Prot. n. 17951

COMUNE DI CASTEL D'AZZANO

BANDO DI GARA (determinazione a contrattare n. 362 del 30/10/2015)
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, ADEGUAMENTO E GESTIONE IMPIANTI E FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTEL D'AZZANO (VR)
CUP: E54E14001550005 -CIG: 6450548899

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: COMUNE DI CASTEL D'AZZANO (VR) - Indirizzo postale: VIA CASTELLO, 26- Città: CASTEL D'AZZANO (VR) - Codice Postale: 37060 - Paese: ITALIA
Punti di contatto: Ufficio LAVORI PUBBLICI- Telefono: 0459215935 All'attenzione di:geom. Fusini Graziano - Posta elettronica: fusini@comune.castel-d-azzano.vr.it- Fax: 045 9215913
Indirizzo Internet (URL) dell'Amministrazione aggiudicatrice: http://www.comune.castel-d-azzano.vr.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati
Il capitolato d 'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Autorità regionale o locale - Servizi generali delle amministrazioni pubbliche –
l'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, del servizio di illuminazione pubblica, adeguamento e gestione impianti e fornitura dienergia elettrica nel territorio del Comune di Castel d'Azzano (VR)
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:
(c) Servizi- Luogo principale di esecuzione: territorio comunale di Castel D'Azzano - Codice NUTS: ITD31.
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: La presente procedura ha per oggetto l'affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, del servizio di illuminazione pubblica, adeguamento, previa progettazione definitiva-esecutiva delle opere, e gestione impianti e fornitura di energia elettrica nel territorio del Comune di Castel D'Azzano (VR), come meglio descritto nel disciplinare di gara e nei suoi allegati.
II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti) - vocabolario principale:71314200-4 "servizi di gestione energia" quale oggetto principale. Quali oggetti complementari si individuano i seguenti 34928500-3 "Attrezzatura per illuminazione stradale", 34928530 "Lampade stradali", 34993000-4 "Illuminazione stradale", 50232000-00 "Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori", "50232100-1 "Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale" , 45316110-9 "Installazione di impianti di illuminazione stradale",65300000 "Erogazione di energia elettrica e servizi connessi", 71323100-9 "servizi di progettazione di sistemi elettrici". 50232100 "Servizi di manutenzione diimpianti di illuminazione stradale".
II.1.7) L'appalto rientra nel campo diapplicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): si
II.1.8) Divisione in lotti: no
II.1.9) Ammissibilità di varianti: sì
I concorrenti possono presentare varianti rispetto alla proposta presentata dal Promotore, aventi ad oggetto gli elementi e nei limiti predeterminati dal Disciplinare.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Euro 4.000.000,00 per il canone complessivo ed Euro 780.945,00 per lavori di cui Euro 18.000,00 non soggetti a ribasso d'asta.
II.2.2) Opzioni: no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Periodo in mesi: massimo 240
La concessione decorre dalla data di consegna del servizio per una durata complessiva massima di anni 20.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, pari ad euro 80.000,00. L'importo della cauzione provvisoria è ridotto del cinquanta per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, aisensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazionedel sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9000.
Cauzione di cui all'art. 153, co. 13, primo periodo, D.Lgs. n. 163/2006: l'offerta deve essere corredata da una cauzione,in misura pari al 2,5 per cento del valore dell'investimento, come desumibile dallaproposta del Promotore posta a base di gara, quindi pari ad euro 23.375,00 (935.000 x 2,5%).
Per le cauzioni e le coperture assicurative richieste all'aggiudicatario si rimanda al paragrafo 5 del disciplinare di gara.
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Si rimanda al paragrafo 4.6 del disciplinare di gara.
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Si rinvia alla disciplina di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 ed a quanto previsto nel disciplinare di gara.
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: si.
Si precisa che al soggetto Promotore che non risulti aggiudicatario spetta il diritto di prelazione, da esercitarsi entroquindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, consistente nella possibilità di adeguare la propriaproposta a quella giudicata dall'amministrazione più conveniente.
Se il soggetto Promotore non risulta aggiudicatarioe non esercita la prelazione, ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta di cui all'art. 153, comma 9, delD.Lgs. n. 163/2006.
Se il soggetto Promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta, nei limiti di cui al succitato comma 9.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rinvia a quanto previsto nei paragrafi 2,3 e 7.1 del disciplinare di gara.
III.2.2) Capacità economica e finanziaria
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti e livelli minimi di capacità eventualmenterichiesti: Si rinvia a quanto dettagliatamente previsto nel paragrafo 7.2 del disciplinare di gara.
III.2.3) CAPACITÀ tecnica e professionale
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti e livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Si rinvia a quanto dettagliatamente previsto nel paragrafo 7.3 del disciplinare di gara.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE AGLI APPALTI DI SERVIZI

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione
La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no.
III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio
Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazionedel servizio: no.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare digara al paragrafo 13.2.
IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: No.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2015 e determinazione del Settore Territorio n. 362/600 del 30/10/2015.
IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: entro 10 giorni dalla scadenza del bando alle ore 12.30
Documenti a pagamento: si
Prezzo: 0,20 euro per ogni foglio in formato A4 – 0,30 euro per ogni foglio in formato A3.
Condizioni e modalità di pagamento: bonifico su c/c – IBAN IT13H0503459360000000007000, intestato a Comune di Castel d'Azzano.

I documenti a base di gara sono costituiti da:
- il presente bando di gara;
- il disciplinare di gara con i relativi modelli allegati per la formulazione della domanda e le dichiarazioni sostitutiveai sensi del D.P.R. 445/2000, per la presentazione dell'offerta;
- gli elaborati progettuali predisposti dal Promotore.

Il ritiro degli elaborati progettuali predisposti dal Promotore e di ogni altro documento utile ai fini dell'elaborazione dell'offerta, nonché la presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo sono obbligatori; il termine indicato per il ritiro degli elaborati progettuali, per la presa visione della documentazione di gara e per l'inoltro della richiesta di sopralluogo è tassativo.
Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara, per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti in Castel D'Azzano (VR), via Castello, 26, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle 12:30, previo appuntamento telefonico al numero 0459215935.
In considerazione della natura della concessione e della complessità delle attività necessarie per la predisposizione dell'offerta, la presa visione della documentazione progettuale è ammessa non oltre le ore 12.30 del quinto giorno prima della scadenza.
Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.
Potrà essere ritirata copia in formato CD-ROM/DVD di tutti gli elaborati progettuali, previo versamento di euro 5,00 sul conto corrente bancario IBAN: IT13H0503459360000000007000, intestato a Comune di Castel d'Azzano con l'indicazione della causale: "Rimborso stampati procedura aperta per la concessione, tramite finanza di progetto, del servizio di illuminazione pubblica, adeguamento e gestione impianti e fornitura di energia elettrica"; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax 045/9215913/posta elettronica certificata casteldazzano@legalmail.it almeno 48 ore prima della data del ritiro, allegando copia del bollettino dell'avvenuto pagamento.
Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree interessate i concorrenti devono inviare all'amministrazione appaltante, non oltre 80 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara, all'indirizzo via Castello, 26 - 37060Castel D'Azzano (VR) /fax 0459215913/posta elettronica certificata casteldazzano@legalmail.it, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo /numero di fax /postaelettronica, cui indirizzare la convocazione.
Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno 5 giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.
Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.
In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, in caso di aggregazione di tipo orizzontale, mentre deve essere svolto dall'impresa mandataria nel caso di aggregazione di tipo verticale.
In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.
La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.
Si precisa che il disciplinare di gara con i relativi modelli allegati è anche scaricabile /visionabile gratuitamente sul sitointernet del Comune di Castel D'Azzano all'indirizzo http://www.comune.castel-d-azzano.vr.it.
IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:data 10/03/2016 ore 12.30
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:I seduta pubblica di gara: data 15/03/2016 ore 10.00. Luogo: Municipio diCastel D'Azzano, via Castello, 26 -37060 Castel D'Azzano (VR). Persone ammesse ad assistere all'apertura delleofferte: Potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDICOMUNITARI: no

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Contributo autorità vigilanza euro 140,00 CIG 6450548899 Responsabile del Procedimento geom. Graziano Fusini. Qualsiasi errata corrige, integrazione o chiarimento alla documentazione di gara che non comporti la necessità di prorogare il termine per la presentazione delle offerte sarà pubblicato esclusivamente sul "profilo del committente" all' indirizzo internet http://www.comune.castel-d-azzano.vr.it.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale per ilVeneto - Indirizzo postale: Sestiere Cannareggio, 2277 - Città: VENEZIA . Codice Postale: 30121 - Paese: ITALIA.

VI.4.2) Presentazione del ricorso:
Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi:
Termine di presentazione del ricorso al TAR: secondo l'art. 245, D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Castel D'Azzano, 30/10/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Fusini Geom.Graziano