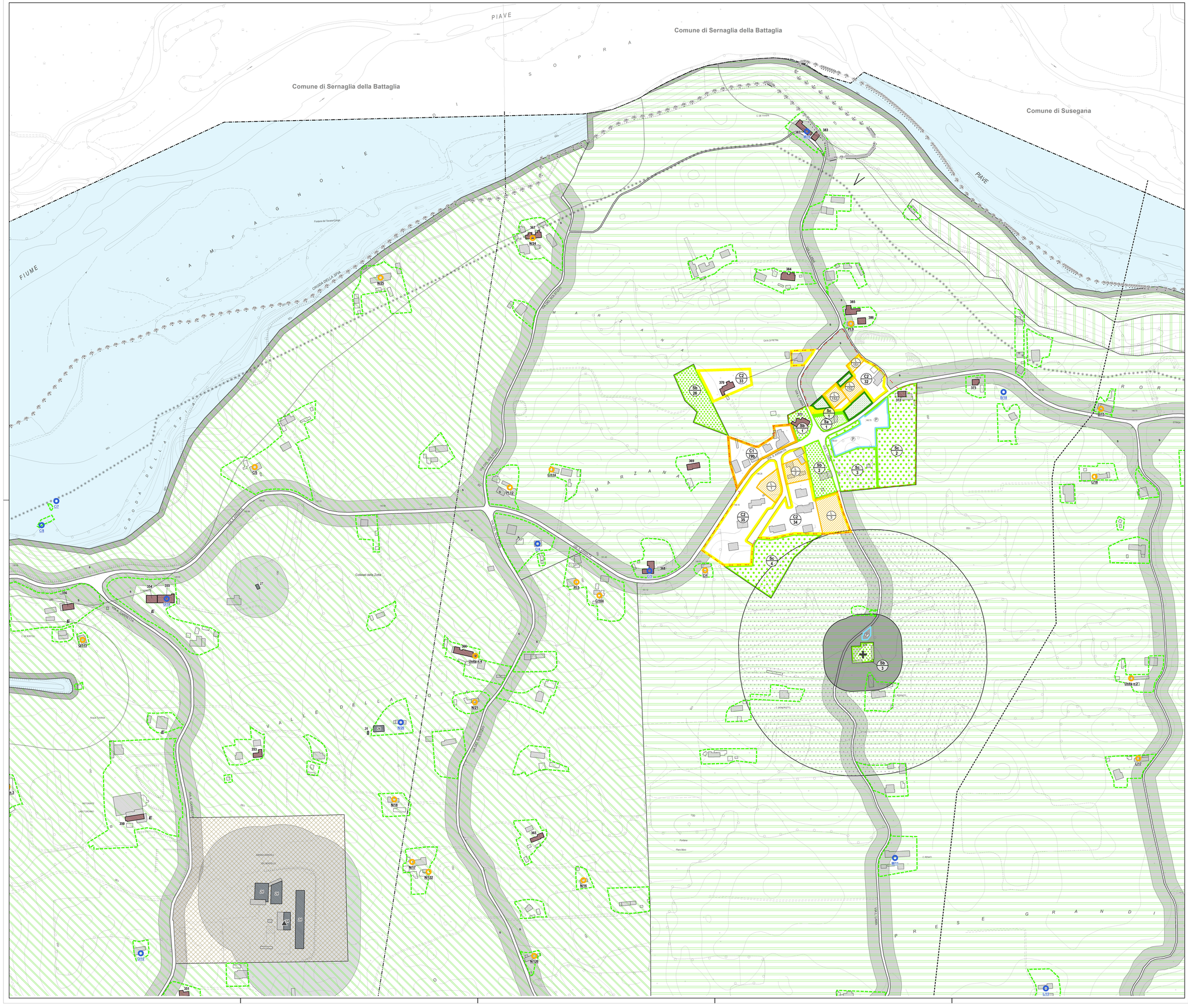

legenda

ZONIZZAZIONE

Individuazione tipo Zto e numero

Zto A	Art. 22
Zto B	Art. 23
Zto C1	Art. 24
Zto C2	Art. 25
Lotti con SNP predefinita	Art.13
Lotti con SNP predefinita (individuazione lotto)	
Zto S - Impianti ed attrezzature di tipo sociale	Art. 48
Zto Sa - Attrezzature per l'istruzione	Art. 44
Zto Sb - Attrezzature di interesse comune	Art. 45
Zto Sc - Attrezzature a parco, gioco e sport	Art. 46
Zto Sd - Aree per parcheggi	Art. 47
Parcheggi esistenti	
Parcheggi di progetto	
Zto D1	Art. 27
Zto D2	Art. 28
Zone di degrado	
Verde privato	Art. 39
Accordi Pubblico Privato (APP)	Art. 19
Ambito degli allevamenti intensivi esistenti	Art. 36
Zto E1	Art. 33
Zto E2	Art. 34
Zto E2 - 1	Art. 34
Zto E2 - 2	Art. 34
Zto E2 - 3	Art. 34
Zto E3	Art. 35
Ambito di concessione per attività di cava	Art. 37
Area impianto di recupero rifiuti non pericolosi	Art. 37

DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI

Ambiti soggetti a Piani Norma (PN) e Comparti (C)	Art. 11
Unità Minime di Intervento	Art. 10
Aree degradate ai fini commerciali (LR 50/2012)	Art. 29
Perimetrazione Centri Abitati	Art. 50
Pertinenza edifici in zona agricola (PdA del Montello)	Art. 32
Ambito SUAP approvato	Art. 31

SCHEDATURE

Edifici storico-testimoniali (Schede B)	Art. 14
Fabbricati non funzionali alla conduzione del fondo (Schede C)	Art. 38
Fabbricati abbandonati	Art. 38
Attività ricettive ed eno-gastronomiche	Art. 2
Impianti carburante	Art. 53
Attività da confermare	Art. 30
Attività da confermare (Schede D)	Art. 30
Attività da bloccare	Art. 30
Attività da trasferire	Art. 30
Allevamenti (Schede E)	Art. 32

VINCOLO MONUMENTALE

Edificio	Art. 54
Pertinenza	Art. 54
VINCOLO PAESAGGISTICO: Fiume Piave e Torrente Giavera	Art. 54

ALTRI VINCOLI

Limite Piano di Area del Montello	Artt. 54,61
Oleodotti	Art. 56
Elettrodotti	Art. 56
Metanodotti	Art. 56
Antenna telefonia mobile	Art. 56
Area militare	Art. 58
Cava	Art. 37
Cimitero	Art. 57
Pozzi di prelievo ad uso idropotabile	Art. 56

FASCE DI RISPETTO

Salvaguardia pozzi prelievo idropotabile	Art. 56
Rispetto idrografico (L.R. 11/2004, art. 41)	Art. 55
Rispetto allevamenti dalle residenze sparse (Schede E)	Art. 32
Fascia di rispetto cimiteriale (50 ml)	Art. 57
Ambito cimiteriale compreso tra 50 ml e 200 ml	Art. 57
Rispetto idraulico	Art. 55
Rispetto ferroviario (f), stradale (s), servitù militare (sm), metanodotti (m)	Artt. 51,55,56
Coni visuali	Art. 40
Percorsi ciclabili esistenti	Art. 50
Percorsi ciclabili di progetto	Art. 50

Redatto

Verificato

Coordinate: sopra art. 1 Tel 0450 & 0 582 835 5
Inserimento: 1 Tel 0450 & 2 581 075 5

Indagini sismiche
geol. Gino LUCCHETTA

Indagini agronomiche
agr. for. Giovanni TRENTANOVI

Contributi specialistici
ing. Lino POLLASTRI
ing. Elettra LOWENTHAL
ing. Michele BROMBAL
dott.ssa Lucia FOLTRAN
urb. Francesco BONATO
urb. Francesco POZZOBON
urb. Laura GATTO

Progettisti
urb. Raffaele GEROMETTA
urb. Fabio VANIN

OFFICINE ARCHITETTURA
RAFFAELE GEROMETTA
FABIO VANIN
PIANIFICATORE TERRITORIALE

Il Sindaco
ing. Fabio VETTORI

Il Segretario
dott. Giorgio FERRARI

Il Resp. Area Edilizia Privata ed Urbanistica
geom. Fabrizio BALLARIN

MATE engineering

Approvazione Variante n. 7
DCC n. __ del __/__/____

PI 2022 COMUNE DI NERVESA DELLA BATTAGLIA

Piano degli Interventi (PI) - Variante n. 7
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Zonizzazione territorio comunale
SANTA CROCE

TAV. 2.6

Elaborato 08
scala 1:2 000