Comune di
NOGAROLE ROCCA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 100

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO: APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE

L'anno **duemilaventi** il giorno **diciotto** del mese di **novembre** convocata a seguito di regolari inviti, la GIUNTA COMUNALE, composta dai signori:

Trentini Luca	**SINDACO**	**P**
Mazzucato Marco	**VICE-SINDACO**	**P**
Brisighella Marco	**ASSESSORE**	**P**
Martini Elisa	**ASSESSORE**	**P**
Sandrini Sara	**ASSESSORE**	**P**

Presenti:	**5**
Assenti:	**0**

si è riunita nella solita sala adunanze.

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **Di Marco Massimo.**

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a discutere e deliberare sulla proposta di deliberazione il cui testo è riportato nei fogli allegati.

2020 – 100

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO: APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE – AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE E PARTECIPAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto e ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Richiamate le disposizioni di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'articolo 48;

Richiamato lo Statuto, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 26 aprile 2004, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamato il "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 30 dicembre 2010, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamato il "Regolamento di contabilità", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 13 novembre 2002, esecutiva ai sensi di legge;

Dato atto che trattandosi di atto di mero indirizzo, non è richiesto alcun parere ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione favorevole unanime palese,

D E L I B E R A

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Successivamente con separata votazione unanime, la Giunta Comunale,

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – ultimo comma – del decreto legislativo n. 267/2000.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. **100** DEL **18/11/2020**

AREA TECNICA E DEMOGRAFICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO: APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE – AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE E PARTECIPAZIONE

IL SINDACO

Premesso che:

- il Comune di Nogarole Rocca è dotato di P.R.G. con annesso Regolamento Edilizio e Norme di Attuazione, adottato con delibera di C.C. n. 25 del 14 maggio 1991, trasmesso alla Regione con nota n. 4522 dell'8 agosto 1991 ed approvato dalla Giunta Regionale Veneto in data 7 agosto 1992 con deliberazione n. 4616 con modifiche d'ufficio ai sensi dell'art. 45 L.R. n. 61/85;

- l'Amministrazione Comunale, dal 1991 ad oggi, ai sensi delle Leggi vigenti, ha apportato diverse varianti parziali al P.R.G., ultima in ordine di tempo la n. 30 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 26 luglio 2018;

- che la Legge Urbanistica Regionale n. 11/2004 prevede all'art. 12 che la pianificazione urbanistica si esplichi mediante il piano regolatore comunale, articolato in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);

- che l'Amministrazione Comunale intende dotarsi del nuovo strumento di pianificazione urbanistica previsto dalla L.R.V. n. 11 del 23 aprile 2004, denominato Piano di Assetto Territoriale (P.A.T.), per addivenire a uno sviluppo sostenibile e durevole, finalizzato a soddisfare le necessità di crescita e di benessere dei cittadini, senza pregiudizio per la qualità della vita delle generazioni future, nel rispetto delle risorse naturali;

- il Responsabile dell'Area Tecnica e Demografica, con proprie determinazioni, n. 364, 365, 366, 367 del 2018, incaricava dei tecnici esterni esperti nei vari tematismi urbanistici ed ambientali, ritenuti idonei a predisporre la documentazione specialistica necessaria per la stesura del P.A.T.;

Rilevato che l'art. 14 della L.R.V. 11/2004 stabilisce al comma 1 che la Giunta Comunale elabori un documento preliminare al P.A.T. avente i contenuti di cui all'art. 3 comma 5 della legge stessa, e dunque precisando gli obiettivi generali e le scelte strategiche di assetto del territorio che si vogliono conseguire con le indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del medesimo territorio

Precisato che il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Nogarole Rocca intende delineare le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio comunale, individuando le specifiche vocazioni e le invarianti di natura geologica, idrogeologica, paesaggistico-ambientale, storico-monumentale e architettonica, in conformità agli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze della comunità locale, come specificato all'articolo 12 della nuova Legge Urbanistica Regionale n. 11/2004;

Considerato che l'Amministrazione Comunale indica i propri obiettivi che intende raggiungere con il P.A.T., esplicitandoli in un documento preliminare contenente, come evidenzia l'art. 2 della Legge Urbanistica Regionale n. 11/2004, i criteri, indirizzi ed i metodi, in particolare:

- gli obiettivi generali che s'intendono perseguire con il piano e le scelte strategiche di assetto del territorio anche in relazione alle previsioni degli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato;
- le indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del territorio;
- contenuti generali, procedimento di formazione e varianti del Piano di Assetto del Territorio Comunale (P.A.T.);

Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 20 novembre 2019 sono state fornite al tecnico coordinatore del gruppo di progettazione del P.A.T le indicazioni per la predisposizione del documento preliminare, atto propedeutico alla stesura del documento urbanistico programmatico Comunale, enunciando nello stesso gli obiettivi che questa Amministrazione intende raggiungere che, a titolo semplificativo e non esaustivo, si esplicitano nella:

- promozione e realizzazione di uno sviluppo sostenibile e durevole;
- tutela delle identità storico-culturali e della qualità degli insediamenti urbani ed extraurbani attraverso le operazioni di recupero e riqualificazione;
- salvaguardia e valorizzazione dei centri storici, del paesaggio rurale e delle aree di pregio naturalistico;
- riorganizzazione e riqualificazione del tessuto insediativo esistente, riducendo così l'utilizzo di nuove risorse territoriali;
- difesa dai rischi idrogeologici;
- condivisione con le politiche di sviluppo regionali e nazionali;
- implementazione dei percorsi pedonali e dei percorsi pedonali sicuri casa – scuola;
- verifica, ed eventuale implementazione, dell'attuale dotazione di strutture sportive;
- dismissione delle attività produttive in zona impropria;
- identificazione e nella disciplina delle aree di riqualificazione/ riconversione, di opere incongrue, elementi di degrado, interventi di miglioramento della qualità urbana e di riordino della zona agricola;
- riqualificazione urbanistica, paesaggistica, architettonica, energetica, idraulica e ambientale del territorio, che si intendono realizzare;
- modalità di applicazione del credito edilizio della perequazione e della compensazione urbanistica.

Visto il Documento Preliminare corredato del Rapporto Ambientale Preliminare elaborato da questa Amministrazione con il supporto gruppo di progettazione;

Evidenziato che la stessa L.R.V. 11/2004 prevede all'art. 5 comma 1 che nella formazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica i Comuni debbano conformare la propria attività al metodo del confronto e della concertazione con gli Enti pubblici territoriali e con le Amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti. Nonché, come previsto al comma 2 del medesimo articolo, procedere altresì al confronto con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche proposti dall'Amministrazione nel Documento Preliminare richiamato;

Dato atto pertanto che chiunque dei soggetti di cui al comma precedente potrà presentare proposte e/o osservazioni al documento in oggetto, quale contributo alla formazione del Piano di Assetto del Territorio;

Richiamata la L.R.V. 11/2004 e s.m.i. nonché tutta la normativa vigente in materia, ivi compresi gli strumenti di programmazione sovracomunale vigenti;

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.i.;

P R O P O N E

1) Di ritenere le premesse parte integrale e sostanziale della presente Deliberazione;

2) Di approvare il Documento Preliminare comprensivo del Rapporto Ambientale Preliminare, come in premessa richiamato, elaborati ai sensi dell'art. 14 della L.R.V. 11/2004 e D.G.R.V. 791/2009 e s.m.i., che formano parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento;

3) Di dare atto che con il presente provvedimento si dà avvio all'attività di concertazione e partecipazione di cui all'art. 5 della L.R.V. 11/2004 e s.m.i., provvedendo a darne successiva comunicazione agli Enti ed ai soggetti interessati, nonchè informazione alla cittadinanza con pubblicazione sul sito internet del Comune del presente atto e relativi allegati;

4) Di dare atto altresì che chiunque degli interessati potrà presentare proposte e/o osservazioni al documento in oggetto, quale contributo alla formazione del Piano di Assetto del Territorio;

5) Di comunicare il presente provvedimento al responsabile dell’area Affari Generali e Finanziaria e al responsabile dell’area Tecnica e Demografica per quanto di rispettiva competenza;

6) Di comunicare l’adozione del presente provvedimento ai capigruppo consiliari, contestualmente all’affissione all’albo, ai sensi dell’articolo 125 del decreto legislativo n. 267/2000;

7) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 – ultimo comma – del decreto legislativo n. 267/2000.

Il Sindaco
Luca Trentini

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 100 del 18-11-2020 ed allegati alla presente deliberazione.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO: APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa*";

*per la motivazione indicata con nota:

Data 18-11-20

Il Responsabile del servizio
F.to Avanzi Cristina

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate,)

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO	IL Segretario Comunale
F.to 0 Trentini Luca	F.to Di Marco Massimo
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.	Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 100 del 18-11-2020

Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO: APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione fino al 11-12-2020 con numero di registrazione all'albo on-line 656 in conformità all'articolo 124, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA li 26-11-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate,)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 100 del 18-11-2020

Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO: APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA li

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate,)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO