

COMUNE DI GORGO AL MONTICANO
Provincia di Treviso

P.R.C.

Elaborato

F

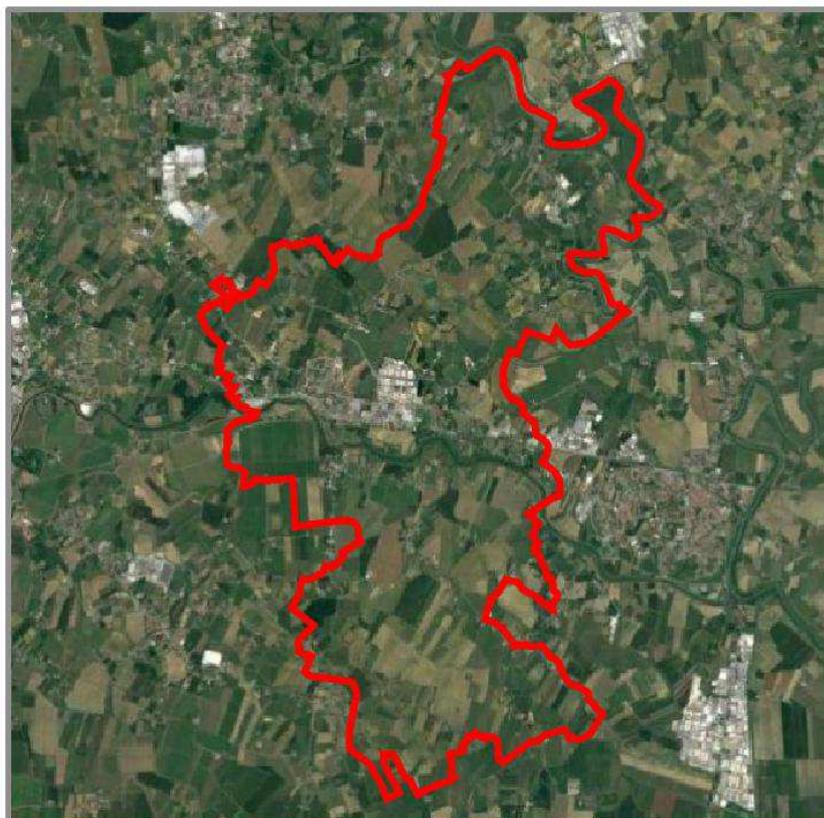
4

Scala

PIANO DEGLI INTERVENTI

**Schedatura dei fabbricati di pregio in zona agricola ex
art. 10 L.R. 24/1985 – Dal foglio n. 22 al n. 24**

(Ricognizione schedatura arch. De Nardi 2001)



Il Sindaco:
Giannina Cover

Il Segretario Comunale
Maccarone Domenica

I Progettisti
Roberto Sartor architetto
Antonella Panciera (collaboratore)

Ufficio di Piano
Paola Boscariol coordinatrice
Patrizia Soligon

DATA ottobre 2020

IMMOBILE

Volume totale mc 577,00

Sedime totale mq 117,00

Area di pertinenza mq 900,00

Vincoli di legge

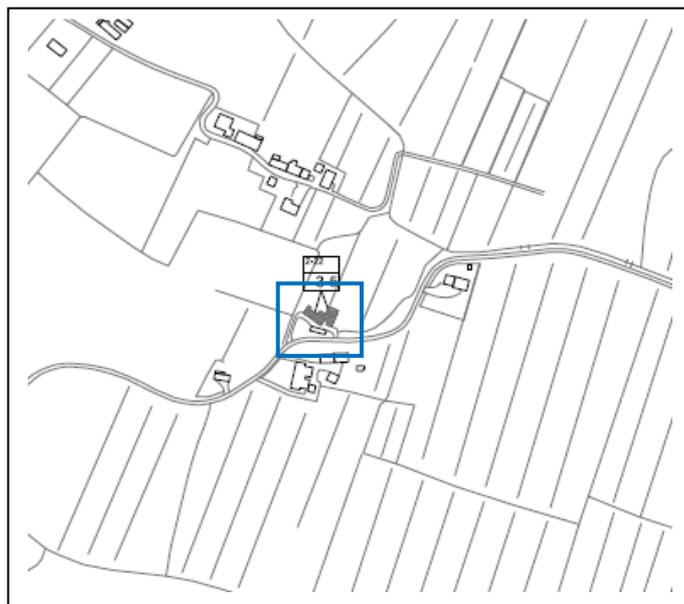
- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Località

Cavalier – Le Basse

Ubicazione

Via Guietta



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

- | | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|--------------|-------------------------------------|--------------------------|---|
| Commerciale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 312,00 |

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

- | | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---|
| Ricovero animali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 132,50 |
| Locali deposito prodotti | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 132,50 |
| Locali deposito macchine | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
- zona rurale
- relazione con corso d'acqua
- altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente
presunto

5.2 Interventi successivi

anno XX secolo

modifica forature
modifiche in pianta
costruzione parte rustica

ristrutturazione sottotetto
restauro
demolizione e ricostruzione

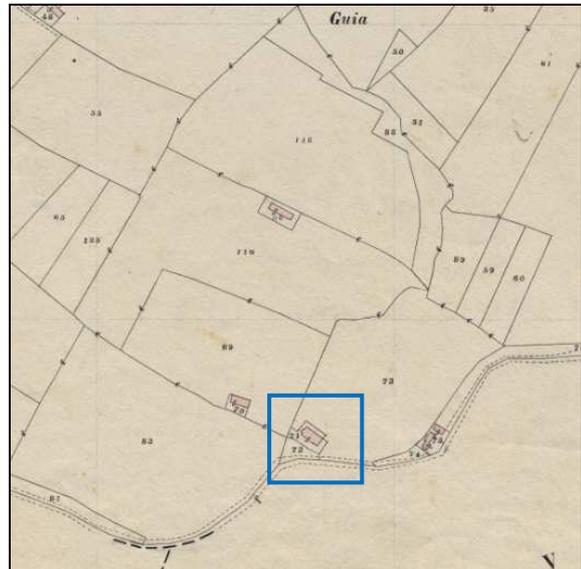
5.3 Presenza storica catasti

veneziano
austriaco

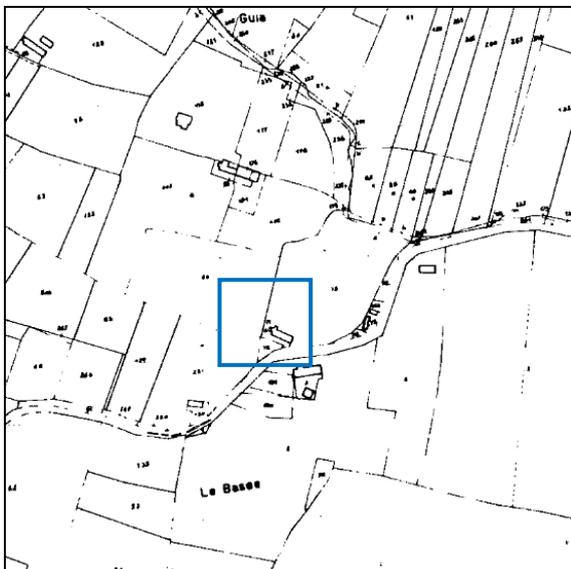
napoleonico
all'impianto



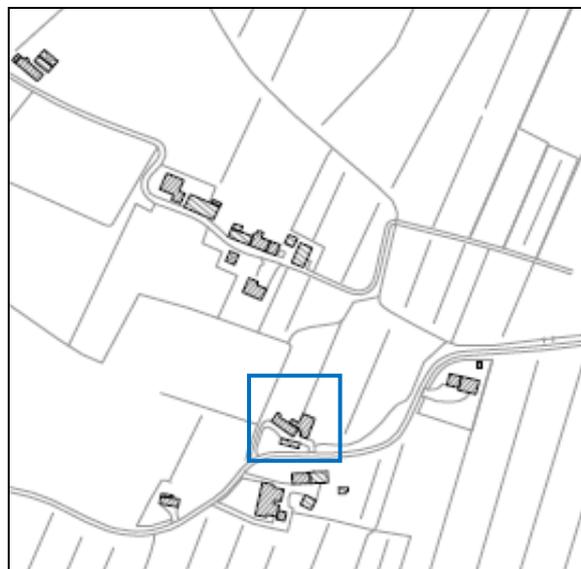
Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| legno | <input checked="" type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....3
Corpo B	.....5
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra
- altro

Note: Unità edilizia rurale impostata sulla tipologia del casone trevigiano. Interventi trasformativi effettuati in tempi successivi hanno permesso la costruzione del “sottotetto” delimitato da pareti in legno con struttura muraria utilizzando pertanto quei volumi per fini abitativi. Non risulta alterato l’impianto altimetrico. Parte rustica realizzata in “tempi recenti”. Interessante il “fogher” posto sottovento al fine di impedire la combustione del tetto originariamente ricoperto di canne. Notevole stato di degrado. Merita segnalare il notevole contesto ambientale nel quale l’unità edilizia è inserita. Si propone la conservazione della struttura edilizia (tra l’altro esiste analoga unità edilizia in area attigua) per la storicità che questa assume in quest’ambito territoriale.

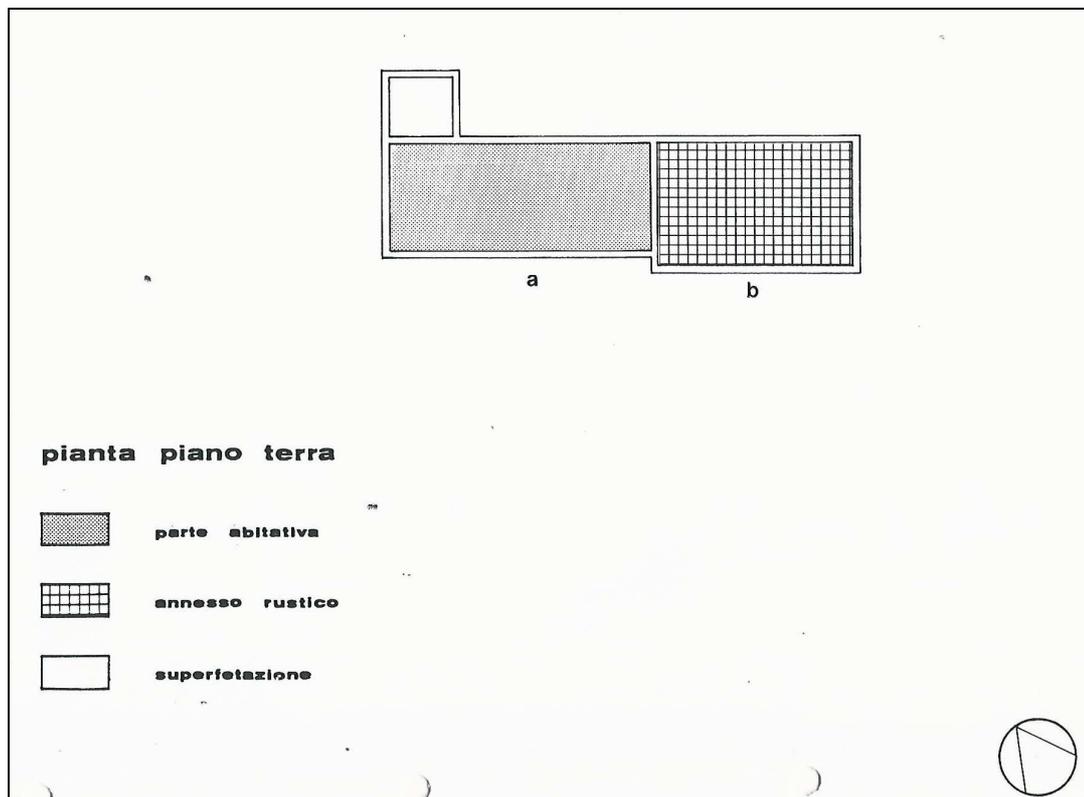


Foto Scheda edificio n. 2



Vista da via Guietta



Foto da via Guietta



Foto da via Guietta

IMMOBILE

Volume totale mc 583,00

Sedime totale mq 106,00

Area di pertinenza mq 400,00

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
ex. L.1497/39
ex. L.R.61/85
ex. L.R.24/85
ex. L.R.80/80

Località

Cavalier

Ubicazione

Via 11 Febbraio



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

Commerciale
Residenziale

dotato	utilizzato	non utilizzato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 583,00

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

Ricovero animali
Locali deposito prodotti
Locali deposito macchine

dotato	utilizzato	non utilizzato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Tipologia (modalità di insediamento)

isolato
in cortina
a schiera
a corte
altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

centro storico
zona rurale
relazione con corso d'acqua
altro (consolidato urbano)

4. Scoperto di pertinenza

aia/scoperto agricolo
orto
giardino
parco
brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto XVIII-XIX secolo

5.2 Interventi successivi

anno

modifica forature

modifiche in pianta

ricostruzione parte civile

ristrutturazione sottotetto

restauro

rifacimento copertura

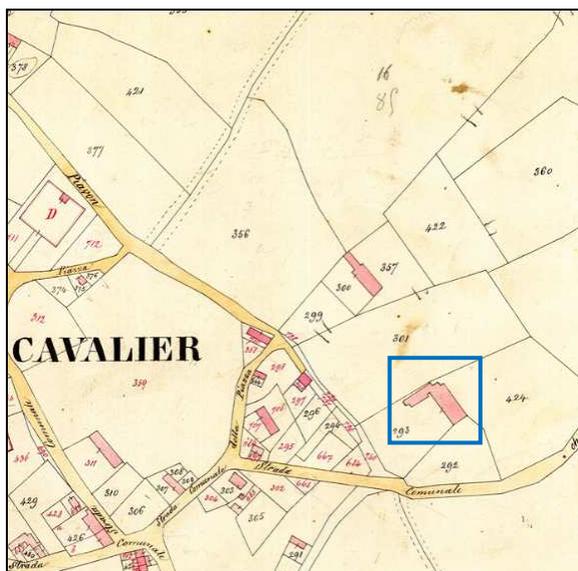
5.3 Presenza storica catasti

veneziano

napoleonico

austriaco

all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con oggetto in pietra.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|----------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| laterizio | <input type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro (utilizzato in parte) <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	..... 4/3
Corpo B	.....
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra
- altro

Note: Corpo edilizio facente parte di un complesso insediativo rustico sette/ottocentesco. L'unità edilizia in esame presenta porticato ad archi a tutto sesto di notevole pregio architettonico, Notevoli interventi edilizi in epoche diverse hanno parzialmente alterato il disegno dei prospetti (rifacimento della copertura con uso di materiali impropri – tamponamento fori. Probabilmente anche un arco). Si propone il vincolo di tutela anche in relazione al valore ambientale che la cellula edilizia riveste all'interno dell'intero sistema aggregativo. Metodo di intervento: ristrutturazione edilizia con recupero tipologico formale complessivo. L'edifici verso in notevole stato di degrado.

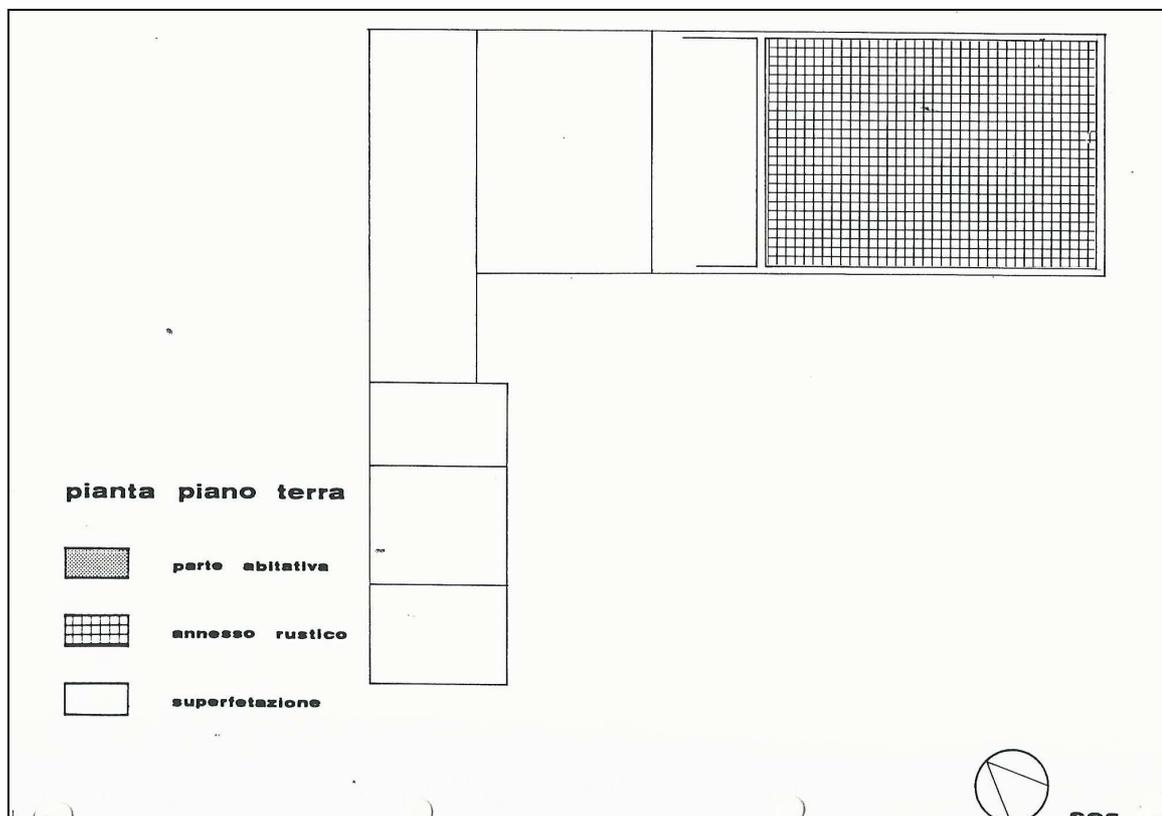


Foto Scheda edificio n. 11.1



Foto da scoperto interno



Foto da scoperto interno

IMMOBILE

Volume totale mc 696,00

Sedime totale mq 129,00

Area di pertinenza mq 400,00

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Località

Cavalier

Ubicazione

Via 11 Febbraio



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

- | | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|--------------|-------------------------------------|--------------------------|---|
| Commerciale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 562,00 |

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

- | | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|
| Ricovero animali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 67,00 |
| Locali deposito prodotti | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 67,00 |
| Locali deposito macchine | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
- zona rurale
- relazione con corso d'acqua
- altro (consolidato urbano).....

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto XVIII-XIX secolo

5.2 Interventi successivi

anno

modifica forature

modifiche in pianta

ricostruzione parte civile

ristrutturazione sottotetto

restauro

rifacimento copertura

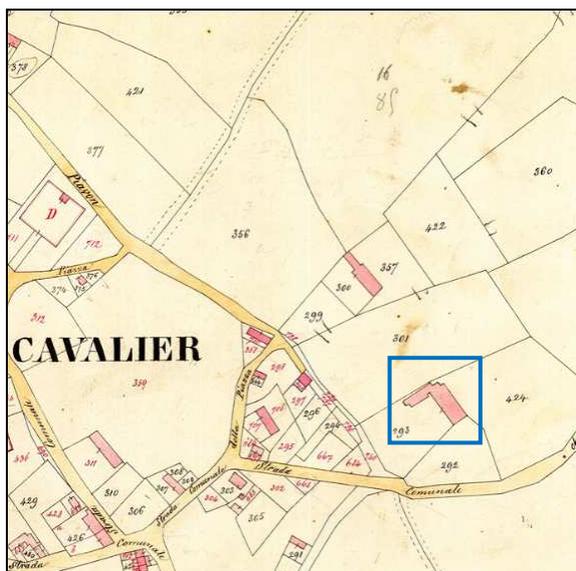
5.3 Presenza storica catasti

veneziano

napoleonico

austriaco

all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|-------------------------------------|-----------|-------------------------------------|
| laterizio (A) | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro (B) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	..... 4/3
Corpo B	.....4
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra
- altro

Note: Corpo edilizio integrato in complesso insediativo rustico sette/ottocentesco. L'unità edilizia in stato di degrado fisico strutturale è composta da due cellule, una residenziale "A" con portico arcuato ed una dipendenza "B" rustica di notevole pregio architettonico derivante da elementi stilistici quali l'androne architravato posto al primo piano. Tutto l'insieme edificato ha subito notevoli interventi trasformativi (sostituzione copertura ecc.). Si propone il vincolo di tutela per il valore ambientale espresso dal complesso insediativo.

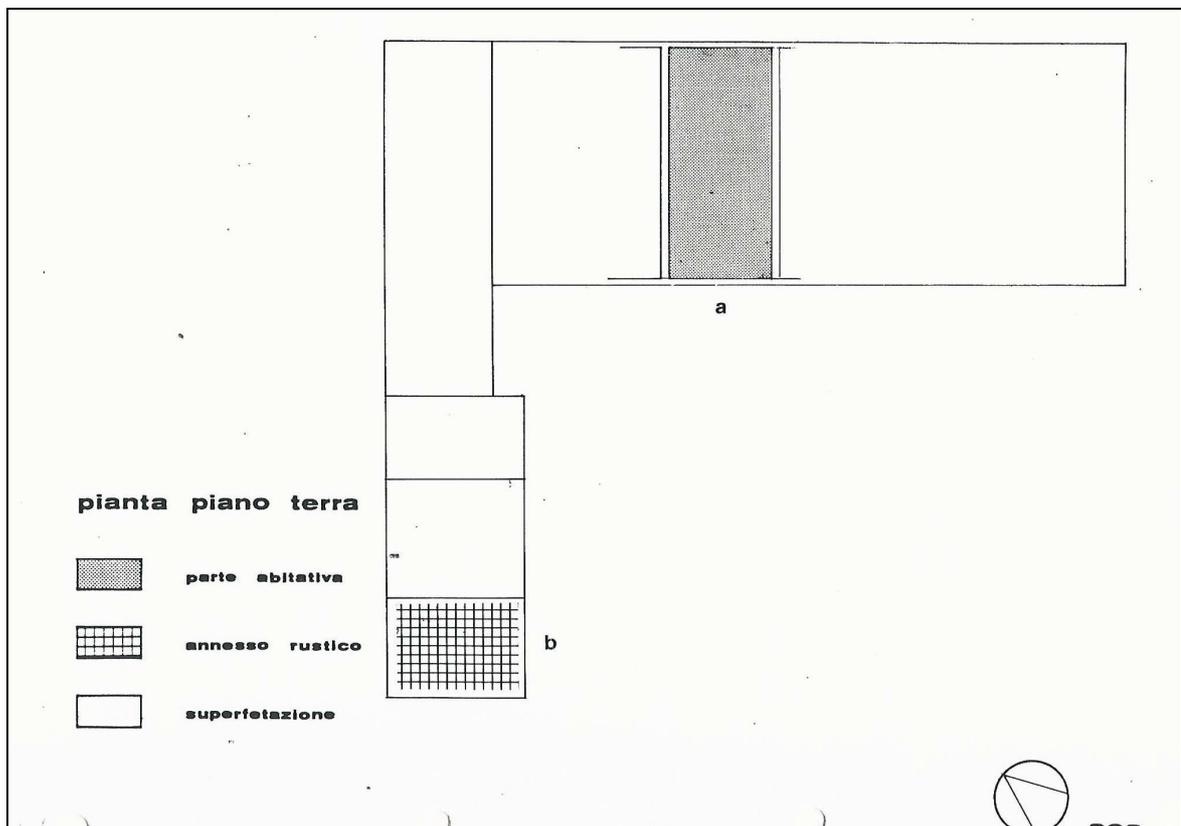




Foto da scoperto interno



Foto da scoperto interno

IMMOBILE

Volume totale mc 600,00

Sedime totale mq 112,00

Area di pertinenza mq 600,00

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
ex. L.1497/39
ex. L.R.61/85
ex. L.R.24/85
ex. L.R.80/80

Località

Cavalier

Ubicazione

Via 11 Febbraio



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

Commerciale
Residenziale

dotato	utilizzato	non utilizzato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 445,00

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

Ricovero animali
Locali deposito prodotti
Locali deposito macchine

dotato	utilizzato	non utilizzato
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 77,50
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 77,50
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Tipologia (modalità di insediamento)

isolato
in cortina
a schiera
a corte
altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

centro storico
zona rurale
relazione con corso d'acqua
altro (consolidato urbano)

4. Scoperto di pertinenza

aia/scoperto agricolo
orto
giardino
parco
brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto XVIII secolo

5.2 Interventi successivi

anno 1960-70

modifica forature

modifiche in pianta

ricostruzione parte civile

ristrutturazione (corpo A)

restauro

rifacimento copertura

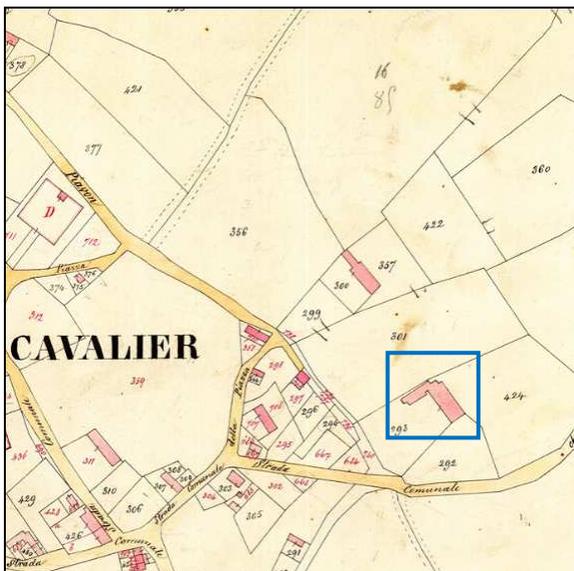
5.3 Presenza storica catasti

veneziano

austriaco

napoleonico

all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre (A) | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo (B) | <input checked="" type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|-------------|-------------------------------------|----------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| laterizio (A) | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera (B) | <input checked="" type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/>	non utiliz. <input checked="" type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....4
Corpo B	.....4
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra.....
- altro.....

Note: Unità edilizia composta da due corpi uno civile originariamente settecentesco notevolmente alterato a causa di interventi trasformativi effettuati negli anni sessanta/settanta, una dipendenza rustica che conserva le linee del disegno originario. Si propone il vincolo in relazione al notevole contesto insediativo del quale l'unità edilizia fa parte integrante. Metodo di intervento ricomposizione edilizia corpo "A" con eliminazione degli elementi contrastanti (tapparelle ecc.) e recupero elementi morfologici significativi (archi tamponati). Il complesso versa in stato di notevole degrado.

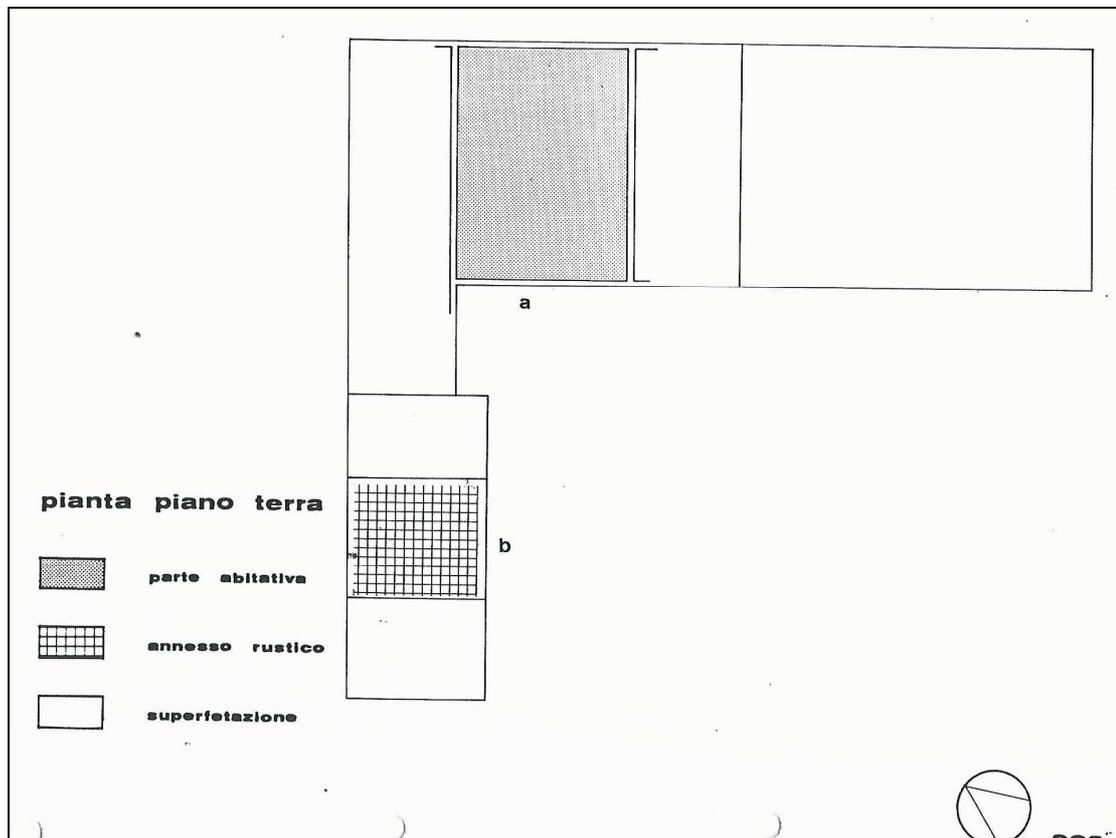




Foto da cortile interno



Foto da cortile interno

IMMOBILE

Volume totale mc 522,00

Sedime totale mq 93,00

Area di pertinenza mq 250,00

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Denominazione

Cavalier

Ubicazione

Via 11 Febbraio



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

- | | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|--------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Commerciale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

- | | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---|
| Ricovero animali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Locali deposito prodotti | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 403,00 |
| Locali deposito macchine | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 119,00 |

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico.....
- zona rurale.....
- relazione con corso d'acqua
- altro (consolidato urbano).....

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto XVIII-XIX secolo

5.2 Interventi successivi

anno

modifica forature

modifiche in pianta

ricostruzione parte civile

ristrutturazione

restauro

rifacimento copertura

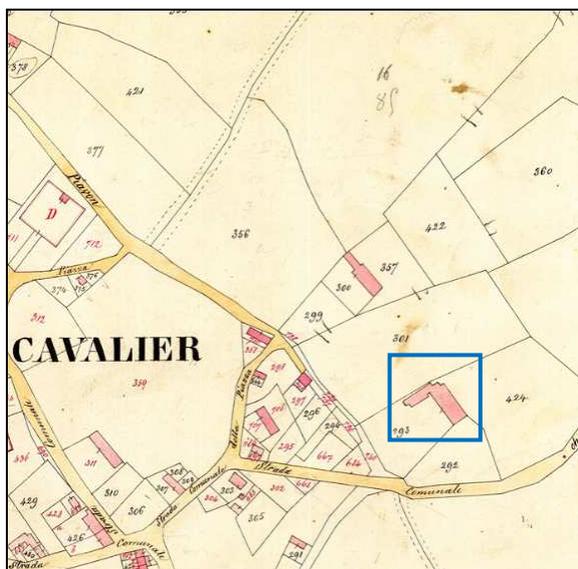
5.3 Presenza storica catasti

veneziano

napoleonico

austriaco

all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con sopralece.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con oggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Residenza con annesso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Annesso rustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Edificio religioso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio .....	.....
Corpo A .....	.....4
Corpo B .....	.....
Corpo C .....	.....
Corpo D .....	.....
Corpo E .....	.....
Altro .....	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra
- altro

Note: Parte di complesso insediativo del XVIII – XIX secolo. Conserva inalterato il disegno dell’impianto originario. Si propone il vincolo di tutela anche per la stretta relazione con tutto il complesso insediativo. L’unità edilizia è funzionale all’attività agricola in atto. L’edificio versa in stato di degrado.

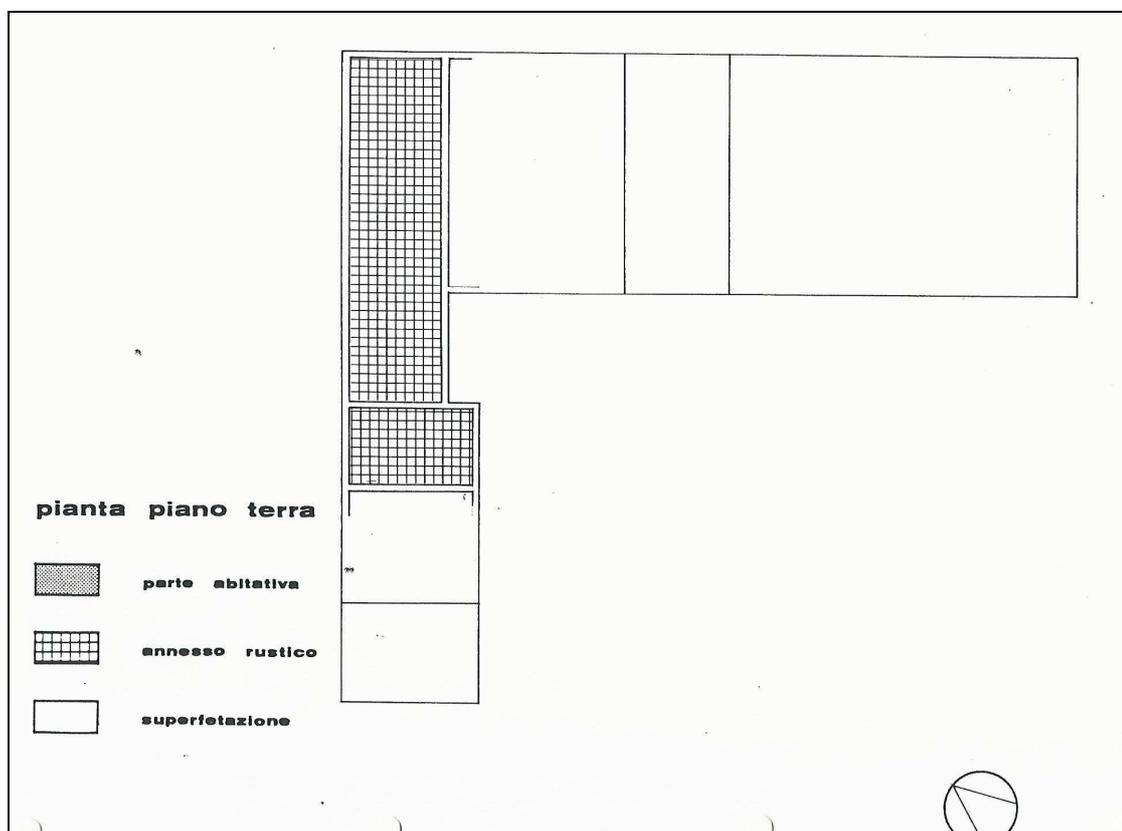




Foto da cortile interno



Foto da cortile interno

IMMOBILE
2000,00

Volume totale mc 2443,00

Sedime totale mq 298,00

Area di pertinenza mq

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Località

Cavalier - Guietta

Ubicazione

Via 1° Maggio



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 734,00	<input checked="" type="checkbox"/> mc 231,00

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Ricovero animali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 294,00
Locali deposito prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 908,00
Locali deposito macchine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 276,00

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
- zona rurale
- relazione con corso d'acqua
- altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente
presunto inizi XIX secolo.....

5.2 Interventi successivi

anno XX secolo

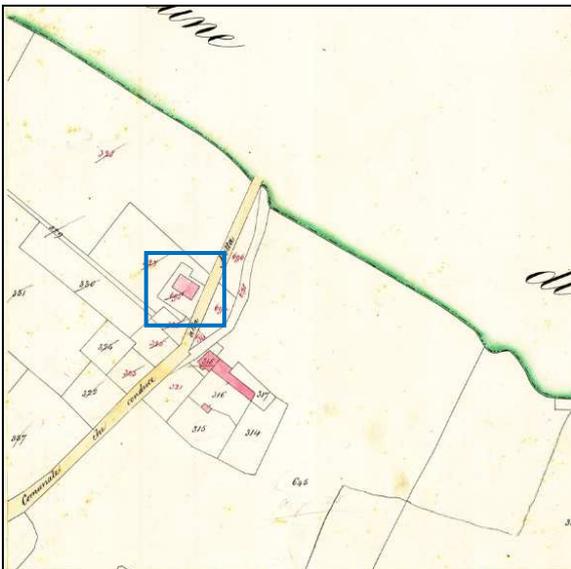
modifica forature
modifiche in pianta
sopraelevazioni.....

ristrutturazione
restauro
rifacimento copertura

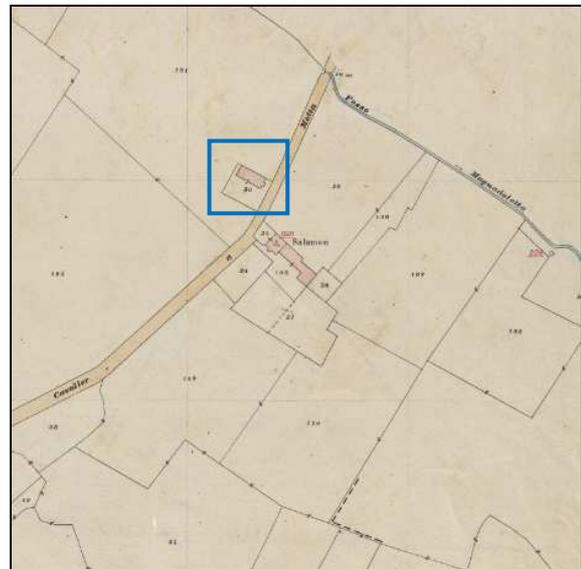
5.3 Presenza storica catasti

veneziano
austriaco

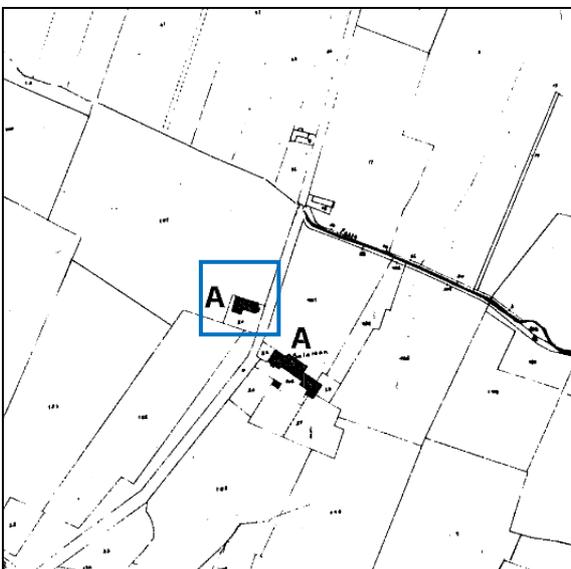
napoleonico
all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro (architratto).....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|-------------------------------------|----------|--|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> (su parte) | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/>	non utiliz. <input checked="" type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....4
Corpo B	.....4
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra
- altro

Note: Edificio rurale permanente ai catasti storici. Evidenzia alterazioni all'impianto altimetrico originario effettuate in periodo definito "di bonifica". Presenza di portico architravato sul fronte principale e di camino in aggetto con sottostante "rotonda". Si propone il vincolo di tutela anche in relazione al notevole contesto ambientale (vicino palazzo Salamon di valore architettonico).

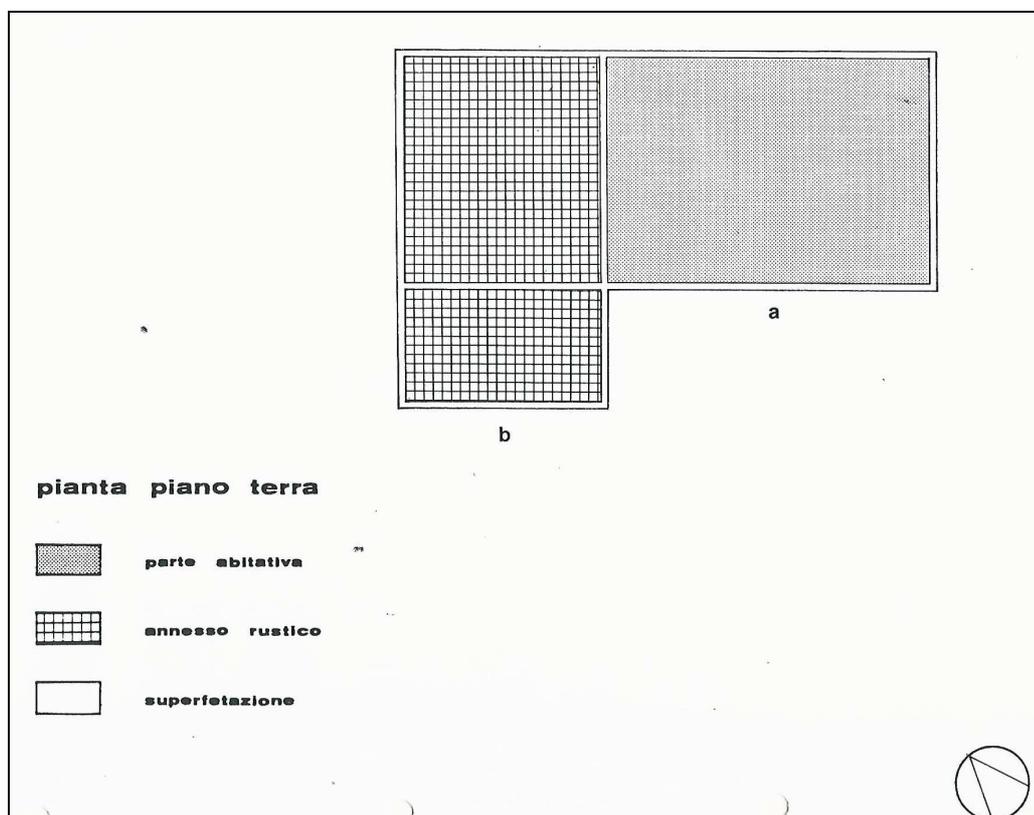


Foto Scheda edificio n. 21



Foto da via 1° Maggio



Foto da via 1° Maggio



Foto da via 1° Maggio

IMMOBILE
2600,00

Volume totale mc 7035,00

Sedime totale mq 861,00

Area di pertinenza mq

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
 ex. L.1497/39
 ex. L.R.61/85
 ex. L.R.24/85
 ex. L.R.80/80

Località

Cavalier – Palazzo Salomon

Ubicazione

Via 1° Maggio



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

Commerciale
Residenziale
1700,00

dotato	utilizzato	non utilizzato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

Ricovero animali
Locali deposito prodotti
Locali deposito macchine

dotato	utilizzato	non utilizzato
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 663,00
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 4159,00
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 202,00	<input checked="" type="checkbox"/> mc 311,00

2. Tipologia (modalità di insediamento)

isolato
 in cortina.....
 a schiera.....
 a corte
 altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

centro storico
 zona rurale
 relazione con corso d'acqua
 altro

4. Scoperto di pertinenza

aia/scoperto agricolo.....
 orto
 giardino.....
 parco
 brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto XVIII-XIX secolo.....

5.2 Interventi successivi

anno XX secolo

modifica forature

modifiche in pianta.....

sopraelevazioni.....

ristrutturazione

restauro.....

rifacimento copertura

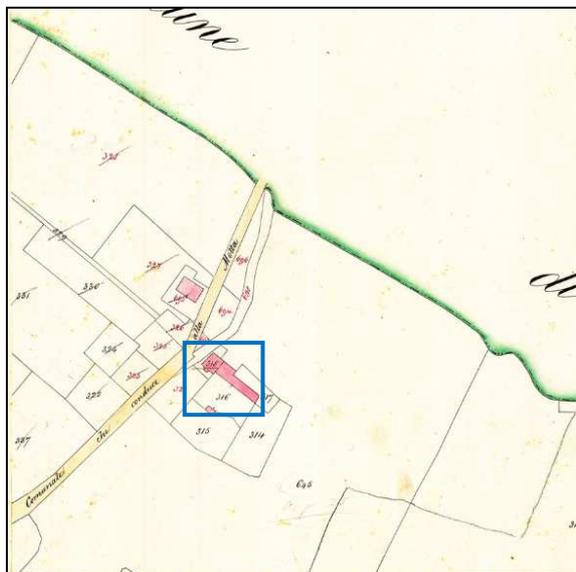
5.3 Presenza storica catasti

veneziano

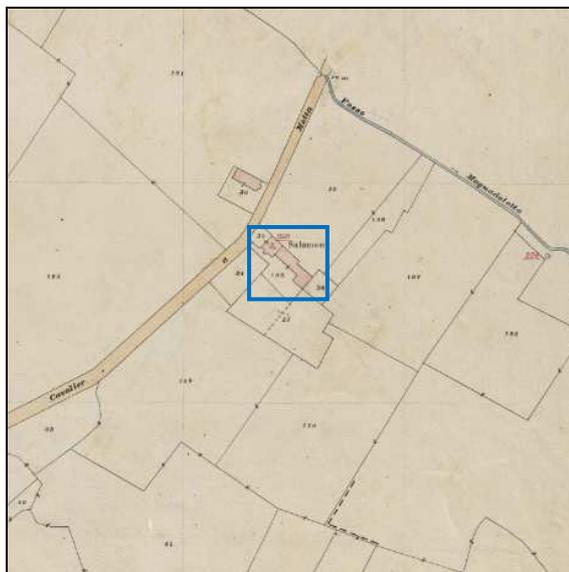
napoleonico

austriaco

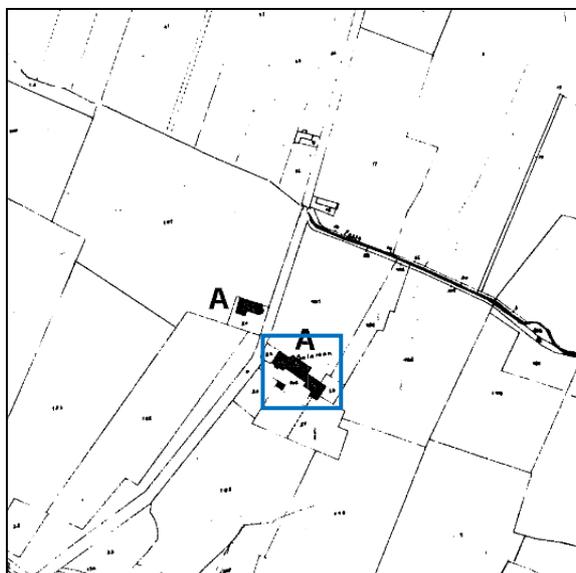
all'impianto



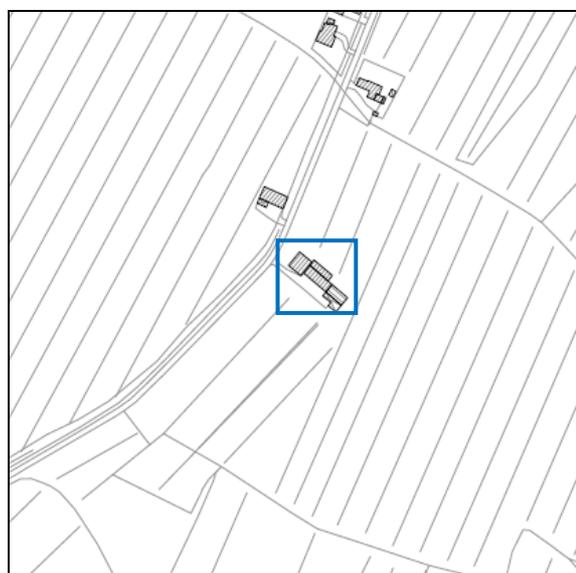
Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante (corpo C).....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro (balcone con balaustra).....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate (trifore).....
- con cornici.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con sopraluce.....
- con cornici.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono (A) | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre (B) | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono (A) | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre (B) | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/>	non utiliz. <input checked="" type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....3
Corpo B	.....4
Corpo C	.....4
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra.....
- altro.....

Note: Complesso insediativo rustico costituito da una parte civile del XVIII secolo, da un corpo intermedio ottocentesco e da una parte rustica fine ottocento inizi novecento. Il corpo intermedio ospitante le cantine e i granai evidenzia alterazioni al profilo altimetrico per sopraelevazione effettuata in periodo definito “di bonifica”. Il valore ambientale è costituito dal sistema aggregativo delle singole parti accorpate. Il valore architettonico deriva dalla differenziazione tipologica. Parte civile di notevole rilievo con sala passante centrale, trifora con balcone e balaustra. Rilevabile piccolo sacello su fronte principale. Sul retro si evidenziano volumetrie incongrui. Si propone il vincolo di tutela per il valore architettonico ambientale del complesso insediativo.

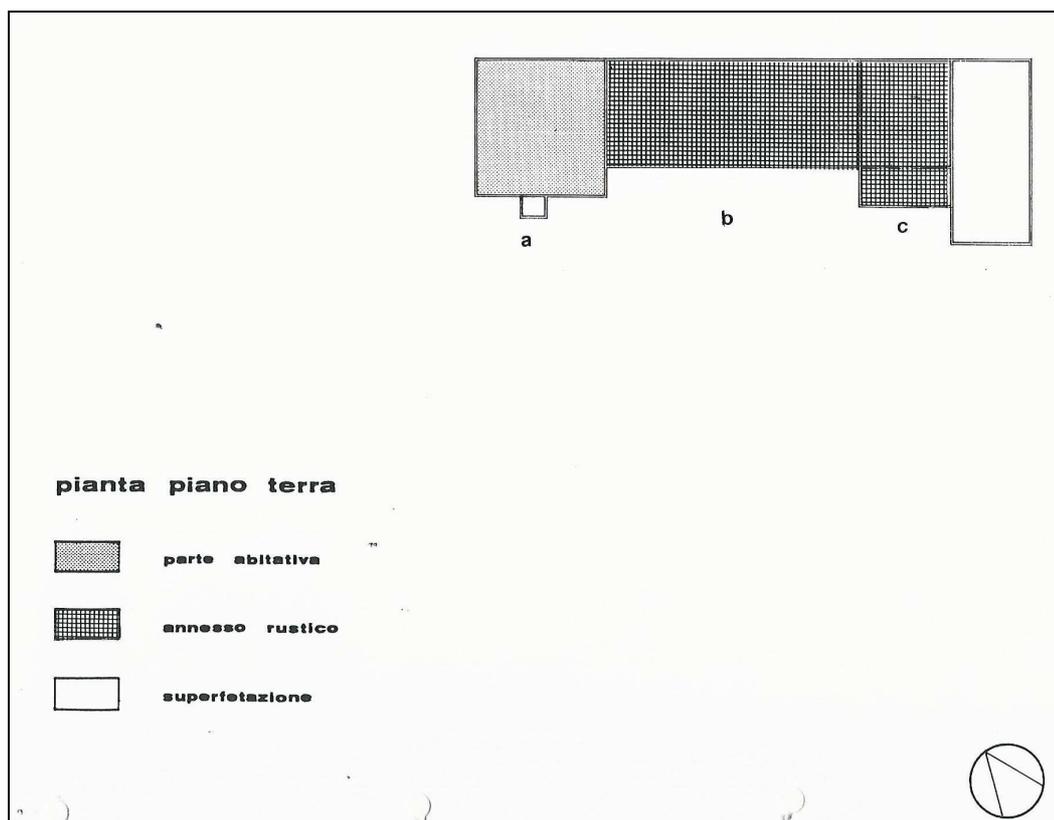




Foto da via 1° Maggio



Foto palazzo fronte via 1° Maggio



Foto da aia interna



Foto da aia interna



Foto particolare porticato



Foto retro palazzo

IMMOBILE

Volume totale mc 3169,00

Sedime totale mq 547,00

Area di pertinenza mq 1400,00

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
 ex. L.1497/39
 ex. L.R.61/85
 ex. L.R.24/85
 ex. L.R.80/80

Località

Cavalier - Guietta

Ubicazione

Via Guietta



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 1302,00

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Ricovero animali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 801,00
Locali deposito prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 801,00
Locali deposito macchine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 265,00

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
 in cortina
 a schiera
 a corte
 altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
 zona rurale
 relazione con corso d'acqua
 altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo
 orto
 giardino
 parco
 brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto XVIII secolo

5.2 Interventi successivi

anno XIX secolo

modifica forature

modifiche in pianta

sopraelevazioni

ristrutturazione

restauro

rifacimento copertura

5.3 Presenza storica catasti

veneziano

napoleonico

austriaco

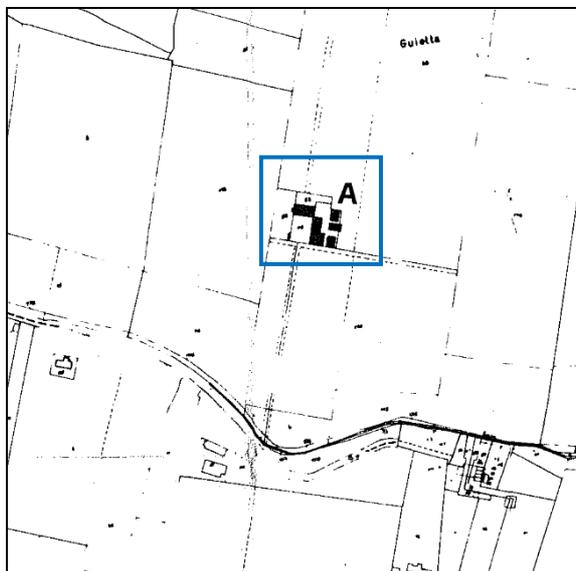
all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro (balcone con balaustra).....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo (corpo B) | <input checked="" type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input checked="" type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/>	non utiliz <input checked="" type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....4
Corpo B	.....4
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra.....
- altro.....

Note: Complesso insediativo rurale aggregato ad "L" del XVIII secolo con integrazioni ottocentesche. Unità accorpate in notevole stato di degrado fisico strutturale. Interventi trasformativi dei fronti principali (manomissione delle forature nel fronte principale) effettuati nei primi anni del novecento. Elementi stilistici da segnalare sono la cornice di gronda presente su tutto l'aggregato edilizio ed il camino veneziano con struttura in aggetto e sottostante "fogher" realizzato nella seconda metà del 1800. Il complesso versa in alcune parti in stato di grave degrado. Si propone il vincolo di tutela per il valore dell'unità edilizia suggerendo metodo di intervento edilizio finalizzato ad un risanamento strutturale ed adeguamento architettonico e tipologico formale.

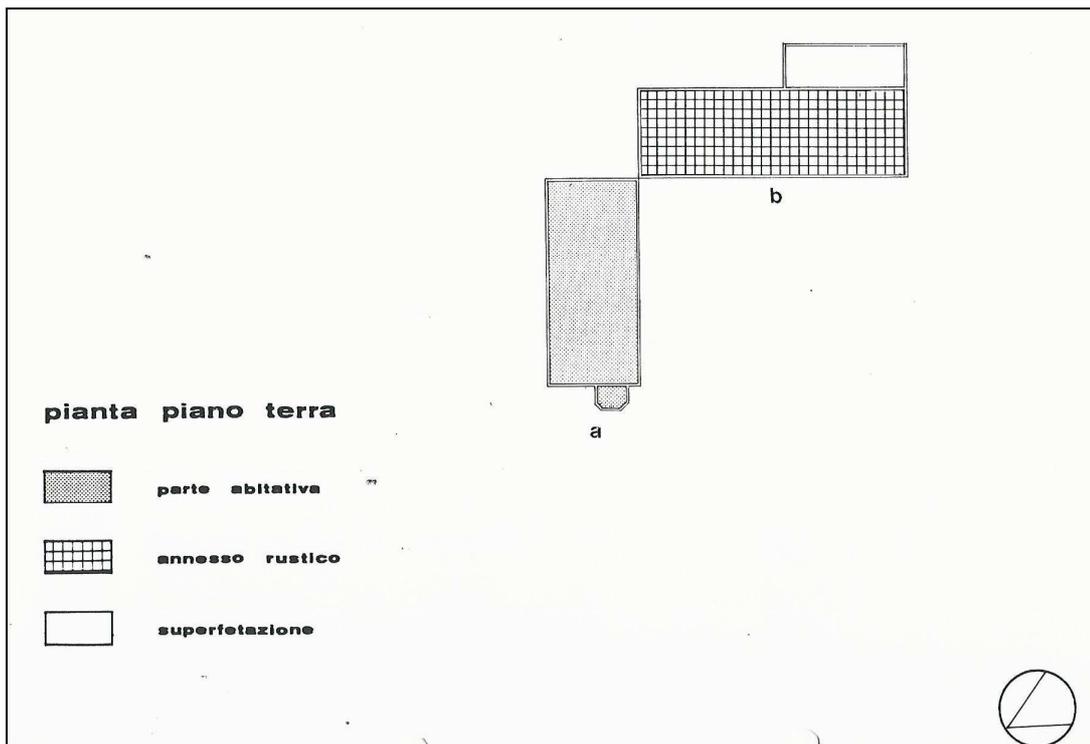


Foto Scheda edificio n. 1



Foto da via Guietta



Foto da scoperto agricolo



Foto da scoperto agricolo



Foto da scoperto agricolo

IMMOBILE

Volume totale mc 3003,00

Sedime totale mq 515,00

Area di pertinenza mq 2500,00

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
 ex. L.1497/39
 ex. L.R.61/85
 ex. L.R.24/85
 ex. L.R.80/80

Località

Cavalier - Guietta

Ubicazione

Via Malintrada



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 1443,00	<input type="checkbox"/>

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Ricovero animali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 636,00
Locali deposito prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 636,00	<input type="checkbox"/>
Locali deposito macchine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 288,00	<input type="checkbox"/>

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
 in cortina
 a schiera
 a corte
 altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
 zona rurale
 relazione con corso d'acqua
 altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo
 orto
 giardino
 parco
 brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto XVIII-XIX secolo.....

5.2 Interventi successivi

anno XX secolo

modifica forature

modifiche in pianta.....

sopraelevazioni.....

ristrutturazione

restauro.....

rifacimento copertura

5.3 Presenza storica catasti

veneziano

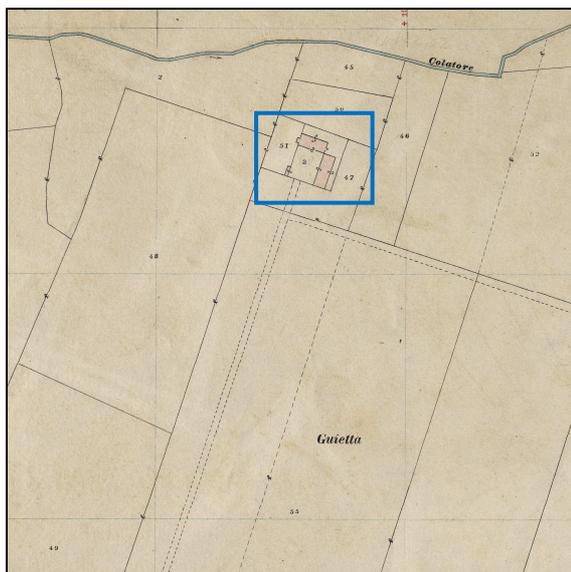
napoleonico

austriaco

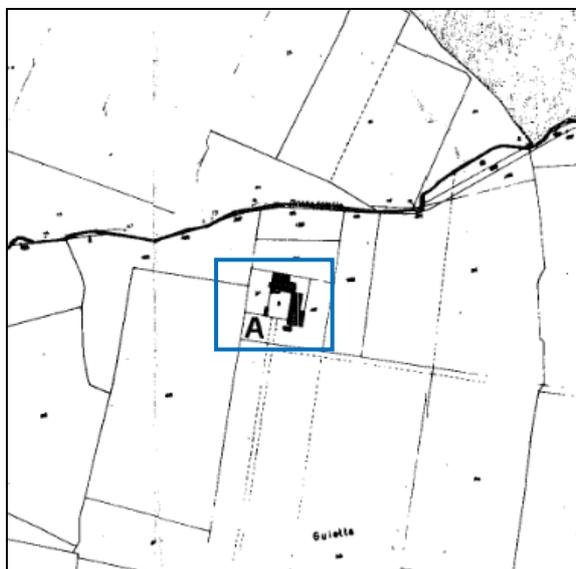
all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|-------------------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|----------|--------------------------|---------|--------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro (non utilizzato corpo B).....	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....4
Corpo B	.....4
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra.....
- altro.....

Note: Unità edilizia settecentesca aggregata ad "L". Presenta notevoli interventi trasformativi avvenuti nel XX secolo che hanno parzialmente compromesso l'impianto originario. Tali trasformazioni hanno altresì inserito nella struttura edilizia elementi in forte contrasto con la tipologia rurale (es. serramenti a tapparella). Tra tanti interventi trasformativi rimane inalterato solo il camino a rotonda di pregio. Si propone la tutela dell'unità edilizia suggerendo intervento edilizio tendente a privilegiare una ricomposizione edilizia globale con recupero di tutti quegli elementi morfologici rilevanti (es. i due androni passanti tamponati) ed eliminazione di superfetazioni ed elementi tipologici contrastanti (serramenti a tapparella, corpi edilizi aggiunti).

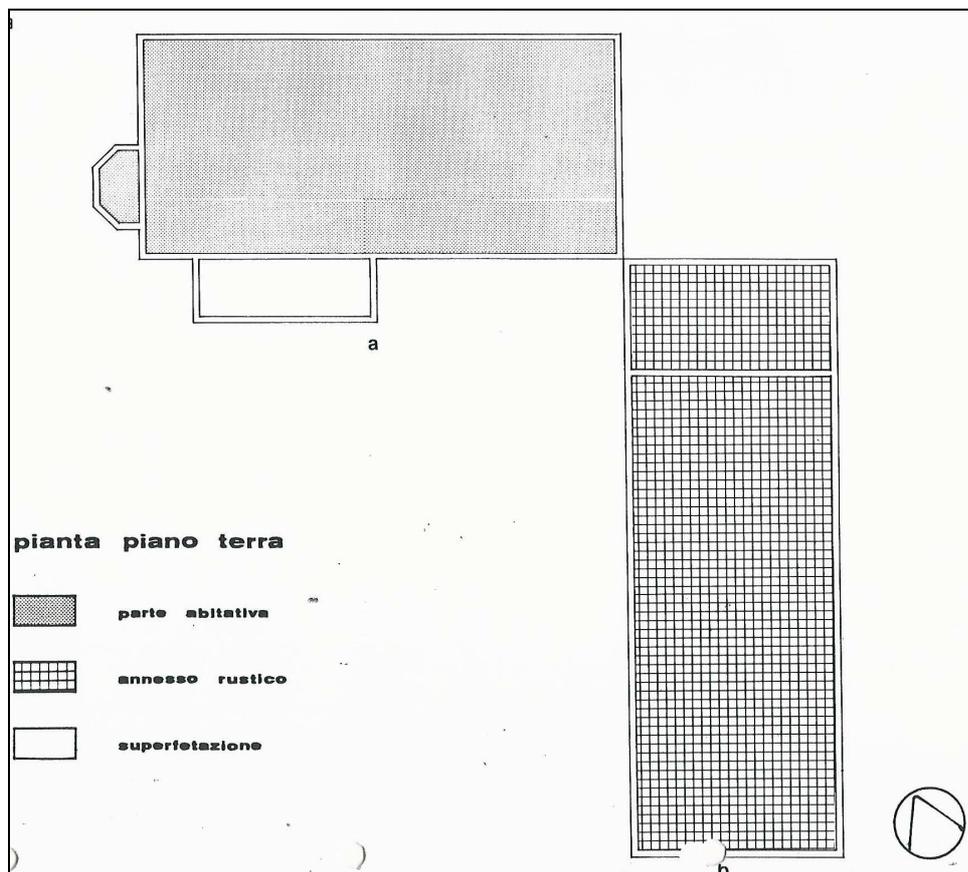




Foto da scoperto agricolo



Foto da scoperto agricolo



Foto da scoperto agricolo

IMMOBILE

Volume totale mc 2212,00

Sedime totale mq 350,00

Area di pertinenza mq 800,00

Vincoli di legge

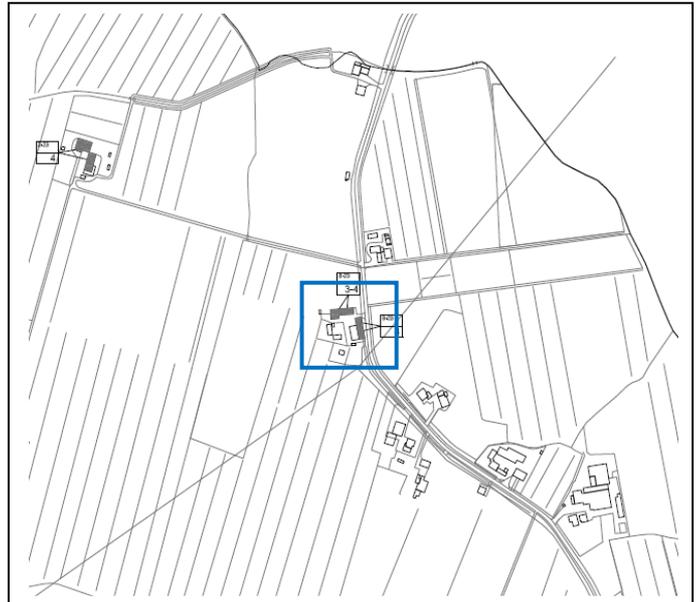
- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Località

Gorgo al Monticano - Guietta

Ubicazione

Via Malintrada



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 1194,00	<input type="checkbox"/>

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Ricovero animali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 303,00
Locali deposito prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 445,00	<input type="checkbox"/>
Locali deposito macchine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 270,00	<input type="checkbox"/>

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
- zona rurale
- relazione con corso d'acqua
- altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto inizi XIX secolo.....

5.2 Interventi successivi

anno 2° metà XIX secolo

modifica forature

modifiche in pianta

sopraelevazioni.....

ristrutturazione

restauro

rifacimento copertura

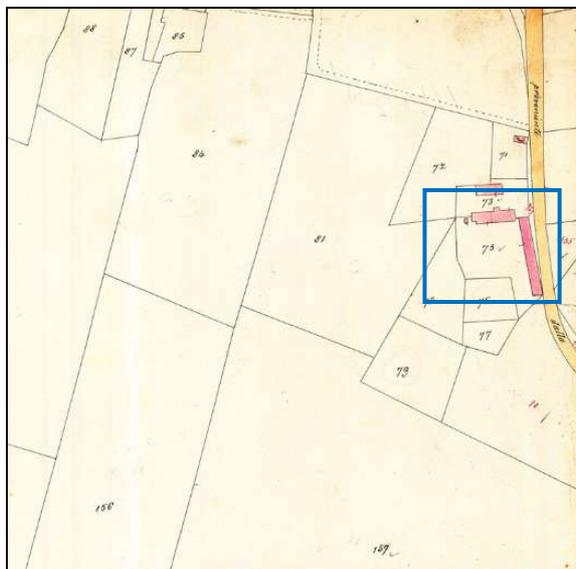
5.3 Presenza storica catasti

veneziano

napoleonico

austriaco

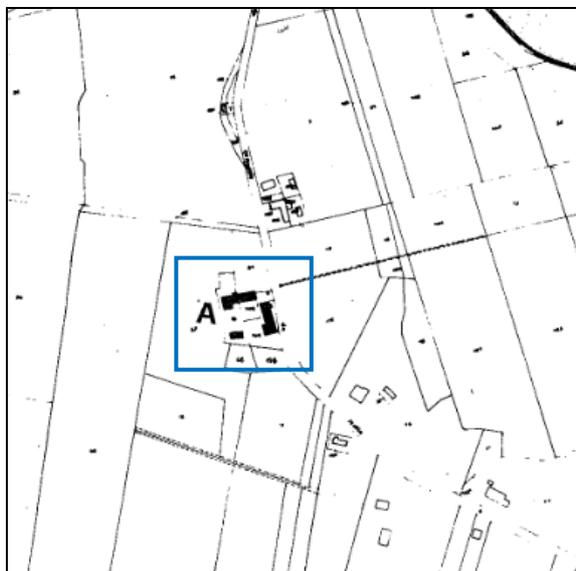
all'impianto



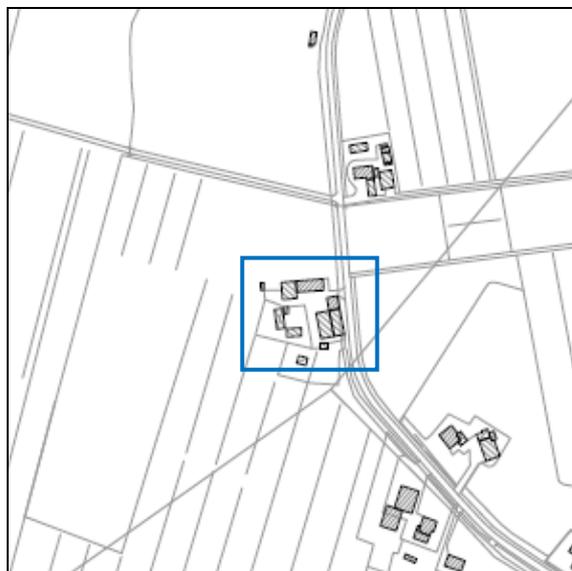
Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono (A) | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre (B) | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....3
Corpo B	.....4
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra.....
- altro.....

Note: Complesso insediativo rurale ottocentesco. Modeste integrazioni effettuate nella seconda metà del 1800. Presenza di meridiana nel fronte principale corpo "A". Portico architravato sulla parte rustica. Pregevole cornice di gronda lungo il perimetro della parte civile. Si propone il vincolo di tutela in relazione al notevole valore architettonico ambientale di tutto il complesso edilizio formante una corte.

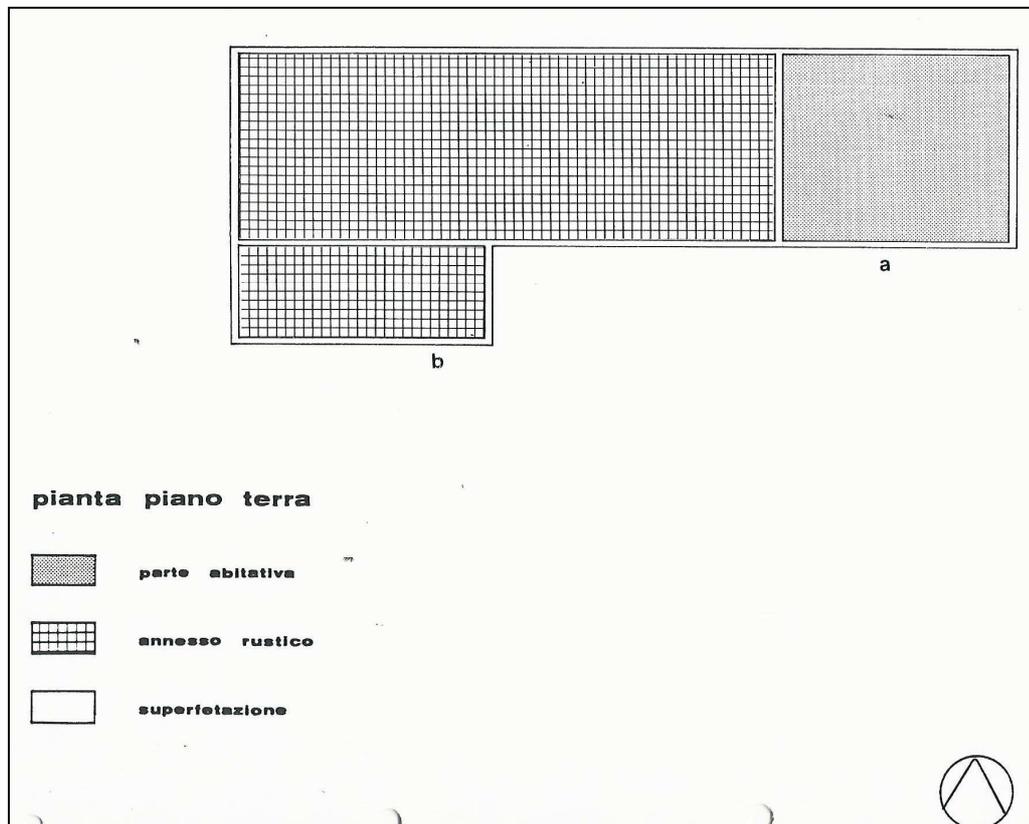




Foto da accesso da via Malintrada



Foto da aia interna

IMMOBILE

Volume totale mc 1283,00

Sedime totale mq 253,00

Area di pertinenza mq 550,00

Vincoli di legge

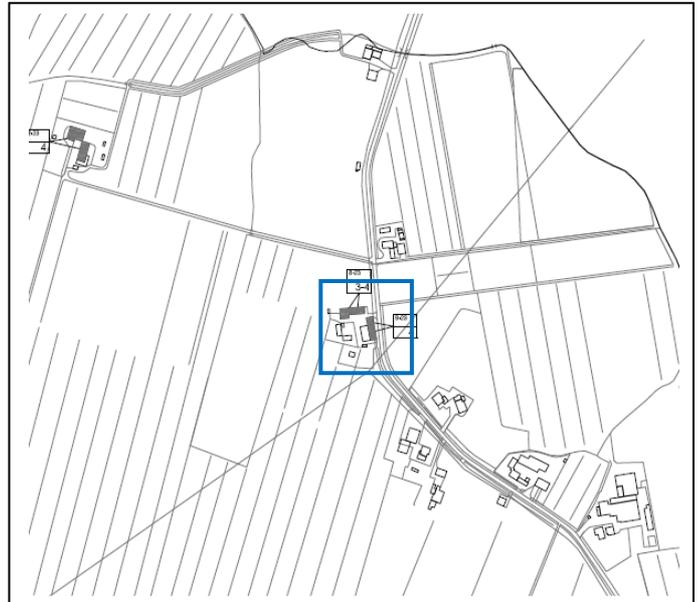
- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Località

Cavalier - Guietta

Ubicazione

Via Malintrada



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

- | | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|--------------|-------------------------------------|---|--------------------------|
| Commerciale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 313,00 | <input type="checkbox"/> |

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

- | | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|--------------------------|-------------------------------------|---|--------------------------|
| Ricovero animali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 485,00 | <input type="checkbox"/> |
| Locali deposito prodotti | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 485,00 | <input type="checkbox"/> |
| Locali deposito macchine | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
- zona rurale
- relazione con corso d'acqua
- altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto

5.2 Interventi successivi

anno 2° metà XIX secolo

modifica forature

modifiche in pianta

sopraelevazioni

ristrutturazione

restauro

rifacimento copertura

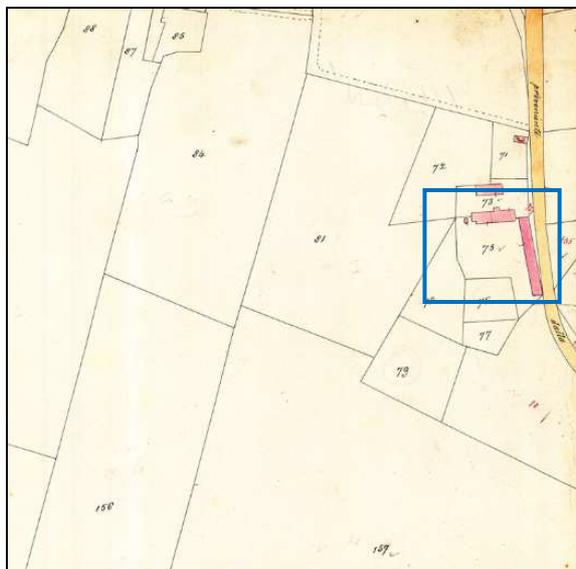
5.3 Presenza storica catasti

veneziano

napoleonico

austriaco

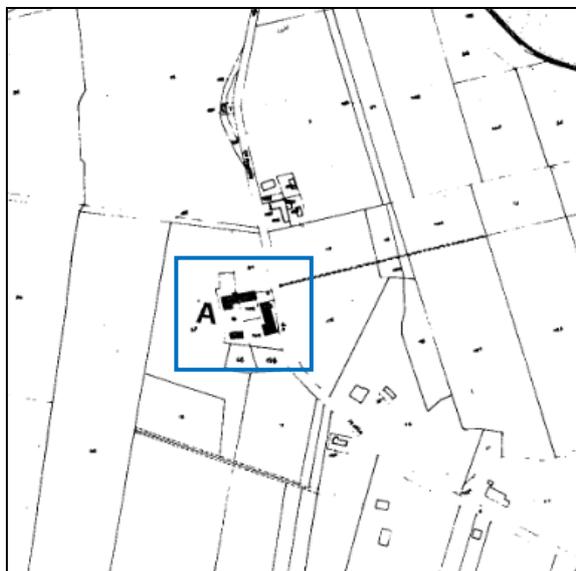
all'impianto



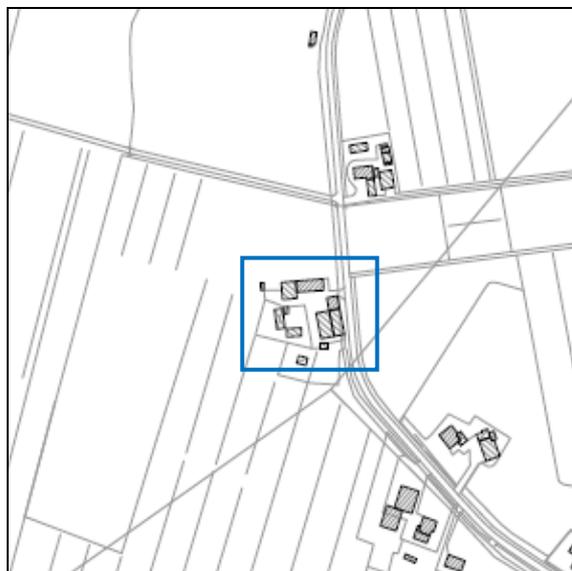
Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro (doppia finestra).....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....4
Corpo B	.....4
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra
- altro

Note: Unità edilizia permanente ai catasti storici. Modifiche all'impianto originario come leggibili nel Catasto Regio (1891). Presenza di portico arcuato e androne passante aperto a tutta altezza nella dipendenza rustica. Superfetazioni sono rilevabili sulla parte rustica. Si propone il vincolo di tutela anche in considerazione del contesto ambientale nel quale l'unità è inserita.

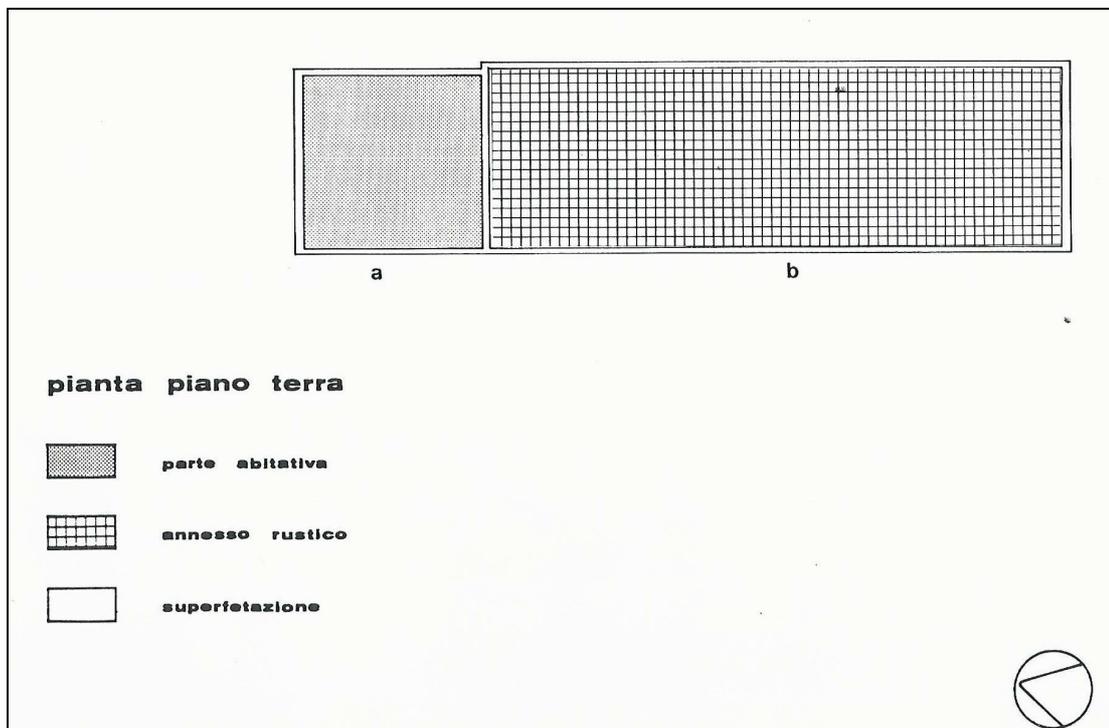




Foto da via Malintrada



Foto da aia interna

IMMOBILE

Volume totale mc 1513,00

Sedime totale mq 241,00

Area di pertinenza mq 1200,00

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Località

Cavalier – Da Marson

Ubicazione

Via Malintrada



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 1225,00	<input type="checkbox"/>

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Ricovero animali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Locali deposito prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 144,00	<input type="checkbox"/>
Locali deposito macchine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 144 00	<input type="checkbox"/>

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
- zona rurale
- relazione con corso d'acqua
- altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco.....
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto inizi XIX secolo.....

5.2 Interventi successivi

anno

modifica forature

modifiche in pianta.....

sopraelevazioni.....

ristrutturazione (in parte).....

restauro.....

rifacimento copertura

5.3 Presenza storica catasti

veneziano

napoleonico

austriaco

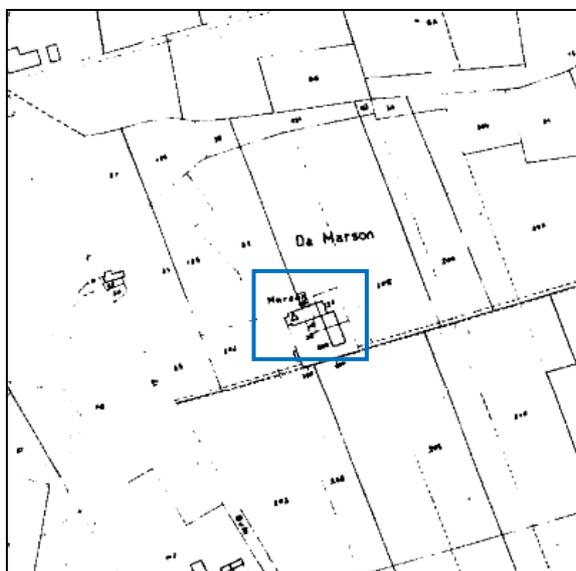
all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....4
Corpo B	.....
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra
- altro

Note: Unità edilizia facente parte di aggregato edilizio ad "L". Impianto planimetrico inalterato nel disegno originario. Alterazione al disegno dei prospetti dovuti al tamponamento dei fori e la realizzazione di balconi con ringhiera non rispondenti alla tipologia originaria. Si propone il vincolo di tutela anche per motivazioni di carattere ambientale. Si suggerisce intervento edilizio tendente ad una ricomposizione tipologica.

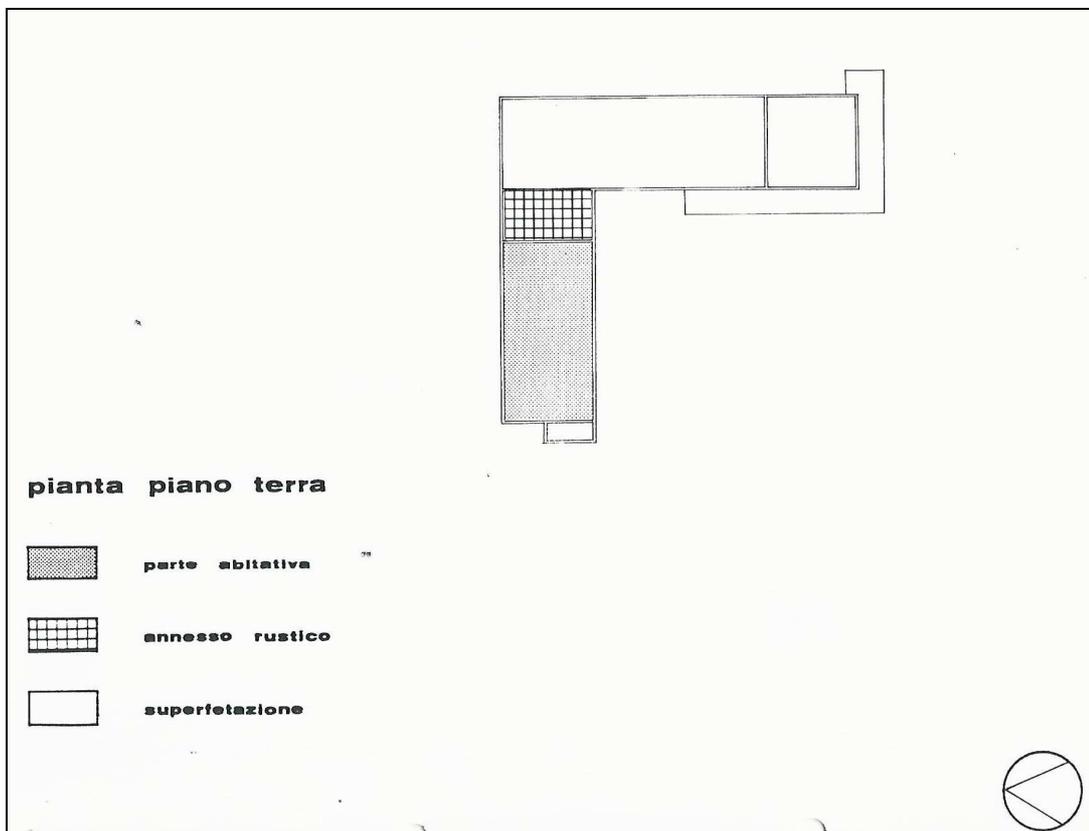




Foto da corte interna



Foto lato ovest

IMMOBILE

Volume totale mc 2293,00

Sedime totale mq 380,00

Area di pertinenza mq 1400,00

Vincoli di legge

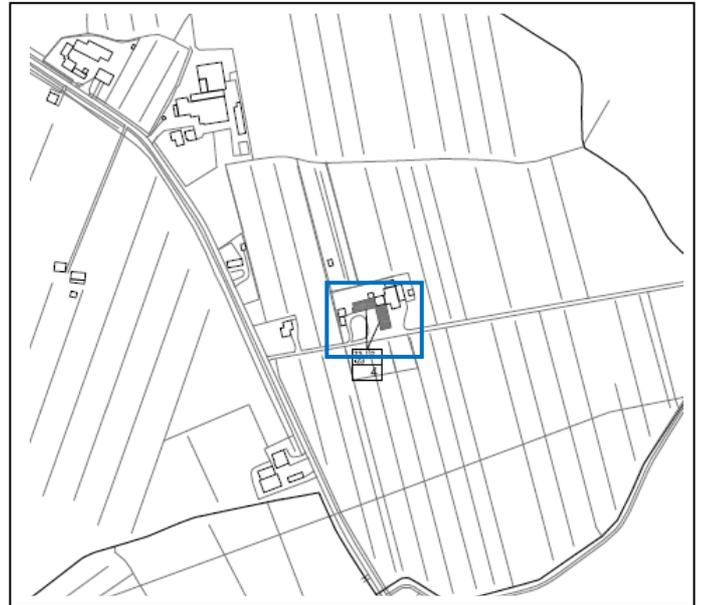
- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Località

Cavalier – Da Marson

Ubicazione

Via Malintrada



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 715,00	<input type="checkbox"/>

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Ricovero animali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 363,00	<input type="checkbox"/>
Locali deposito prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 1071,00	<input type="checkbox"/>
Locali deposito macchine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 444 00	<input type="checkbox"/>

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
- zona rurale
- relazione con corso d'acqua
- altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto inizi XIX secolo.....

5.2 Interventi successivi

anno XX secolo

modifica forature

modifiche in pianta.....

sopraelevazioni.....

ristrutturazione (in parte).....

restauro.....

rifacimento copertura

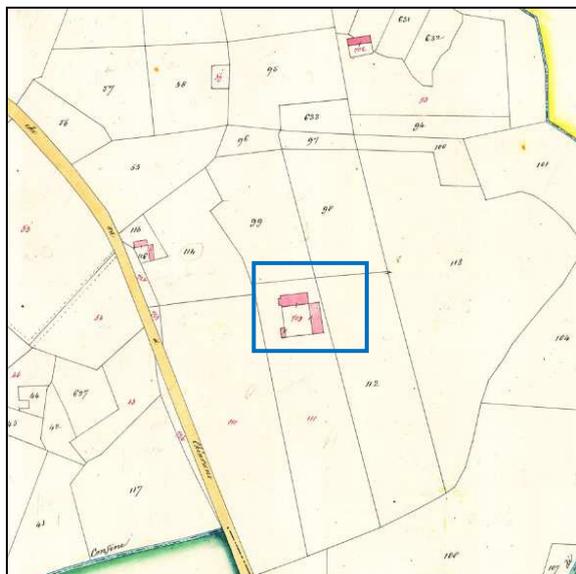
5.3 Presenza storica catasti

veneziano

napoleonico

austriaco

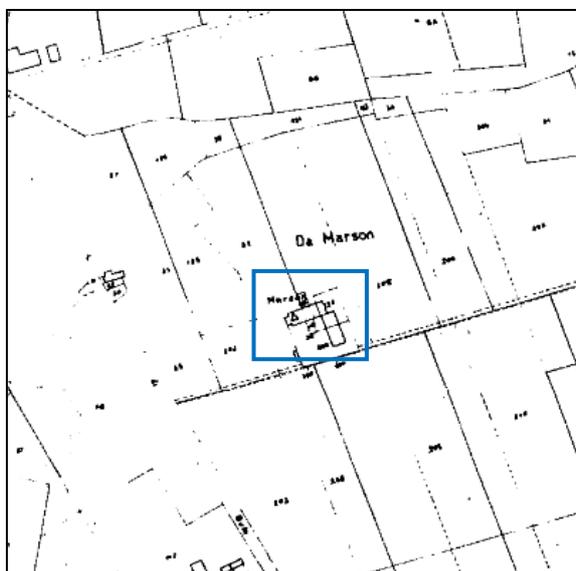
all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....4
Corpo B	.....4
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra
- altro

Note: Unità edilizia integrata in complesso insediativo rurale aggregato ad "L". La porzione di edificio in esame presenta notevoli alterazioni all'impianto planimetrico ed al disegno dei prospetti (realizzazione di struttura porticata non rispondente alle tipologie edilizie rurali) effettuati anche in tempi recenti. Si propone il vincolo di tutela anche in ottica di salvaguardia complessiva di tutto l'aggregato settecentesco. Si suggerisce metodo di intervento finalizzato al recupero tipologico strutturale con l'eliminazione di tutte le strutture che non si integrano nell'impianto tipologico.

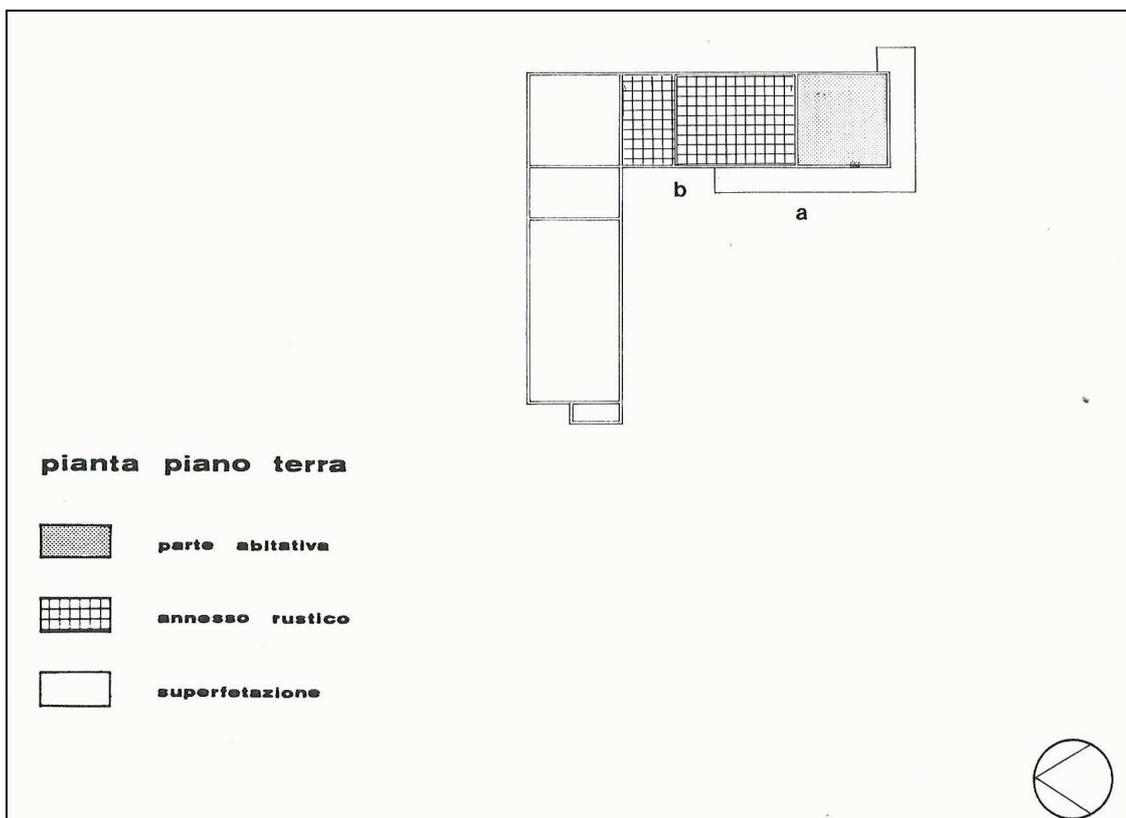




Foto da corte interna

IMMOBILE

Volume totale mc 3834,00

Sedime totale mq 566,00

Area di pertinenza mq 1800,00

Vincoli di legge

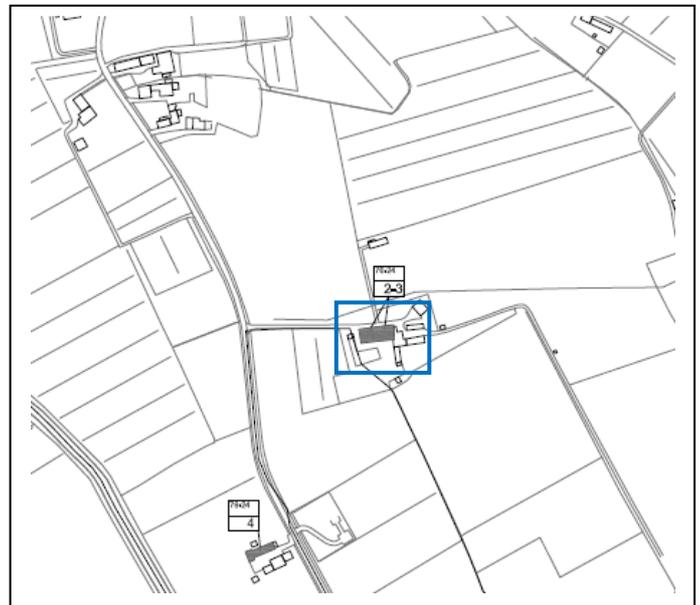
- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Denominazione

Cavalier - Pezze

Ubicazione

Via Ponte di Terra



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

- Commerciale
- Residenziale

- | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|-------------------------------------|--|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> mc 3834,00 | <input type="checkbox"/> |

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

- Ricovero animali
- Locali deposito prodotti
- Locali deposito macchine

- | dotato | utilizzato | non utilizzato |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
- zona rurale
- relazione con corso d'acqua
- altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno 1841

documentato presente

presunto XVII-XVIII secolo

5.2 Interventi successivi

anno 2° fine XX secolo

modifica forature

modifiche in pianta

sopraelevazioni

ristrutturazione

restauro

rifacimento copertura

5.3 Presenza storica catasti

veneziano

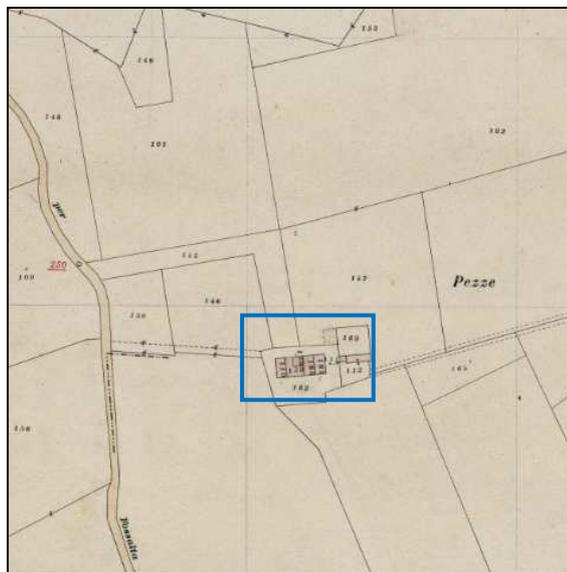
napoleonico

austriaco

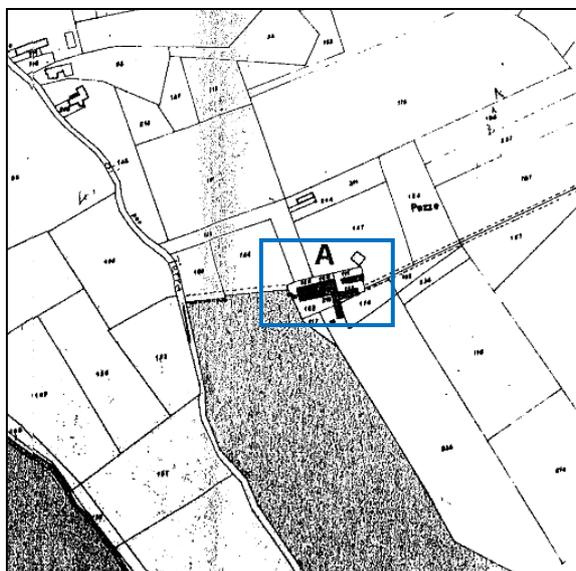
all'impianto



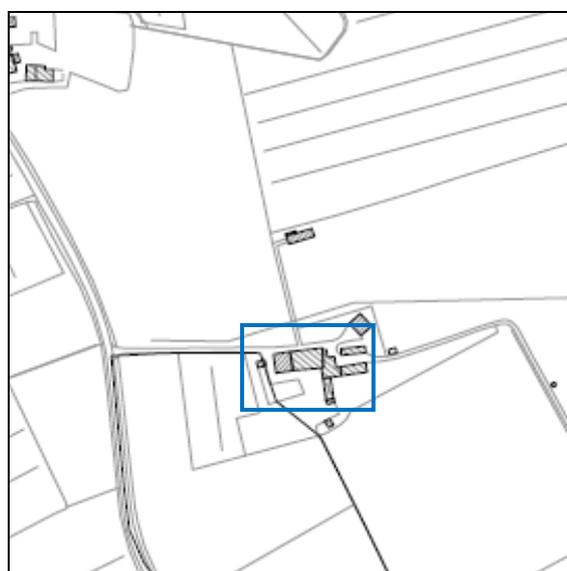
Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro.....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro (balcone con ringhiera).....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- veneto alla valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|-------------------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|-------------------------------------|----------------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|----------|--------------------------|---------|--------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre | <input type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Foto Scheda edificio n. 76



Foto prospetto nord



Foto da via Ponte di Terra



Foto da via Ponte di Terra

IMMOBILE

Volume totale mc 1269,00

Sedime totale mq 242,00

Area di pertinenza mq 900,00

Vincoli di legge

- ex. L.1089/39
- ex. L.1497/39
- ex. L.R.61/85
- ex. L.R.24/85
- ex. L.R.80/80

Località

Cavalier

Ubicazione

Via Ponte di Terra



1.1 Stato di utilizzo strutture abitative

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 493,00	<input type="checkbox"/>

1.2 Stato di utilizzo fabbricati rurali

	dotato	utilizzato	non utilizzato
Ricovero animali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 159,50	<input type="checkbox"/>
Locali deposito prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 566,500	<input type="checkbox"/>
Locali deposito macchine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> mc 50,00	<input type="checkbox"/>

2. Tipologia (modalità di insediamento)

- isolato
- in cortina.....
- a schiera.....
- a corte
- altro

3. Adiacenze – contesto ambientale

- centro storico
- zona rurale
- relazione con corso d'acqua
- altro

4. Scoperto di pertinenza

- aia/scoperto agricolo.....
- orto
- giardino.....
- parco
- brolo

Permanenze storiche

5.1 Epoca impianto originario

anno

documentato presente

presunto inizi XX secolo

5.2 Interventi successivi

anno

modifica forature

modifiche in pianta

sopraelevazioni

ristrutturazione

restauro

rifacimento copertura

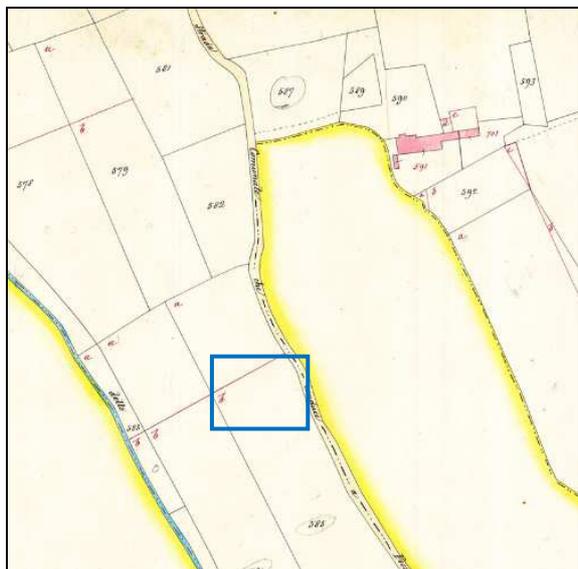
5.3 Presenza storica catasti

veneziano

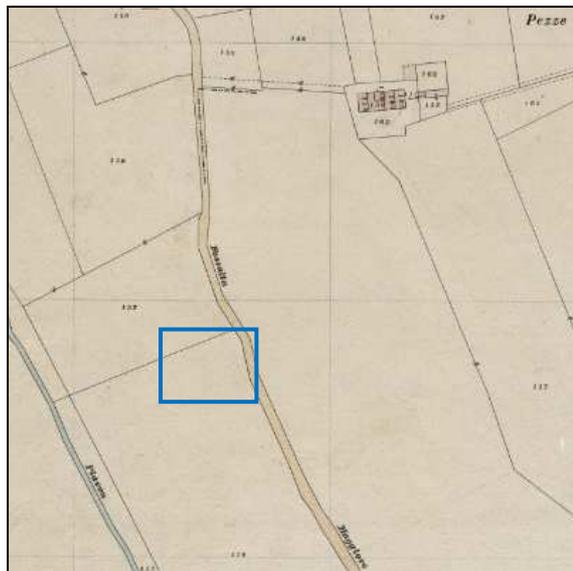
napoleonico

austriaco

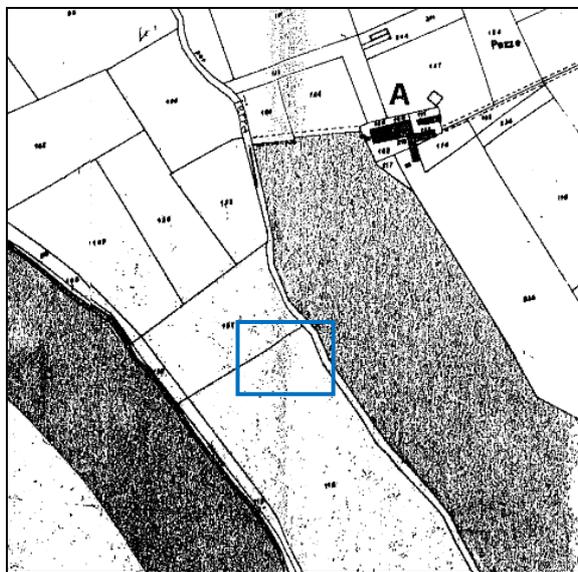
all'impianto



Catasto austriaco 1841/42



Catasto d'impianto 1891/92



PRG 1983



CTR 2004

Elementi esterni

6. Residenza

Elementi caratterizzanti esterni

Portico

- inglobato.....
- con archi.....
- aggettante.....
- altro (con volta intonacata).....

Finestre

- rettangolari monofore.....
- quadrate.....
- polifere/polibate.....
- con cornici.....
- altro.....

Porte

- ad un battente.....
- a due battenti.....
- con soprauce.....
- con cornici.....
- altro.....

Sistema oscurante

- oscuri.....
- persiane.....
- avvolgibili.....
- veneziana.....
- assente.....
- altro.....

Inferriate

- sporgenti.....
- filo interno.....
- con chiodatura.....
- saldata.....
- maglia.....
- altro.....

Davanzali

- pietra/marmo.....
- laterizio.....
- in cemento.....
- intonaco.....

Aggetti

- pronao.....
- timpano.....
- terrazzino.....
- altro.....

Finitura

- mattoni a vista.....
- intonaco.....
- pietre.....
- mattoni.....
- altro.....

Cornici

- laterizio.....
- intonaco sagomato.....
- con travi aggettanti.....
- con solaio aggettante.....
- con aggetto in pietra.....

Grondaie

- cornice in pietra.....
- in rame.....
- in lamiera.....
- altro.....

Copertura

- coppi.....
- tegole.....
- in lamiera.....
- in rame.....

Camino

- su muro esterno.....
- valesana.....
- altro.....

Decorazioni

- sculture.....
- pitture.....
- architettoniche.....
- altro.....

Marcapiano

- in pietra.....
- intonaco.....
- laterizio.....
- con colore.....

Meridiana

- dipinta.....
- scolpita.....
- incisa.....
- altro.....

7. Caratteristiche costruttive e materiali

Strutture verticali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| legno | <input type="checkbox"/> | sasso | <input type="checkbox"/> | cotto | <input checked="" type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Strutture orizzontali

- | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| ferro | <input type="checkbox"/> | c.a. | <input type="checkbox"/> | latero-cemento | <input type="checkbox"/> | legno | <input checked="" type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

Coperture

- | | | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|-------------------------------------|---------|--------------------------|
| laterizio | <input checked="" type="checkbox"/> | lamiera | <input type="checkbox"/> | legno | <input type="checkbox"/> | altro | <input type="checkbox"/> |
| stato di conservazione | | buono | <input type="checkbox"/> | mediocre | <input checked="" type="checkbox"/> | cattivo | <input type="checkbox"/> |

8. Destinazione d'uso

	Originaria	Attuale
Residenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Residenza con annesso <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Annesso rustico <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva agricola <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Attività produttiva artigian. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Edificio religioso <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

9. Grado di protezione

Intero edificio	.....
Corpo A	.....4
Corpo B	.....4
Corpo C	.....
Corpo D	.....
Corpo E	.....
Altro	.....

10. Annessi rustici

Elementi caratterizzanti esterni

Elementi tipici

- androne aperto ad arco
- androne aperto a tutta altezza
- altro

Aperture

- ad arco con ghiera di mattoni ..
- ad arco con volta intonacata
- altro

Particolari rifinitura

- cornicione di gronda
- cantonale in pietra
- altro

Note: Edificio rurale primi anni novecento. Tipologia edilizia definita "ad elementi giustapposti". Sono presenti superfetazioni di epoca recente. Si propone il vincolo di tutela per motivazioni di contesto ambientale.

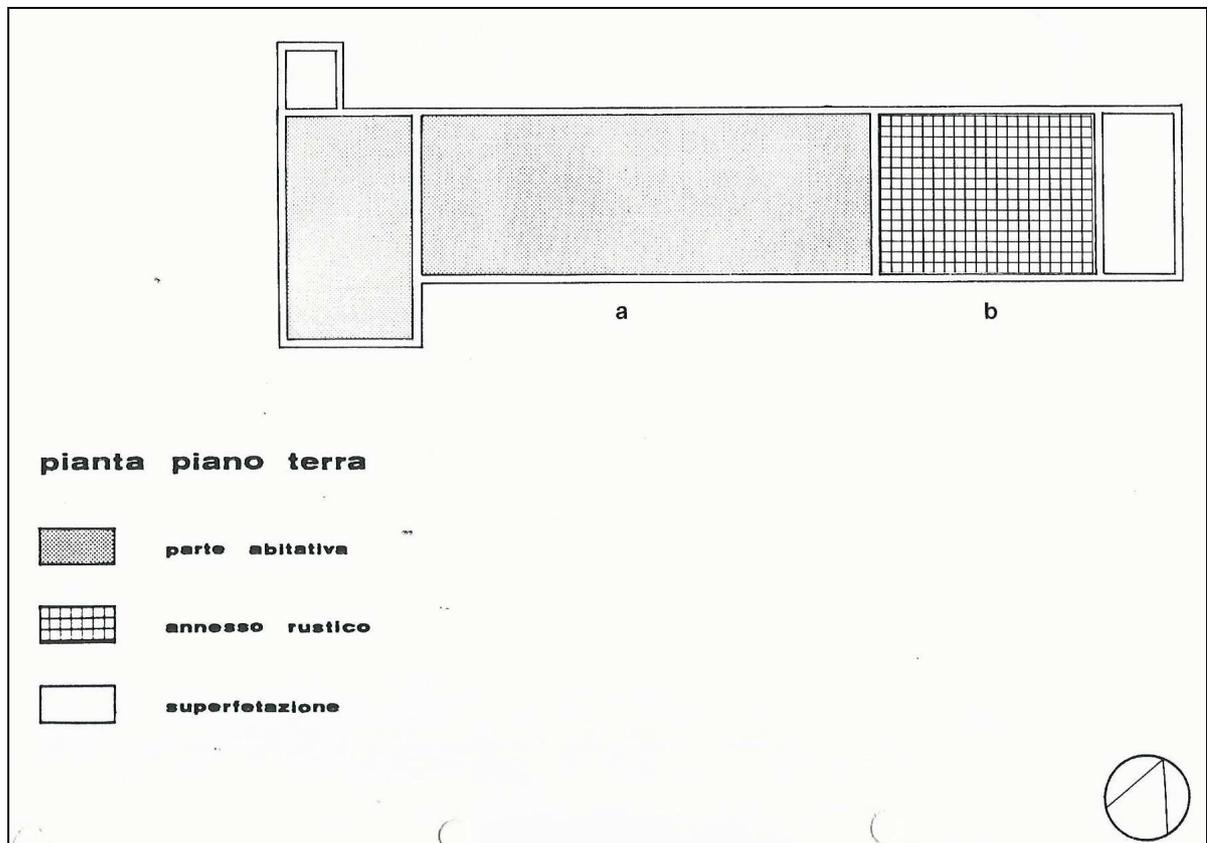




Foto da via Ponte di Terra