

**ALL'UFFICIO TRIBUTI
DEL COMUNE DI**

OGGETTO: Richiesta agevolazione aliquota IMU/TASI per immobili concessi in fitto a canone concordato.

Il sottoscritto _____
nato a _____ (Prov. _____), il _____
e residente a _____
via _____, n. _____
Cod. Fiscale _____ tel. _____
email _____; pec _____

SE SOGGETTO DIVERSO DA PERSONA FISICA

La Ditta _____,
con sede legale in _____,
via _____, n. _____,
partita IVA _____, tel. _____,
email _____; pec _____

Per mezzo del sign. _____
nato a _____ (Prov. _____),
il _____ e residente a _____
via _____, n. _____,
Cod. Fiscale _____ tel. _____
email _____; pec _____
in qualità di _____ della suddetta ditta

in qualità di proprietario/titolare di altro diritto reale di godimento del/i seguente/i immobile/i ubicato/i nel comune di _____
identificato/i al catasto fabbricati come segue:

n.	Tipologia (abitaz., box, ...)	Cat.	cl.	Sez/Fg/mapp/sub	Rendita Catastale (NON rivalutata)	% possesso

• di essere contitolare del predetto diritto reale di godimento congiuntamente ai seguenti altri soggetti:

N. _____ - _____ C.F. _____ quota _____ %
N. _____ - _____ C.F. _____ quota _____ %
N. _____ - _____ C.F. _____ quota _____ %

CHIEDE

Di usufruire dall'anno 20____ dell'agevolazione IMU/TASI, prevista dal regolamento comunale vigente in questo Comune, per le unità immobiliari suindicate concesse in locazione a canone concordato nelle forme previste dall'art. 2 comma 3 legge 431/1998.

A tal fine consapevole delle responsabilità penali per le dichiarazioni mendaci ai sensi degli art. 75 e 76 del DPR 445/2000 che prevedono la decadenza dai benefici e l'obbligo di denuncia all'autorità competente,

DICHIARA

1. che l'abitazione e le eventuali pertinenze suindicate sono locate, alle condizioni definite negli accordi tra le organizzazioni della proprietà edilizia e quelle dei conduttori, dal soggetto passivo di imposta a persone fisiche che le utilizzano come abitazione principale:

Generalità del conduttore	Codice fiscale	Data inizio locazione	Data fine locazione

Allega alla presente dichiarazione copia del contratto di locazione

Oppure

DICHIARA

1. Che per il suddetto immobile:

È stato sottoscritto in data _____ contratto di locazione conforme ai requisiti di cui all'art. 2 comma 3 della legge 431/1998 e relativa normativa applicativa;

Che si tratta di: *barrare il caso che interessa*

- nuova locazione
- rinnovo contrattuale

A partire dal _____ è cessata la validità del contratto di locazione conforme ai requisiti di cui all'art. 2 comma 3 della legge 431/1998 e relativa normativa applicativa (locazioni a canone concordato a titolo di abitazione principale, da me sottoscritto in data _____);

2. Che gli estremi del suddetto contratto di locazione sono:

a. Contratto sottoscritto in data _____, registrato al numero _____ con decorrenza _____, durata complessiva _____.

b. Locatari:

- i. _____
- ii. _____

3. Di essere a conoscenza che il comune potrà effettuare verifiche in merito a quanto dichiarato.

Allega: fotocopia documento di riconoscimento

Il dichiarante

INFORMATIVA PRIVACY

L' informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR in materia di protezione dei dati personali	Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Il presente documento fornisce alcune informazioni, sintetiche, relative al trattamento dei Suoi dati personali, nel contesto dei Procedimenti e dei Servizi svolti dal Titolare del Trattamento. L' informativa estesa sarà consultabile sul sito internet dell'Ente
Le finalità del trattamento	L'Ente tratterà i dati personali, sia nel corso dei Procedimenti amministrativi sia nella gestione dei rapporti che ne discendono. La base giuridica del trattamento è costituita dall'articolo 6 del GDPR e dalla normativa richiamata negli atti amministrativi inerenti il procedimento amministrativo.
Il conferimento dei dati	<p>I dati sono conferiti direttamente dall'interessato e possono anche essere raccolti presso terzi e non sono oggetto di trattamenti decisionali automatizzati. I dati sensibili e giudiziari saranno trattati separatamente e sono oggetto di una specifica informativa all'atto della acquisizione.</p> <p>I dati che verranno raccolti e trattati riguardano quelli:</p> <ul style="list-style-type: none">- anagrafici ed identificativi;- bancari;- contatto;- più in generale i dati afferenti alla situazione patrimoniale ed a quella fiscale.
Le modalità del trattamento	<p>Il trattamento sarà effettuato, presso la sede dell'Ente e/o quella dei soggetti Responsabili ai sensi dell'art. 28 GDPR (l'elenco è disponibile presso l'Ente), con strumenti manuali e/o informatici e telematici nell'ambito delle finalità istituzionali dell'Ente ai sensi dell'articolo 6 del GDPR per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri o per l'assolvimento di un obbligo legale.</p> <p>I dati saranno trattati per il tempo necessario al procedimento amministrativo in cui sono raccolti ed utilizzati e saranno conservati e custoditi secondo la normativa vigente.</p> <p>I dati personali degli utenti che chiedono l'invio di materiale informativo (mailing list, risposte a quesiti, avvisi e newsletter, informazioni, ecc.) sono utilizzati unicamente al fine di eseguire il servizio o la prestazione richiesta e sono comunicati a terzi nei soli casi in cui: ciò sia necessario per l'adempimento delle richieste; la comunicazione è imposta da obblighi di legge o di regolamento; durante un procedimento amministrativo.</p>
Il titolare del trattamento	Il titolare del trattamento è questo Comune che potrà essere contattato all'indirizzo mail: _____
Il responsabile della protezione dati	Il Responsabile della protezione dei dati è _____ contattabile all'indirizzo mail: _____
Il responsabile del trattamento	Il Responsabile del trattamento è _____ contattabile all'indirizzo mail: _____
I diritti dell'interessato	L'interessato, ricorrendone i requisiti, ha i seguenti diritti garantiti dal GDPR: diritto di accesso ai dati (art. 15), diritto alla rettifica (art. 16) diritto alla limitazione del trattamento (art.18), diritto di rivolgersi alle autorità competenti www.garanteprivacy.it
Il consenso	Non è necessario il consenso al trattamento in quanto i dati sono trattati per un obbligo legale nell'esercizio di pubblici poteri dell'Ente.
La sicurezza	<p>L'Ente ha posto in essere misure fisiche, tecniche ed organizzative volte a garantire la sicurezza, l'integrità, la riservatezza e la segretezza dei dati ed ha preteso dai Responsabili esterni la condivisione degli stessi principi e la dimostrazione di conformità al GDPR.</p> <p>I dati saranno conservati per il tempo legato al procedimento amministrativo nel corso del quale sono stati acquisiti o di quelli in cui tali dati sono stati utilizzati da altri uffici cui siano stati comunicati e/o trasmessi.</p>