



Pubblicazione sul profilo del Committente in data 16/01/2019

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

Verbale n. 3 relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola elementare "Mario Fiore" di Bavaria, in Comune di Nervesa della Battaglia (TV) - CIG 77155934C3

Premesso che:

- l'Amministrazione Provinciale svolge le funzioni di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Nervesa della Battaglia (TV) in virtù di apposita convenzione stipulata in data 03/12/2014;
- con determinazione del Responsabile Lavori Pubblici dell'Amministrazione Comunale di Nervesa della Battaglia (TV) n. 392 del 05/12/2018 è stato disposto di indire la procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori e del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola elementare "M. Fiore" di Bavaria, in Comune di Nervesa della Battaglia (TV) - dell'importo a base di gara complessivo di netti Euro 66.458,72 - mediante procedura negoziata, prevista dagli articoli 36 co.2 lett b) e 157 co.2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Visto che, in data 07/01/2019 (come risulta dal verbale n. 1 di pari data), si è tenuta la seduta pubblica relativa all'espletamento della procedura negoziata telematica per l'appalto in oggetto, nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ivi indicati e ne è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di apertura della busta telematica "Offerta tecnica".

Visto che, in data 10/01/2019 (come risulta dal verbale n. 2 di pari data), la Commissione giudicatrice si è riunita dapprima in seduta pubblica per l'apertura della busta telematica "Offerta tecnica" presentata dai 5 concorrenti ammessi, al fine di





verificare la presenza della documentazione tecnica prevista dalla lettera di invito e successivamente conclusa tale seduta pubblica si è riunita in seduta riservata, per esaminare le proposte tecniche attinenti gli elementi di valutazione di natura qualitativa di cui alla tabella riportata nella lettera di invito alla voce "Criterio di Aggiudicazione" di tutti i concorrenti ammessi, attribuendone il relativo punteggio.

Vista la lettera di invito prot. n. 102091 del 12/12/2018.

L'anno 2019 (duemiladiciannove) nel giorno 15 (quindici) del mese di gennaio alle ore 09:10 circa, in una sala sita al piano terra dell'edificio 8 dell'Amministrazione Provinciale di Treviso, si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice nominata con disposizione del Dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale, prot. n. 1163 del 08/01/2019 e così composta:

- Presidente: arch. Silvia Ceola, Funzionario tecnico del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Unica Appaltante della Provincia di Treviso;
- Commissario: arch. Michele Pozzobon, Istruttore Tecnico del Settore Viabilità della Provincia di Treviso;
- Commissario: ing. Lorenzo Angeri, Istruttore Tecnico del Settore Viabilità della Provincia di Treviso;
- dr.ssa Franca Fava, Responsabile gestionale del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Unica Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso in qualità di segretario della commissione di gara.

E' presente alla seduta il dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo Settori Area Tecnica della Provincia di Treviso.

Sono presenti inoltre l'ing. Aleardo Scalco, in rappresentanza dello Studio Greggio-Donà & C. srl (carta d'identità AU5788368 del Comune di Treviso, depositata agli atti), ed il professionista arch. Alessandro Cervi (carta d'identità AT7865989 del Comune di Trevignano, depositata agli atti).

Visto che con nota in data 11/01/2019 prot. n. 2009 trasmessa a mezzo piattaforma telematica Sintel sono state comunicate ai concorrenti la data e l'ora di convocazione in seduta pubblica della Commissione giudicatrice.





Il Presidente ricorda che l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa viene effettuata con il metodo aggregativo - compensatore attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$K(x) = \sum_n [W_i * V(x)_i]$$

Dove:

$K(x)$ rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta x ;

n è il numero totale di elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni;

W_i è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione i -esimo;

$V(x)_i$ è il coefficiente, espresso in valori centesimali, riferito all'offerta x e all'elemento di valutazione i -esimo.

\sum_n è la sommatoria

I coefficienti $V(x)_i$, saranno determinati:

Per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa: per il punto a) degli elementi di natura qualitativa attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Infine per quanto riguarda l'elemento di natura qualitativa di cui al punto b) della tabella indicata nella lettera di invito, il punteggio è attribuito secondo quanto indicato nella scheda di cui all'allegato 3 "Periodicità della prestazione".

Il Presidente procede, quindi a rendere noti i punteggi attribuiti dalla Commissione ai singoli concorrenti per ciascuno degli elementi di valutazione di natura qualitativa indicati nella lettera di invito [lettere a) e b)] così come risultanti dalle tabelle, predisposte mediante l'utilizzo di apposito programma, esposte mediante l'ausilio di proiettore, e riassunti nel foglio denominato "Valutazione dell'offerta tecnica riepilogo punteggi di natura qualitativa". La Commissione procede quindi alla riparametrazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica per ciascun concorrente, come risulta dalla tabella allegata denominata "Riparametrazione", e all'inserimento dei relativi punteggi nella tabella di valutazione della procedura nella piattaforma Sintel.





Il Presidente dispone, quindi, di procedere con l'apertura (sblocco) della busta telematica "Offerta Economica" presentato da ciascuno dei concorrenti ammessi, per l'attribuzione dei punteggi agli elementi di natura quantitativa contraddistinti nella lettera di invito dalla lettera c) "Offerta economica" della tabella riportata alla voce "Criterio di aggiudicazione" della lettera di invito, per un totale complessivo massimo di punti pari a 30.

Dopo aver verificato la regolarità di presentazione di ogni busta telematica, il Presidente procede all'apertura delle stesse, riscontra che è stata regolarmente presentata la documentazione richiesta dalla lettera di invito alla voce busta telematica "OFFERTA ECONOMICA"; quindi, procede a leggere ad alta ed intelligibile voce l'offerta presentata da ciascun concorrente, come risultante dal prospetto denominato "Determinazione punti attribuiti per gli elementi e i criteri di valutazione di natura quantitativa (Offerta economica)" allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

La Commissione procede quindi, sempre con l'ausilio del software a tal fine predisposto e proiettato in sala, ad eseguire la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente in relazione all'Offerta tecnica e all'Offerta economica e, quindi, a stilare la conseguente graduatoria finale, così come riportato nell'allegata tabella denominata "Classifica Finale", dalla quale risulta che il concorrente che ha ottenuto il punteggio più elevato è la Società di Ingegneria GREGGIO-DONA' & C. srl di Treviso, **che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 100/100.**

La Commissione procede, quindi, alla verifica della sussistenza o meno delle condizioni per l'avvio del procedimento di valutazione della congruità dell'offerta presentata dal concorrente migliore offerente, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Dalla verifica della congruità dell'offerta presentata dalla Società di Ingegneria GREGGIO-DONA' & C. srl di Treviso, la Commissione rileva che l'offerta presentata dal suddetto studio non è anomala, in quanto i punti attribuiti all'offerta tecnica (prima della riparametrazione, come espressamente previsto dalla lettera invito) non sono





pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla medesima lettera di invito.

La Commissione dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione, la Società di Ingegneria GREGGIO-DONA' & C. srl di Treviso.

Nessuno degli operatori presenti in sala ha formulato osservazioni in merito alla procedura stessa.

Il Presidente della Commissione dispone, alle ore 09:30 circa, la chiusura delle operazioni di gara e la trasmissione della documentazione al competente Ufficio Amministrativo del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia.

Il Presidente della commissione

arch. Silvia Ceola



I componenti della commissione

arch. Michele Pozzobon

ing. Lorenzo Angeri

Il segretario verbalizzante

dott.ssa Franca Fava

PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola elementare "M.Fiore" di Bavaria, in Comune di Nervesa della Battaglia. Affidamento incarico di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

PRIMA RIPARAMETRAZIONE			
Elemento A)		Elemento B)	
MAX PUNT.	MAX PUNTI	MAX PUNT.	MAX PUNTI
30,00	45,00	25,00	25,00

SECONDA RIPARAMETRAZIONE		
PUNTEGGIO COMPLESSIVO		
MAX PUNT.	MAX PUNTI	
70,00	70,00	

N° ORD.	CONCORRENTI	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	COEFF.	PUNTI RIP. ATTRIBUITI	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	COEFF.	PUNTI RIP. ATTRIBUITI	PUNTI I° RIPARAM.	COEFF.	PUNTI II° RIPARAM.	AMMESSO
1	Società di Ingegneria Greggio-Donà & C. srl di Treviso	30,00	1,0000	45,00	25,00	1,0000	25,00	70,00	1,0000	70,00	AMMESSO
2	Studio Associato di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto di Montebelluna	26,25	0,8750	39,38	25,00	1,0000	25,00	64,38	0,9196	64,38	AMMESSO
3	arch. Alessandro Cervi di Volpago del Montello	16,50	0,5500	24,75	25,00	1,0000	25,00	49,75	0,7107	49,75	AMMESSO
4	Ing. Toffoli Luca di Sernaglia della Battaglia	28,50	0,9500	42,75	25,00	1,0000	25,00	67,75	0,9679	67,75	AMMESSO
5	Ing. Mattiazzo Massimiliano di Villorba	12,75	0,4250	19,13	25,00	1,0000	25,00	44,13	0,6304	44,13	AMMESSO



PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola elementare "M.Fiore" di Bavaria, in Comune di Nervesa della Battaglia. Affidamento incarico di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione

DETERMINAZIONE PUNTI ATTRIBUITI
PER GLI ELEMENTI E I CRITERI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA
(Offerta economica)

OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica

MIGLIOR RIB. MAX PUNTI

53,350% 30,00

RIBASSO % OFFERTO COEFF. PUNTI ATTR.

CONCORRENTI

N° ORD.

1	Società di Ingegneria Greggio-Donà & C. srl di Treviso	AMMESSO	53,350%	1,0000	30,00
2	Studio Associato di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto di Montebelluna	AMMESSO	37,500%	0,7029	21,09
3	arch. Alessandro Cervi di Volpago del Montello	AMMESSO	30,784%	0,5770	17,31
4	Ing. Toffoli Luca di Sernaglia della Battaglia	AMMESSO	42,000%	0,7873	23,62
5	Ing. Mattiazzo Massimiliano di Villorba	AMMESSO	52,000%	0,9747	29,24



[Handwritten signature]

PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola elementare "M. Fiore" di Bavaria, in Comune di Nervesa della Battaglia.
Affidamento incarico di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione

VERIFICA SOGLIE DI ANOMALIA

Anomalia Offerta Tecnica	Anomalia Offerta Economica
4/5 di 70 punti →	4/5 di 30 punti →
56	24

N° ORD. **CONCORRENTI**

N° ORD.	CONCORRENTI	AMMESSO	Punteggio ottenuto offerta tecnica	Anomalia S/NO	Punteggio ottenuto offerta economica	Anomalia S/NO
1	Società di Ingegneria Greggio-Donà & C. srl di Treviso	AMMESSO	55,00	NO	30,00	SI
2	Studio Associato di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto di Montebelluna	AMMESSO	51,25	NO	21,09	NO
3	arch. Alessandro Cervi di Volpago del Montello	AMMESSO	41,50	NO	17,31	NO
4	Ing. Toffoli Luca di Sernaglia della Battaglia	AMMESSO	53,50	NO	23,62	NO
5	Ing. Mattiazzo Massimiliano di Villorba	AMMESSO	37,75	NO	29,24	SI



Verifica Soglia di Anomalia

PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola elementare "M.Fiore" di Bavaria, in Comune di Nervesa della Battaglia.
Affidamento incarico di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione

CLASSIFICA FINALE

N° ORD.	CONCORRENTI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE			PUNTEGGIO COMPL. OFFERTA	GRADUATORIA
		QUANTITATIVI		QUALITATIVI		
		Offerta economica	Offerta tecnica	Offerta tecnica		
1	Società di Ingegneria Greggio-Donà & C. srl di Treviso	30,00	70,00	100,00	1	
2	Studio Associato di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto di Montebelluna	21,09	64,38	85,47	3	
3	arch. Alessandro Cervi di Volpago del Montello	17,31	49,75	67,06	5	
4	Ing. Toffoli Luca di Sernaglia della Battaglia	23,62	67,75	91,37	2	
5	Ing. Mattiazzo Massimiliano di Villorba	29,24	44,13	73,37	4	



Classifica finale